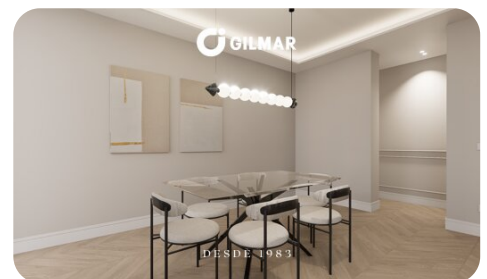


Piso en venta en Fuente del Berro - Madrid

Fuente del Berro, Madrid

Referencia: 217605



1.076.250 €

10.449 €/m²



103 m²



2 (2+0)



2 (2+0)



No



No

Descripción

En el corazón de Madrid, en la emblemática calle Alcalá, se encuentra este espectacular piso que combina elegancia, confort y una ubicación privilegiada. Este inmueble, situado en la planta primera, destaca por sus 103 metros construidos y 79 metros útiles, con un diseño que optimiza cada espacio. Dispone de dos amplias habitaciones y dos baños completos, ideales para disfrutar de comodidad y privacidad. Además, cuenta con un balcón que aporta luz natural y permite disfrutar del aire libre sin salir de casa.

Construido en 1960, el piso ha sido renovado para ofrecer las comodidades contemporáneas que exige la vida moderna. Está completamente amueblado y tiene una cocina equipada con

electrodomésticos de alta gama. La calefacción y el aire acondicionado garantizan una temperatura ideal en cualquier época del año, mientras que la domótica y el servicio de portería añaden un toque de exclusividad y seguridad. El edificio dispone de ascensor, facilitando el acceso, y los gastos de comunidad son razonables, con un importe de 218 euros.

La localización del inmueble es inmejorable. A menos de 10 kilómetros, se encuentra el prestigioso colegio Nuestra Señora de Loreto, reconocido por su excelencia académica. Para los amantes de las compras y el ocio, el Centro Comercial Las Ventas está a pocos minutos y ofrece una amplia variedad de tiendas, restaurantes y servicios. En cuanto a

Descripción

transporte, la estación de metro más cercana es Ventas, que conecta con las líneas 2 y 5, y la estación de cercanías de Recoletos, ubicada a corta distancia, facilita el acceso a otros puntos de la ciudad. Las líneas de autobuses que pasan por la zona incluyen la 53 y 146, asegurando una comunicación excelente.

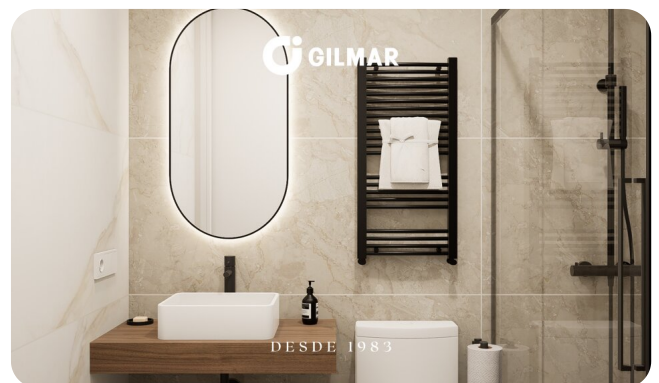
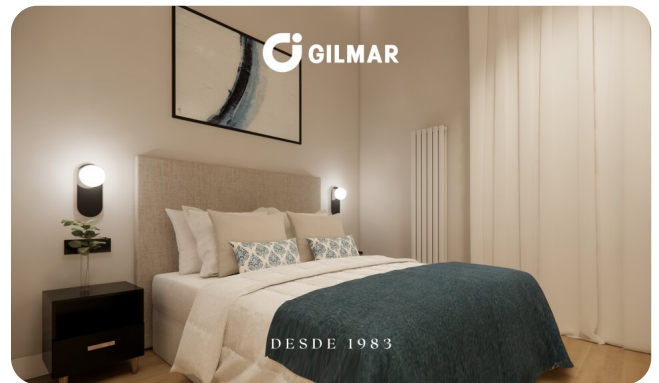
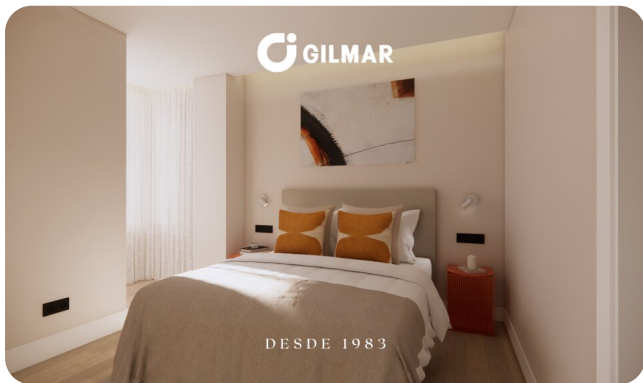
El barrio de Ventas es conocido por su ambiente animado y su mezcla de tradición y modernidad. La Plaza de Toros de Las Ventas, un icono del lugar, se encuentra a pocos pasos, ofreciendo una rica historia cultural. Además, la zona cuenta con restaurantes, cafeterías y comercios locales que reflejan el carácter madrileño, mientras que sus parques y áreas verdes invitan al descanso y al

disfrute de la naturaleza.

GILMAR, fundada en 1983, lleva más de cuatro décadas ayudando a sus clientes a encontrar el hogar de sus sueños. Con una sólida trayectoria basada en la excelencia y la confianza, somos líderes en el sector inmobiliario, ofreciendo un servicio personalizado que garantiza la satisfacción de quienes confían en nosotros.

Si deseas más información sobre este exclusivo piso, por favor, contacta con nuestro equipo de la oficina de Madrid facilitándonos la referencia 256. Estaremos encantados de atenderte y ayudarte a descubrir todas las posibilidades que este inmueble ofrece.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.