

# Piso en venta en Lista - Madrid

Lista, Madrid

Referencia: 217595



1.817.930 €

15.406 €/m²



118 m²



3 (3+0)



2 (2+0)



No

## Descripción

Ubicado en la prestigiosa calle Padilla, en pleno corazón del barrio de Salamanca, este excepcional piso en venta destaca por su elegante diseño y excelente distribución. Con un precio de 1.817.930 euros, esta vivienda, situada en la segunda planta de un edificio construido en 1960, ofrece un espacio donde el confort y la funcionalidad se fusionan a la perfección. Con una superficie construida de 100 m² y 81 m² útiles, cuenta con tres amplias habitaciones y dos baños completos que garantizan el máximo bienestar para sus futuros propietarios.

El inmueble dispone de todas las comodidades necesarias para una vida moderna. Está equipado con calefacción, aire acondicionado y cocina completamente equipada. Además, su diseño

incluye un balcón y un patio, que aportan luminosidad y un espacio exterior muy agradable. La finca cuenta con ascensor y servicio de portería, lo que añade un plus de comodidad y seguridad. Cabe destacar que el piso se entrega amueblado, listo para entrar a vivir.

El barrio de Salamanca es conocido por ser una de las zonas más exclusivas de Madrid. Aquí se combinan a la perfección un ambiente residencial tranquilo con una amplia oferta de servicios y comercios de lujo. A pocos minutos a pie, encontrarás el centro comercial ABC Serrano, ideal para los amantes de las compras y la gastronomía. En cuanto a la educación, destaca el colegio Nuestra Señora del Pilar, ubicado a menos de 10

## Descripción

kilómetros, reconocido por su excelencia académica.

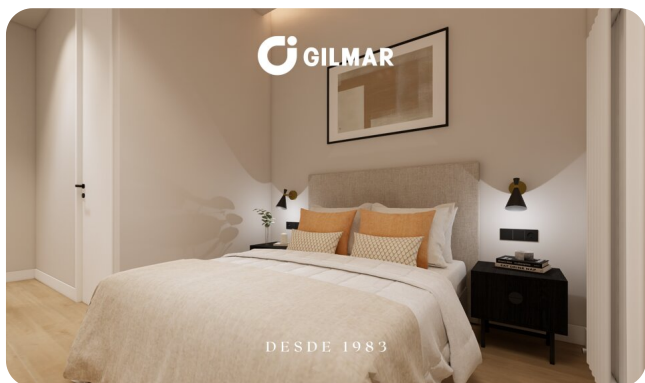
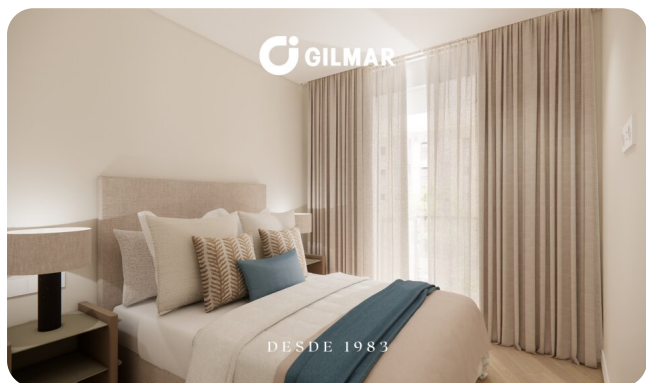
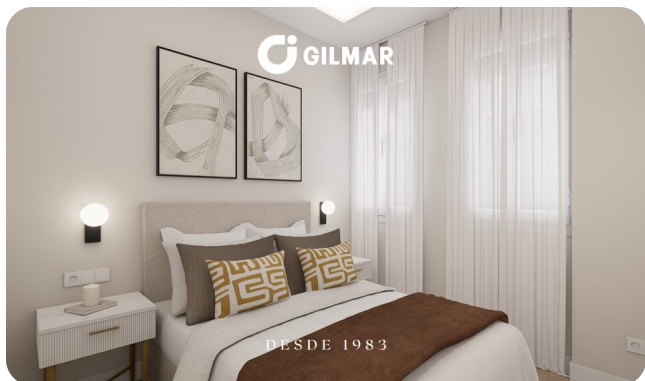
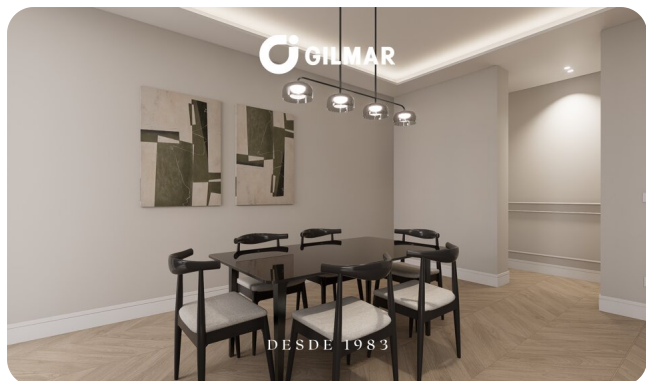
En cuanto a transporte, la ubicación es inmejorable. Las líneas de metro más cercanas son las líneas 4 (estación Diego de León) y 5 (estación Núñez de Balboa), que conectan rápidamente con el resto de la ciudad. Para los usuarios de cercanías, la estación de Recoletos está a una distancia cómoda, mientras que las líneas de autobuses 61 y 29 tienen paradas próximas al inmueble, facilitando aún más la movilidad por Madrid.

Desde 1983, GILMAR se dedica a ayudar a sus

clientes a encontrar la casa de sus sueños. Con una trayectoria de más de 40 años en el sector inmobiliario, nuestra compañía se ha consolidado como referente gracias a nuestro compromiso con la excelencia, la transparencia y la satisfacción del cliente.

Si deseas más información sobre este inmueble, no dudes en contactar con nuestro equipo de expertos en la oficina de Madrid. Recuerda facilitarnos la referencia 248 para agilizar tu consulta. Estaremos encantados de ayudarte a encontrar tu próximo hogar.

## Fotografías





## Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.