

Local Comercial en alquiler en Hispanoamérica - Madrid

Hispanoamérica, Madrid

Referencia: 217903

3.000 €

21 €/m²



142 m²



No

Descripción

Se alquila local comercial de 120 m² en Calle del Príncipe de Vergara 278 (Madrid), en una de las arterias más consolidadas y con mayor visibilidad de la ciudad.

El local cuenta con licencia en vigor de Servicio Sanitario Integrado en una organización no sanitaria, autorizada para:

- Medicina estética - Depósito de medicamentos

Espacio ideal para clínica de estética, medicina estética, salud o actividad sanitaria compatible, permitiendo inicio inmediato de la actividad sin necesidad de tramitar nueva licencia, lo que supone

una ventaja competitiva y ahorro significativo de tiempo y costes.

Ubicado a pie de calle, en zona de alto tránsito peatonal y rodado, rodeado de comercios, servicios y excelente conexión por transporte público.

Condiciones: - Alquiler: 3.000 €/mes - Traspaso: 200.000 € (por licencia sanitaria y adecuación del local)

Oportunidad única para profesionales del sector sanitario o inversores que busquen un activo listo para operar en una ubicación prime de Madrid.

Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.