

Piso en venta en Ibiza - Madrid

Ibiza, Madrid

Referencia: 217852



980.000 €

8.033 €/m²



122 m²



3 (3+0)



2 (2+0)



No



Sí

Descripción

Descubre este exclusivo piso en el corazón del barrio de Ibiza, en el distrito de Retiro, Madrid. Con una superficie de 122 m², esta vivienda ofrece una distribución funcional y cómoda, ideal para familias o para quienes buscan un espacio amplio y bien ubicado. El inmueble cuenta con tres dormitorios, dos baños, un luminoso salón independiente y una terraza de 6 m² orientada al sur, perfecta para disfrutar de la luz natural durante todo el día. Además, destaca por su orientación hacia un tranquilo patio de manzana, lo que garantiza paz y privacidad.

Entre las características de la vivienda, encontramos calefacción central con contador individual, alarma instalada para mayor seguridad, y

un ascensor en el edificio. El inmueble también dispone de portero físico, lo que añade comodidad y tranquilidad. Aunque el piso requiere reforma, su estructura sólida y su ubicación privilegiada lo convierten en una oportunidad única para diseñar un hogar a medida.

El barrio de Ibiza es uno de los más codiciados de Madrid, gracias a su proximidad al emblemático Parque del Retiro y su ambiente residencial combinado con una oferta gastronómica y cultural de primer nivel. En los alrededores, encontrarás colegios destacados como el Colegio Santa María del Pilar, a menos de 2 kilómetros de distancia. Para tus compras y ocio, el Centro Comercial Príncipe de Vergara está a pocos minutos en coche. En cuanto

Descripción

al transporte público, la estación de metro Ibiza (Línea 9) se encuentra a escasos 5 minutos a pie, y las líneas de autobús 2, 15, 20 y 63 tienen paradas cercanas, conectando rápidamente con el centro de la ciudad y otros puntos clave.

El barrio también cuenta con una amplia variedad de servicios, desde pequeños comercios de proximidad hasta restaurantes de alta cocina. A nivel cultural, la proximidad al Retiro ofrece actividades al aire libre y eventos durante todo el año, mientras que la cercanía al Hospital Gregorio Marañón y otros centros médicos lo convierten en una zona muy práctica para la vida diaria.

Desde 1983, GILMAR ha sido líder en el sector

inmobiliario, ayudando a miles de clientes a encontrar la casa de sus sueños. Con una trayectoria de más de 40 años, ofrecemos un servicio integral y personalizado, garantizando siempre la máxima calidad y profesionalidad en cada transacción.

Si deseas más información sobre este inmueble, no dudes en contactar con nuestro equipo de la oficina de Jerónimos-Retiro. Estamos ubicados en la Calle Fernán González, 71, y puedes llamarnos al 91 121 84 84 o escribirnos a **RETIRO@GILMAR.ES**. Por favor, indícanos la referencia 217852 para poder atenderte con mayor rapidez. ¡Estamos aquí para ayudarte a encontrar tu próximo hogar!

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.