

Chalet Independiente en venta en Estepona Oeste - Málaga

Estepona Oeste, Málaga

Referencia: 217116



2.495.000 €

5.884 €/m²



424 m²



4 (4+0)



5 (4+1)



Sí

Descripción

Exclusiva villa de obra nueva en venta en Valle Romano, Estepona.

Presentamos una villa de lujo absolutamente excepcional en Valle Romano, una propiedad de diseño contemporáneo concebida para quienes buscan la armonía perfecta entre elegancia, confort y un entorno privilegiado en la Costa del Sol. Esta obra maestra arquitectónica ofrece espacios amplios, luminosidad extraordinaria y unas vistas que enamoran desde el primer momento.

Características destacadas: • 4 dormitorios en suite, amplios, luminosos y diseñados para el

máximo confort • Aseo adicional para invitados • Tres plantas, incluyendo un magnífico sótano con espacio para varios vehículos • Salón-comedor de concepto abierto, ideal para disfrutar y recibir con estilo • Cocina de diseño de alta gama, con opción de personalización • Amplias terrazas y solárium privado, con vistas abiertas al mar, la montaña y el campo de golf • Jardín y piscina privados, creando un refugio perfecto de bienestar y privacidad • Orientación sur-oeste, que garantiza una luminosidad excepcional durante todo el día

Arquitectura contemporánea con vistas inigualables: Desde la planta baja ya es posible

Descripción

disfrutar de vistas parciales al mar, mientras que la primera planta y el solárium ofrecen panorámicas impresionantes del Mediterráneo, las montañas y los greens del prestigioso campo de golf Valle Romano. Los ventanales de gran formato envuelven la villa en luz natural, creando una atmósfera cálida y sofisticada.

Valle Romano, un enclave privilegiado en Estepona: Situada en una zona tranquila y muy demandada, esta villa se encuentra a pocos minutos del centro de Estepona, sus playas y su encantadora marina. Estepona destaca por su autenticidad, su cuidada estética urbana y su clima excepcional con más de 325 días de sol al año, lo que la convierte en uno de los destinos más deseados de la Costa del Sol. Valle Romano es, además, un referente para los amantes del golf, con su reconocido campo de 18 hoyos y excelentes servicios.

Estilo de vida y conectividad: • Conexión inmejorable con Marbella, Málaga, Sotogrande y Gibraltar • Fácil acceso a aeropuertos

internacionales y principales vías de comunicación

- Rodeada de restaurantes, tiendas, colegios, servicios premium y atractivos culturales
- Cerca de algunas de las mejores playas y campos de golf de la región

Una inversión segura en la Costa del Sol: • Alta demanda de villas modernas en ubicaciones exclusivas • Diseño vanguardista y materiales de primer nivel • Ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión para alquiler vacacional • Estilo de vida mediterráneo, entorno seguro y calidad de vida excepcional

Esta villa de obra nueva en Valle Romano representa una oportunidad única para disfrutar de un hogar sofisticado, lleno de luz y con vistas realmente inolvidables. Una propiedad exclusiva que combina lujo, privacidad y una ubicación privilegiada.

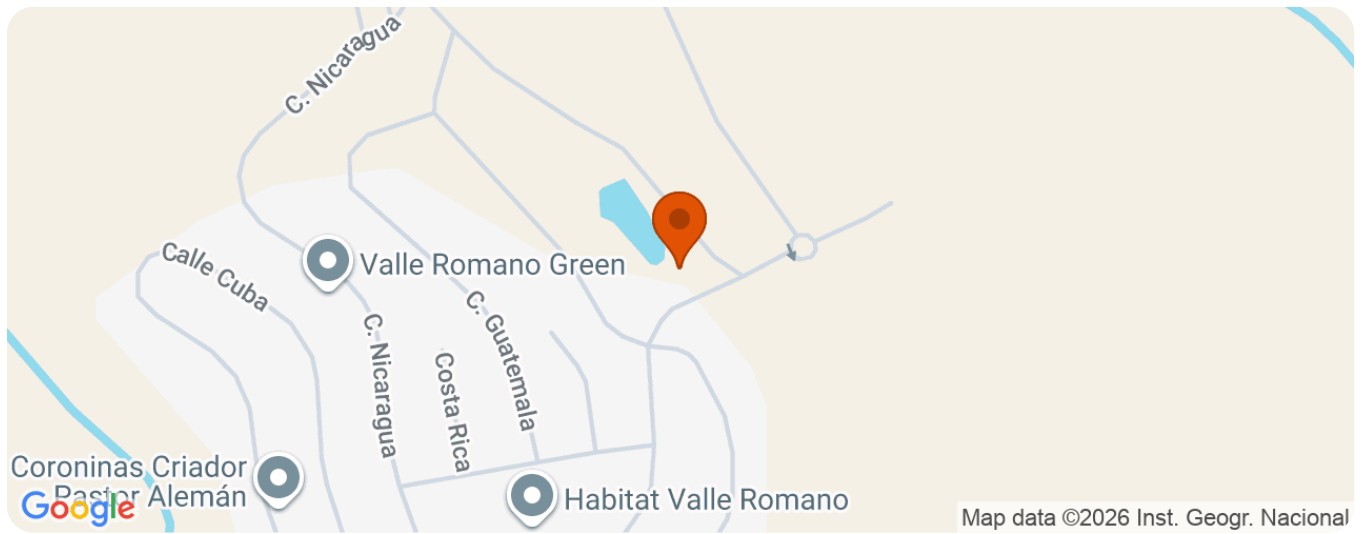
Para más información o para concertar una visita privada, contacta con GILMAR, tu experto inmobiliario en la Costa del Sol.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.