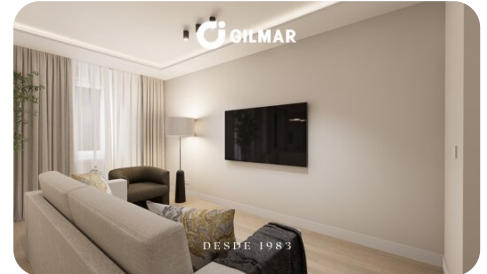


Piso en venta en Goya - Madrid

Goya, Madrid

Referencia: 217608



589.000 €

12.532 €/m²



47 m²



2 (2+0)



1 (1+0)



No



No

Descripción

Ubicado en una de las zonas más emblemáticas de Madrid, este piso en la calle Lumbia, en el barrio de Salamanca, ofrece una oportunidad única para disfrutar de la vida urbana con estilo y confort. Con una superficie construida de 47 metros cuadrados y 41 metros útiles, esta propiedad es ideal para aquellos que buscan un espacio acogedor y funcional en pleno corazón de la capital.

El inmueble, situado en la tercera planta de un edificio histórico construido en 1930, cuenta con dos habitaciones y un baño, una distribución perfecta para vivir cómodamente. El edificio dispone de ascensor y portería, lo que garantiza accesibilidad y seguridad. Además, el piso viene completamente amueblado, con cocina equipada,

aire acondicionado y calefacción, proporcionando todo lo necesario para entrar a vivir sin preocupaciones.

El barrio de Salamanca es conocido por su elegancia y prestigio, con calles que albergan boutiques de alta gama, restaurantes de renombre y una oferta cultural y de ocio inigualable. A menos de 10 kilómetros del inmueble, encontramos colegios destacados como el Colegio Nuestra Señora del Pilar, reconocido por su excelencia educativa. Para las compras y el entretenimiento, el Centro Comercial ABC Serrano se encuentra a poca distancia, ofreciendo una variedad de tiendas y servicios.

Descripción

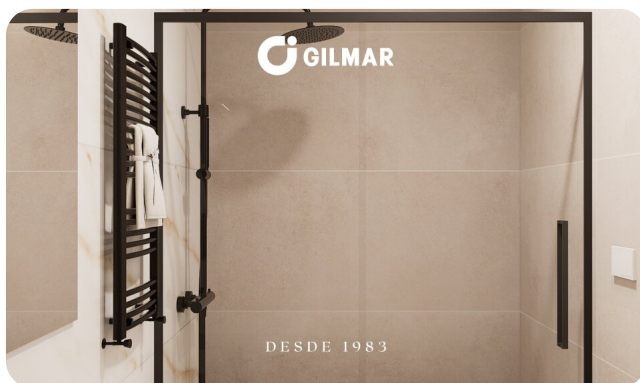
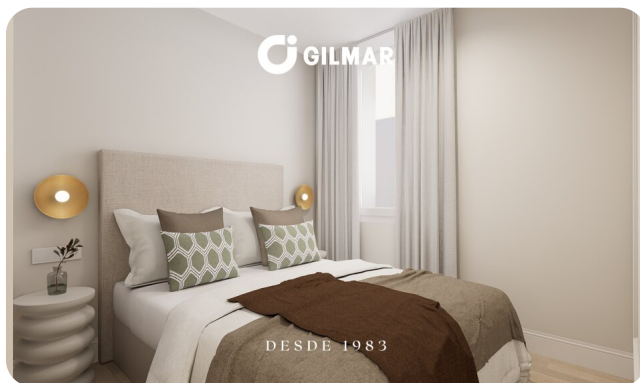
En cuanto a transporte, la ubicación es inmejorable. Las estaciones de metro más cercanas son Príncipe de Vergara (líneas 2 y 9) y Goya (líneas 2 y 4), que conectan rápidamente con toda la ciudad. Para desplazamientos en cercanías, la estación de Recoletos, a pocos minutos, facilita la conexión con otras áreas de Madrid y alrededores. Además, varias líneas de autobuses pasan por la zona, como la 28, 21 y 52, asegurando una movilidad excelente.

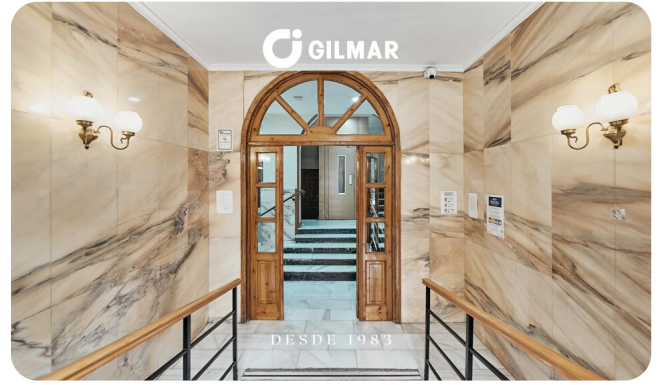
La comunidad de vecinos es tranquila y los gastos son razonables, con una cuota mensual de 93 euros. Todo esto, sumado a la ubicación privilegiada

en una de las áreas más deseadas de Madrid, hace de este piso una inversión ideal tanto para vivir como para rentabilizar a través del alquiler.

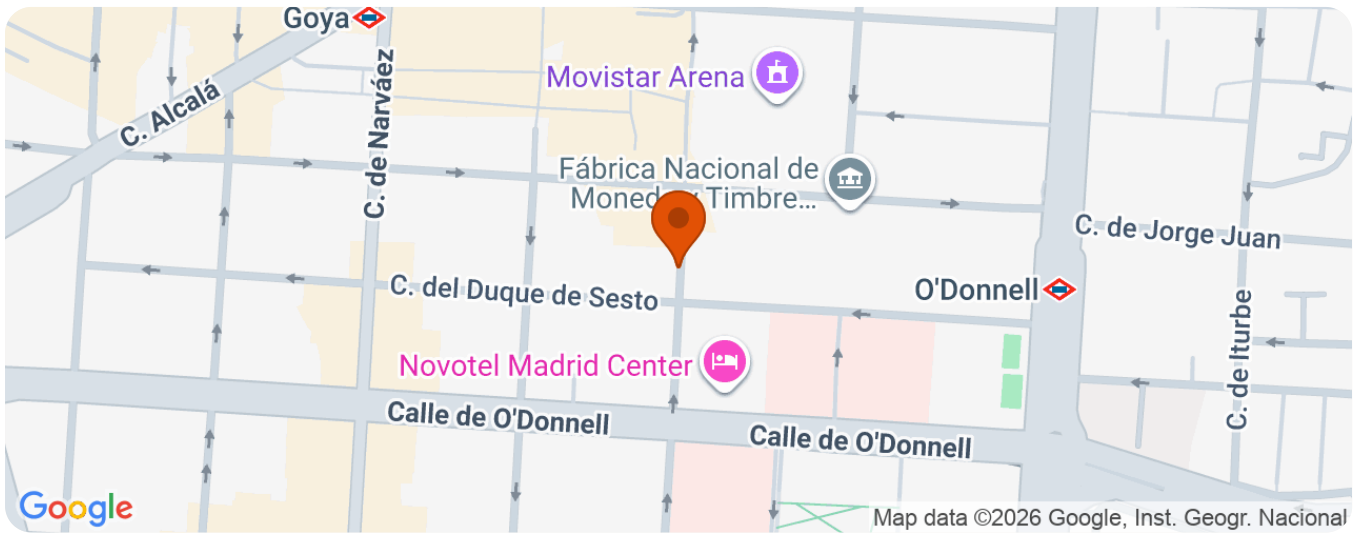
Desde 1983, GILMAR ha sido líder en el sector inmobiliario, ayudando a sus clientes a encontrar la casa de sus sueños con profesionalidad y compromiso. Si deseas más información sobre esta propiedad, por favor, contacta con nuestro equipo en la oficina de Madrid. Indícanos la referencia 263 para que podamos ayudarte con todos los detalles que necesites.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.