

Piso en venta en Lista - Madrid

Lista, Madrid

Referencia: 217592



2.193.500 €

14.337 €/m²



153 m²



3 (3+0)



3 (3+0)



Sí

Descripción

EXCLUSIVA PROPIEDAD EN EL BARRIO DE SALAMANCA, MADRID

Ubicado en una de las zonas más prestigiosas de Madrid, este excepcional piso en la calle General Díaz Porlier se encuentra en el corazón del Barrio de Salamanca, un enclave que combina elegancia, historia y una oferta de servicios de primer nivel. Este inmueble, situado en la tercera planta, ofrece 131 m² construidos y 111 m² útiles, diseñados para satisfacer las necesidades más exigentes. Con tres dormitorios y tres baños, el espacio está cuidadosamente distribuido para maximizar confort y funcionalidad.

La vivienda cuenta con características premium

como aire acondicionado, calefacción, ascensor, portería y garaje privado, elementos que garantizan comodidad en el día a día. Además, dispone de un balcón que aporta luminosidad y conexión con el exterior, así como una cocina completamente equipada y amueblada para los amantes de la gastronomía. El edificio, construido en 1977, se mantiene en un excelente estado de conservación y ofrece una comunidad tranquila con tan solo una vivienda por planta.

El Barrio de Salamanca es sinónimo de exclusividad y sofisticación. Aquí, podrás disfrutar de una amplia oferta de restaurantes de alta cocina, boutiques de lujo y espacios culturales como el Museo Lázaro Galdiano y la Fundación Juan March. La ubicación de

Descripción

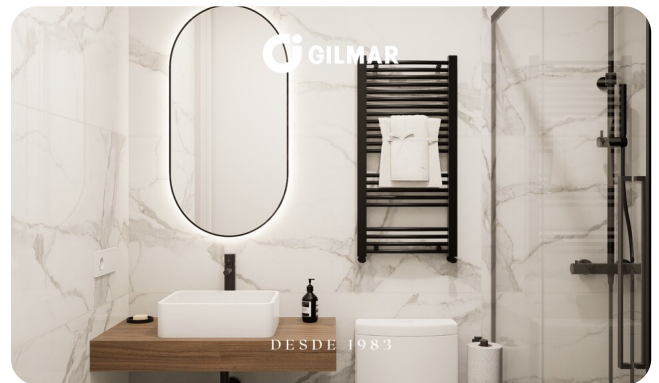
este inmueble es privilegiada, rodeada de colegios de renombre como el Colegio Nuestra Señora del Pilar, situado a menos de 10 kilómetros. En cuanto a opciones de ocio y compras, el Centro Comercial ABC Serrano está a poca distancia, ofreciendo una selección de tiendas de alta gama.

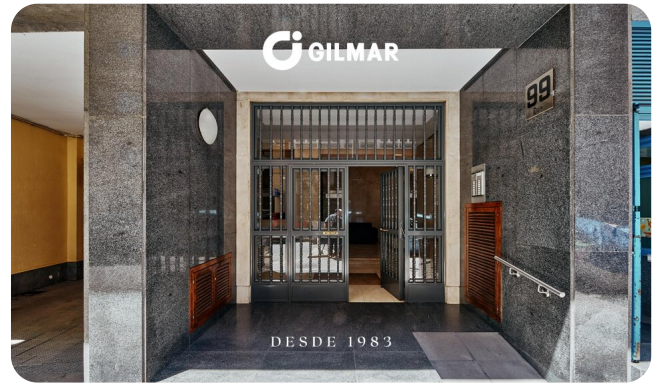
En términos de comunicación, la propiedad cuenta con excelentes conexiones. Las estaciones de metro más cercanas son Lista (línea 4) y Manuel Becerra (líneas 2 y 6), mientras que las líneas de autobús que pasan por la zona incluyen la 12, 56 y 143, entre otras. Además, la estación de cercanías Nuevos Ministerios, que conecta con varias líneas de tren, se encuentra a pocos minutos en coche.

Desde 1983, GILMAR se ha convertido en un referente en el sector inmobiliario, ayudando a sus clientes a encontrar la casa de sus sueños con un servicio profesional y personalizado. Este piso, con un precio de 2,193,500 €, se presenta como una oportunidad única para vivir en una de las mejores zonas de Madrid.

Para más información sobre esta propiedad, contacta con nuestro equipo de expertos en la oficina de GILMAR en Madrid. Por favor, facilita la referencia 244 al realizar tu consulta. Te ayudaremos con todo lo que necesites para hacer realidad tu próximo hogar.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.