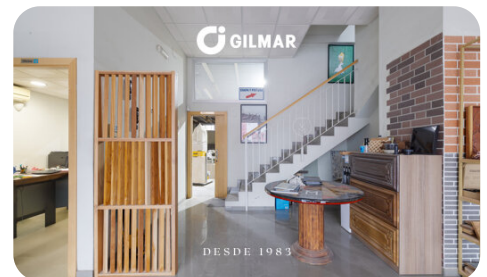


# Nave Comercial en venta en Estepona - Málaga

Estepona, Málaga

Referencia: 216534



810.000 €

981 €/m²



826 m²

## Descripción

Se vende nave industrial de 779 m², completamente reformada y situada en una de las zonas con mejor ubicación logística de todo el municipio, con acceso rápido a la A-7 y perfecta operatividad para empresas que requieran agilidad de transporte y distribución.

La nave, distribuida en dos plantas más sótano, ofrece un espacio versátil, moderno y adaptado a múltiples actividades industriales o comerciales. Actualmente funciona como taller/carpintería, con posibilidad de adquisición de maquinaria de manera opcional.

Características destacadas

779 m² contruidos, en perfecto estado y reformados recientemente.

Localización estratégica en el Polígono Industrial de Estepona, ideal para logística, producción o servicios técnicos.

Montacargas que conecta las tres plantas.

Planta baja: amplia superficie diáfana con gran cristalera frontal que aporta visibilidad y luz natural; zona de taller totalmente equipada.

Segunda planta: oficinas modernas con vistas directas a la planta baja mediante una gran cristalera, aportando control visual y

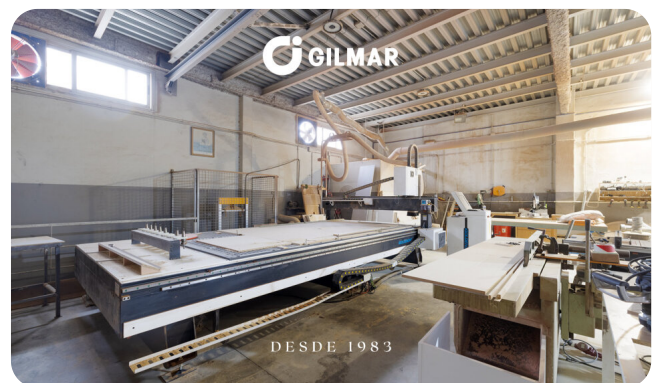
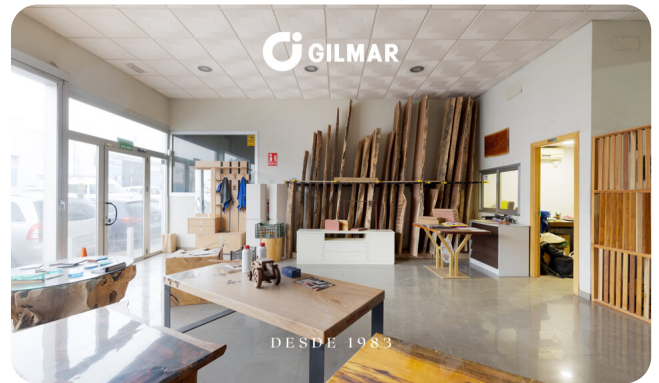
## Descripción

profesionalidad al espacio.

Sótano: zona adicional para almacenamiento o expansión de actividad.

Gran potencial de uso: logística, taller mecánico, carpintería, almacén profesional, estudio de producción, venta al por mayor, etc.

## Fotografías



## Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.