

Piso en venta en Paracuellos del Jarama - Madrid

Paracuellos del Jarama, Madrid

Referencia: 217630



640.000 €

2.667 €/m²



240 m²



3 (3+0)



2 (2+0)



Sí

Descripción

FABULOSO DUPLEX PRODUCTO DE LA UNION DE 2 PISOS. DE ORIGEN FUERON 2 PISOS DE 3 DORMITORIOS CADA UNO, LOS ACTUALES PROPIETARIOS LOS UNIERON CREANDO ESTE FANTASTICO DUPLEX CON ESTANCIAS AMPLIAS (320.000€ CADA PISO O FINCA REGISTRAL, 640.000€ LOS 2 PISOS UNIDOS). INCLUYE 2 PLAZAS DE GARAJE Y 2 TRASTEROS. VIVE EN UN AMPLIO DUPLEX CON LOS METROS Y POSIBILIDADES DE UN CHALET PERO CON LOS BENEFICIOS DE DISFRUTAR DE LOS JARDINES, ZONAS DEPORTIVAS Y DE OCIO ASI COMO DE LA PISCINA COMUNITARIA.

Descubre este fantástico dúplex ubicado en una de las urbanizaciones más consolidadas y exclusivas de Paracuellos del Jarama, en la zona norte de

Madrid. Con una superficie construida de 240 metros cuadrados, esta vivienda ha sido diseñada para ofrecer amplitud, confort y una calidad de vida excepcional. El inmueble destaca por su impresionante aislamiento térmico y acústico, resultado de un minucioso trabajo en paredes y tejados que garantiza un ambiente tranquilo y acogedor en cualquier época del año.

La propiedad, fruto de la unión de dos pisos, está distribuida en dos plantas y cuenta con tres amplios dormitorios, dos baños, y espaciosas zonas comunes que incluyen una piscina, pista de tenis y un parque infantil. Desde cada ventana de este dúplex se puede disfrutar de las vistas a los maravillosos jardines y árboles que rodean la

Descripción

urbanización, creando un auténtico remanso de paz y tranquilidad. Además, dispone de una zona de barbacoa, ideal para reuniones al aire libre con amigos y familiares. Además cuenta con 2 amplias plazas de garaje y 2 trasteros.

La ubicación de este dúplex es inmejorable. Paracuellos del Jarama es conocido por su entorno residencial y tranquilo, perfecto para familias que buscan calidad de vida sin renunciar a la cercanía a Madrid. A unos de 5 kilómetros se encuentra el Colegio Mira Madrid, uno de los más prestigiosos de la zona, con parada en la misma puerta de la urbanización. Para tus necesidades de compras, el Centro Comercial de Paracuellos de Jarama está a sólo unos minutos de trayecto en coche, con supermercado BM y Mercadona, además de otras tiendas para cubrir todas las necesidades. En cuanto al transporte público... en la puerta de la urbanización podrás coger un autobús que en tan sólo 5 minutos te dejará en el metro de Barajas y desde allí poder llegar por la línea 8 hasta Nuevos

Ministerios, este trayecto tan sólo te llevará 15 minutos. Además la ubicación es ideal por su fácil acceso por carretera tanto al centro de Madrid como al aeropuerto Adolfo Suárez Madrid-Barajas.

Desde 1983, **GILMAR** ha sido líder en el sector inmobiliario, ayudando a miles de familias a encontrar la casa de sus sueños. Con un equipo de expertos altamente cualificados, ofrecemos un servicio integral que abarca desde la búsqueda de propiedades hasta el asesoramiento legal y financiero.

Si deseas más información sobre este exclusivo inmueble, no dudes en contactar con nuestro equipo de la oficina **GILMAR CONDE ORGAZ-NACIONES**, situada en **AVENIDA MACHUPICHU, 35**. Llámanos al **91 771 77 11** o escríbenos a **ORGAZNACIONES@GILMAR.ES**. Por favor, facilita la referencia **217630** para que podamos ayudarte de manera más eficiente.

Fotografías



