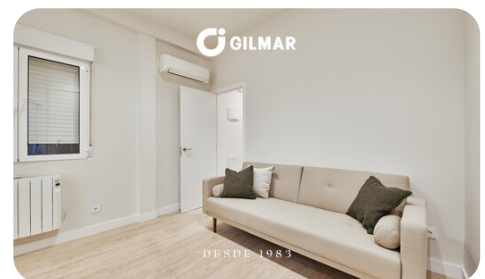


Piso en venta en Lista - Madrid

Lista, Madrid

Referencia: 217590



589.000 €

9.062 €/m²



65 m²



2 (2+0)



1 (1+0)



No



No

Descripción

En una de las avenidas más exclusivas del Barrio de Salamanca, encontrará esta encantadora propiedad situada en la planta baja interior de un distinguido edificio con servicio de conserjería. Construida en 1929, esta vivienda destaca por su excelente ubicación y resulta ideal tanto como residencia habitual como inversión.

Con una superficie de 65 m², la propiedad cuenta con una distribución funcional y acogedora que incluye dos dormitorios, un baño completo, un luminoso salón y una cocina totalmente equipada. Se entrega amueblada y lista para entrar a vivir, con acabados modernos que garantizan confort y estilo.

La vivienda dispone de calefacción y aire

acondicionado, asegurando un ambiente confortable durante todo el año. El edificio también cuenta con ascensor, lo que aporta un extra de accesibilidad y comodidad. Su ubicación en el Barrio de Salamanca, una de las zonas más demandadas de Madrid, garantiza acceso inmediato a una amplia oferta comercial, gastronómica y cultural, así como excelentes conexiones de transporte público.

La zona es reconocida por su elegancia y exclusividad, lo que la convierte en uno de los barrios más deseados de la capital. El Barrio de Salamanca se caracteriza por sus amplias calles arboladas, edificios de arquitectura clásica y servicios de alta calidad. Es un destino perfecto para disfrutar de boutiques de lujo, alta

Descripción

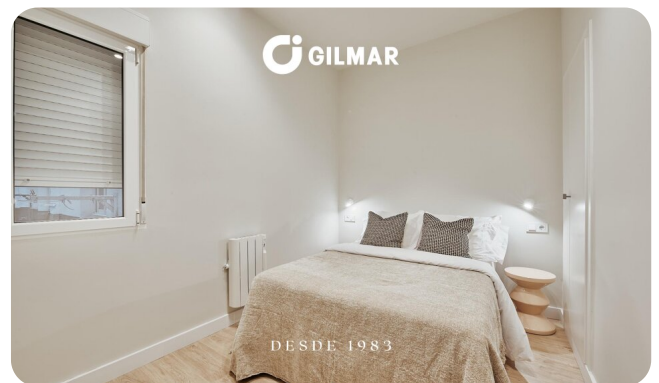
gastronomía y galerías de arte. Además, el barrio ofrece una excelente conectividad, con líneas de metro cercanas como la Línea 5 (estación Núñez de Balboa) y la Línea 9, así como estaciones de cercanías como Recoletos y Nuevos Ministerios a pocos minutos. Asimismo, varias líneas de autobús conectan la zona con el resto de la ciudad.

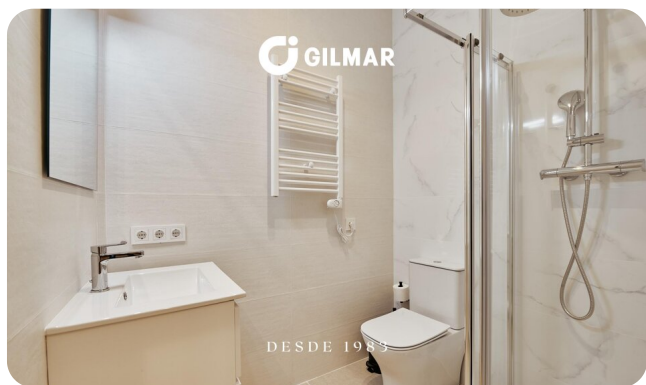
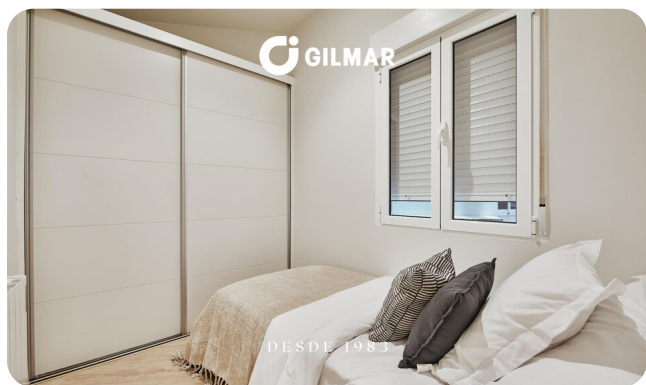
A menos de 10 kilómetros se encuentra el prestigioso Colegio Nuestra Señora del Recuerdo, una destacada institución educativa. Para las compras, destaca el centro comercial ABC Serrano, que ofrece una amplia variedad de tiendas y servicios. Esta ubicación estratégica convierte esta propiedad en una opción perfecta para quienes

buscan combinar comodidad, estilo y calidad de vida en el corazón de Madrid.

Desde 1983, GILMAR es una empresa líder en el sector inmobiliario, ayudando a sus clientes a encontrar la vivienda de sus sueños. Con una trayectoria impecable y un equipo de profesionales altamente cualificados, la compañía ofrece un servicio integral y personalizado. Si desea más información sobre este inmueble, no dude en contactar con nuestro equipo de la oficina de Madrid e indicar la referencia 245. Estaremos encantados de ayudarle a descubrir esta magnífica oportunidad en el Barrio de Salamanca.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.