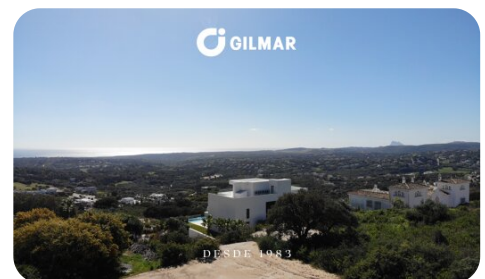
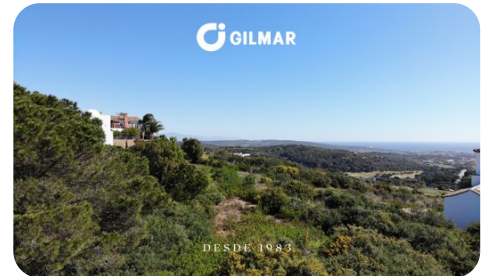


Chalet Independiente en venta en Sotogrande - Cádiz

Sotogrande, Cádiz

Referencia: 217711



6.500.000 €

4.947 €/m²



1314 m²



6 (6+0)



7 (7+0)



Sí

Descripción

Ponemos a tu disposición una oportunidad exclusiva en La Reserva de Sotogrande: una majestuosa villa de lujo llave en mano ubicada en una de las calles más emblemáticas de esta prestigiosa urbanización. Este enclave, reconocido por su exclusividad y seguridad, ofrece vistas inigualables al campo de golf y al mar Mediterráneo, convirtiéndose en el lugar ideal para quienes buscan privacidad y elegancia.

Este proyecto, diseñado con los más altos estándares de calidad, permite al comprador personalizar íntegramente la villa según sus preferencias, asegurando una experiencia única y adaptada a sus necesidades. El promotor ofrece un proyecto finalizado y dos anteproyectos

opcionales, además de la posibilidad de proponer nuevos diseños. La construcción de esta villa, con un plazo estimado de 18 meses desde la obtención de la licencia de obra, garantiza una entrega impecable y a tiempo.

Con una parcela de casi 2,500 m² y una superficie construida de más de 1,300 m² distribuidos en tres plantas, esta vivienda cuenta con 6 espaciosos dormitorios principales, 7 baños, un amplio y espacioso salón, piscina privada, garaje con capacidad para 5 vehículos, suelos de mármol, aire acondicionado, armarios empotrados y puerta blindada. Además, está ubicada en primera línea de golf, lo que la convierte en una opción ideal para los amantes de este deporte y del contacto con la

Descripción

naturaleza.

La urbanización La Reserva de Sotogrande es conocida por ser una de las zonas más exclusivas del sur de España, destacando por su tranquilidad, su entorno natural y sus servicios de alto nivel. A menos de 10 kilómetros, encontramos colegios como el Sotogrande International School, reconocido por su excelencia educativa y su carácter internacional. Para quienes disfrutan de las compras y el entretenimiento, el centro comercial de Sotogrande Marina es el lugar perfecto, con tiendas de lujo, restaurantes y servicios. En cuanto al transporte, las líneas de autobús que conectan la zona son eficientes y cómodas, y las estaciones de

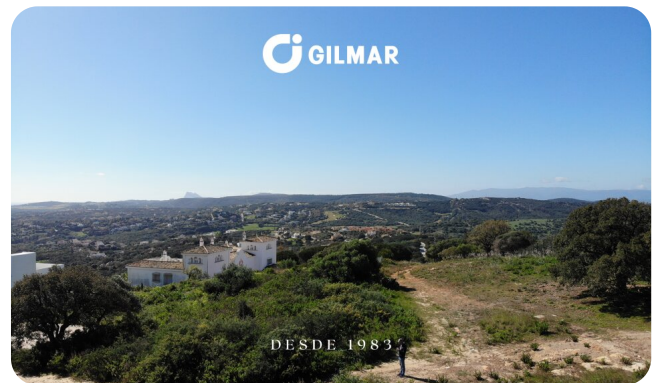
cercanías más cercanas ofrecen conexión con el resto de Andalucía, mientras que las estaciones de metro están disponibles en ciudades más grandes cercanas, como Málaga.

El precio de esta villa terminada parte desde los 6.500.000 €, siendo una opción ideal para compradores internacionales que buscan exclusividad y personalización en una de las zonas más seguras y prestigiosas de España.

INSTALACIONES:

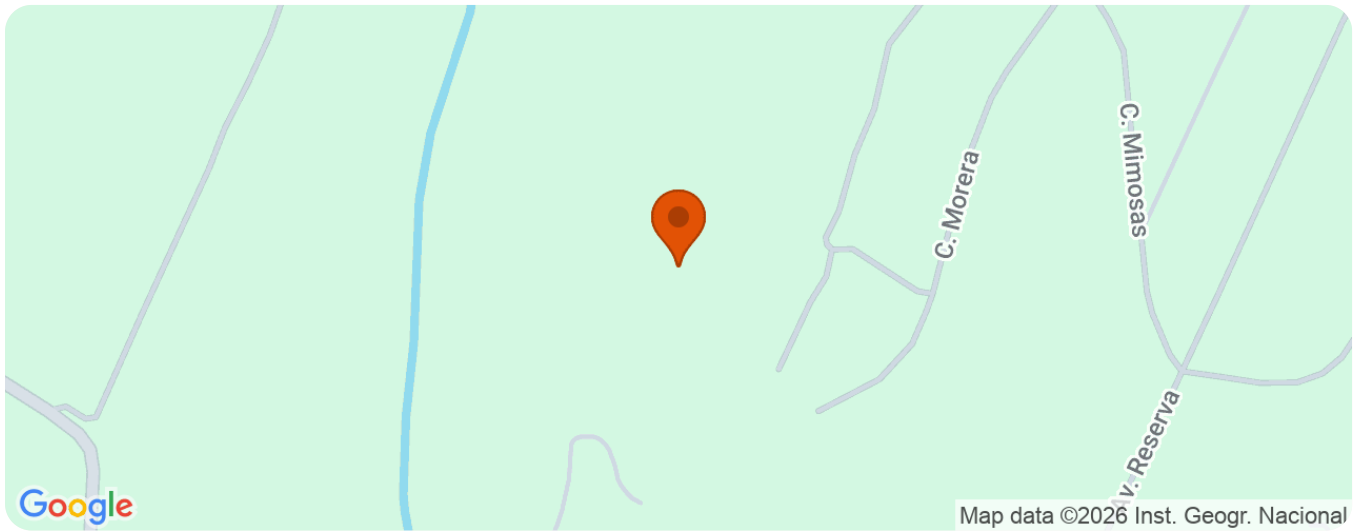
Calefacción Aire acondicionado Piscina

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.