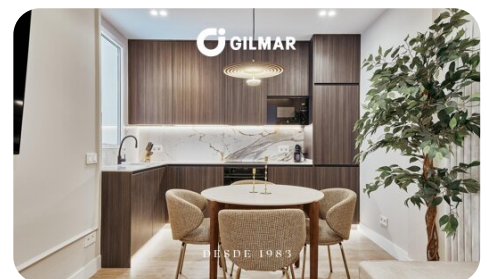


Piso en venta en Lista - Madrid

Lista, Madrid

Referencia: 217594



869.000 €

17.039 €/m²



51 m²



2 (2+0)



1 (1+0)



No



No

Descripción

Presentamos un elegante piso ubicado en la prestigiosa calle Príncipe de Vergara, en el distrito de Salamanca, Madrid. Este inmueble, situado en la segunda planta de un edificio construido en 1930.

Con una superficie construida de 48 m² y útiles de 38 m², el piso cuenta con dos dormitorios, un baño completo, y una cocina equipada, ideal para quienes buscan comodidad en un espacio optimizado. Está completamente amueblado y dispone de aire acondicionado y calefacción, garantizando confort durante todo el año. Además, el edificio cuenta con ascensor y servicio de portería, lo que refuerza la seguridad y practicidad de esta propiedad.

Ubicado en el barrio de Salamanca, una de las zonas

más demandadas y sofisticadas de Madrid, este piso no solo ofrece una vivienda, sino un estilo de vida. El distrito es conocido por su vibrante oferta cultural, gastronómica y comercial. A pocos minutos se encuentra el exclusivo centro comercial ABC Serrano, que alberga tiendas de lujo, restaurantes y espacios de ocio. En cuanto a la educación, el Colegio Nuestra Señora del Pilar, uno de los más prestigiosos de Madrid, está a menos de 10 kilómetros, brindando una excelente opción académica en la zona.

La accesibilidad es otro punto fuerte del inmueble. Está perfectamente comunicado mediante transporte público, con las estaciones de metro más cercanas siendo Avenida de América (líneas 4,

Descripción

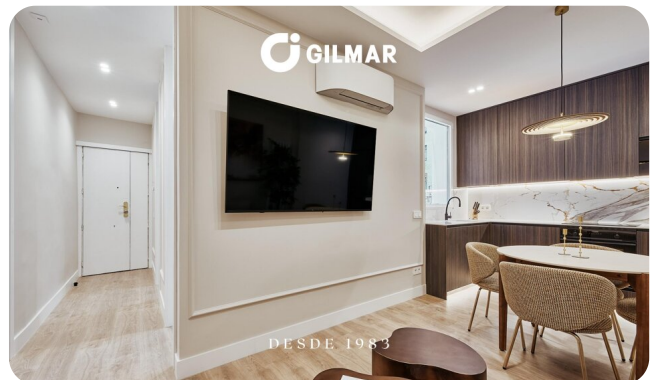
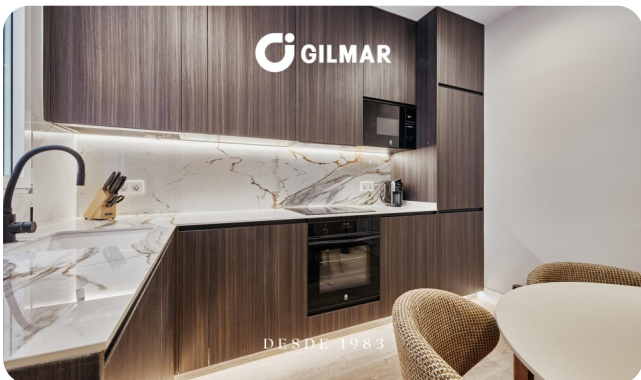
6, 7 y 9) y Núñez de Balboa (líneas 5 y 9). Además, las líneas de Cercanías más próximas son Nuevos Ministerios y Recoletos, ofreciendo rápida conexión con toda la ciudad y sus alrededores. Por último, varias líneas de autobuses como la 9, 19, 51 y 74 circulan por la zona, facilitando una movilidad fluida y eficiente.

Este piso es una oportunidad única para quienes buscan vivir en el corazón del distrito de Salamanca, rodeados de elegancia y comodidad, con acceso a servicios de alta calidad y una ubicación

privilegiada.

Desde 1983, **GILMAR** se ha dedicado a ayudar a sus clientes a encontrar la casa de sus sueños, ofreciendo un servicio personalizado y profesional que garantiza la satisfacción y tranquilidad en cada operación. Si deseas más información sobre esta propiedad, por favor, contacta con nuestro equipo en la oficina de Madrid y facilita la referencia **249**. Estaremos encantados de atenderte y resolver todas tus dudas.

Fotografías



Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.