

Ático en venta en Benahavís - Málaga

Benahavís, Málaga

Referencia: 217524



745.000 €

6.835 €/m²



109 m²



2 (2+0)



2 (2+0)



Sí



Sí

Descripción

Descubre una oportunidad única en el corazón de Benahavís, un encantador pueblo andaluz conocido por su autenticidad, belleza natural y exquisita gastronomía. Este ático de obra nueva forma parte de una exclusiva promoción residencial que combina el estilo tradicional andaluz con las comodidades más modernas. Con un diseño cuidadosamente pensado, este apartamento ofrece 2 dormitorios, 2 baños y una terraza privada ideal para disfrutar del excepcional clima de la Costa del Sol. La vivienda incluye una plaza de aparcamiento subterráneo y acceso a una piscina comunitaria en la azotea con solárium, un espacio perfecto para relajarse y disfrutar de vistas panorámicas.

El complejo está diseñado en torno a un patio central que aporta luminosidad y una sensación de amplitud, evocando la serenidad de los pueblos blancos del sur de España. Los acabados interiores son de alta calidad, con suelos de mármol, cocinas equipadas con electrodomésticos de alta gama de Bosch y baños con modernos acabados de Tres. Además, la urbanización cuenta con preinstalación para la carga de vehículos eléctricos, subrayando su compromiso con la sostenibilidad.

La ubicación es inmejorable. Benahavís no solo es un refugio de tranquilidad, sino que también ofrece proximidad a lugares emblemáticos de la Costa del Sol. San Pedro de Alcántara y Puerto Banús están a tan solo 15 minutos en coche, mientras que

Descripción

Marbella se encuentra a pocos kilómetros más. Para los amantes del golf, algunos de los mejores campos de la región están a solo cinco minutos. El entorno natural es igualmente impresionante, con la Sierra de las Nieves, declarada Reserva de la Biosfera por la UNESCO, ofreciendo rutas de senderismo y paisajes espectaculares.

En cuanto a servicios esenciales, a menos de 10 kilómetros se encuentra el Colegio Internacional Aloha College, conocido por su excelencia académica. Para las compras y el ocio, el Centro Comercial La Cañada en Marbella está a un corto trayecto en coche. En términos de transporte público, las líneas de autobuses que conectan Benahavís con localidades cercanas como Estepona y Marbella ofrecen una alternativa cómoda para desplazarse.

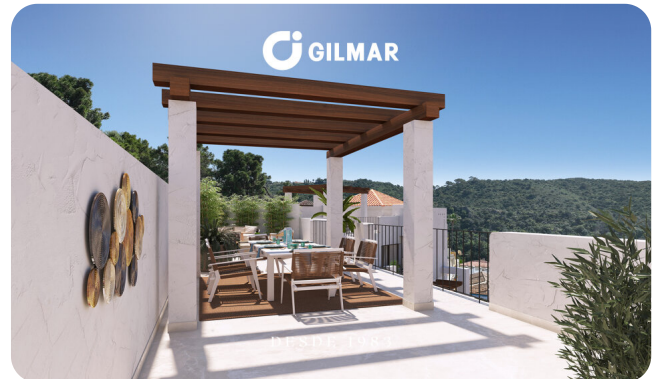
Esta propiedad representa una excelente oportunidad para reformar y maximizar su rentabilidad, ya sea como inversión, residencia vacacional o vivienda permanente. Su diseño y ubicación la convierten en una opción privilegiada para quienes buscan un equilibrio entre la vida tranquila de un pueblo andaluz y el acceso a los vibrantes destinos de la Costa del Sol.

Ático en Benahavís de 109 m2, 2 dormitorios, 2 baños, cocina, terraza de 18,00 metros, exterior, muy luminoso, orientación suroeste, 1 plaza de garaje

CARACTERÍSTICAS:

Calefacción: A/A Frio - Calor Aire acondicionado
Ascensor Piscina Portero automático Estado de conservación: en bruto

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.