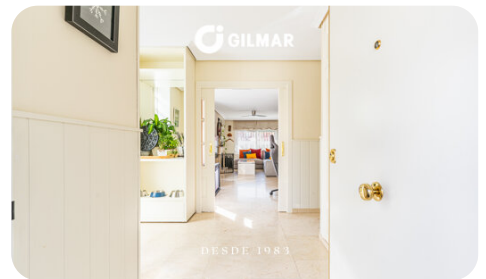


Chalet Pareado en venta en Pozuelo de Alarcón - Madrid

Pozuelo de Alarcón, Madrid

Referencia: 216353



1.350.000 €

4.006 €/m²



337 m²



4 (4+0)



5 (4+0)



Sí

Descripción

GILMAR TE PRESENTA EN EXCLUSIVA este espectacular chalet pareado ubicado en Pozuelo de Alarcón, una de las zonas más exclusivas y demandadas de Madrid. Con una superficie construida de 337 m² y asentado sobre una parcela de 276 m², esta vivienda se distribuye en cuatro plantas, ofreciendo un diseño funcional y elegante que satisface las necesidades de cualquier familia. La orientación sur garantiza luminosidad y calidez en cada rincón, mientras que las recientes mejoras realizadas lo convierten en un hogar único y moderno.

El inmueble cuenta con cuatro amplios dormitorios,

cinco baños, dos salones y una cocina independiente. Entre sus características más destacadas se encuentran las placas solares y el sistema de calefacción por aerotermia, que aseguran eficiencia energética y sostenibilidad. Además, el aire acondicionado y las ventanas oscilobatientes garantizan confort en cualquier época del año. La piscina, completamente renovada, y la zona de barbacoa en el jardín son el lugar ideal para disfrutar del tiempo libre en familia o con amigos.

La distribución de la vivienda es excelente: en el sótano, encontrarás un garaje adaptado como

Descripción

gimnasio, un salón con barra, un baño y un trastero. La planta baja dispone de un elegante hall de entrada, una cocina independiente, un aseo y un salón con chimenea y salida directa al jardín. En la primera planta, se encuentran el dormitorio principal en suite con vestidor o dormitorio, otro dormitorio en suite, un vestidor adicional y un dormitorio más. Todo ello con acabados en madera lacada y suelos de parquet que aportan calidez y estilo.

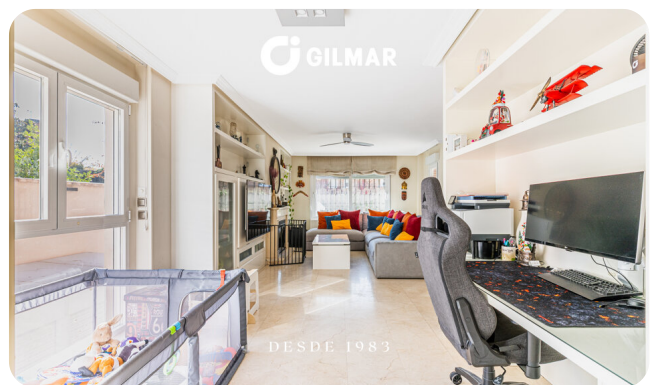
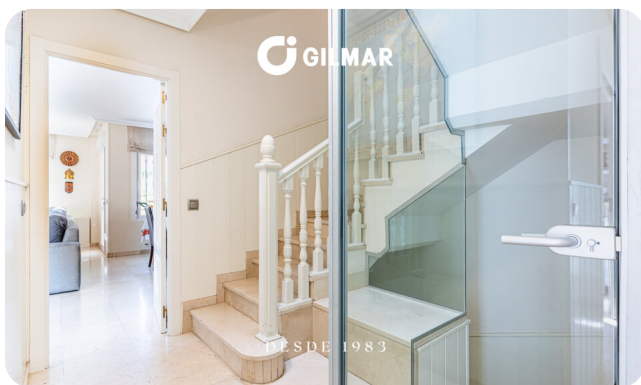
La ubicación del chalet es inmejorable. A pocos minutos andando, se accede al centro de Pozuelo y a la comisaría nacional, lo que proporciona tranquilidad y seguridad. Además, está a tan solo tres minutos en coche de El Corte Inglés de Pozuelo, lo que facilita el acceso a una amplia oferta comercial. En cuanto a la educación, se encuentra cerca de prestigiosos colegios como Escolapios, ideal para familias con niños. La comunicación es excelente, con acceso rápido a la A-6 y transporte público cercano. Las líneas de autobuses que operan en la zona incluyen la 656, 657 y 658, que conectan con Madrid y municipios cercanos. Además, la estación de cercanías de Pozuelo está a pocos minutos, facilitando el acceso al centro de la capital.

Pozuelo de Alarcón es un enclave privilegiado, conocido por su ambiente residencial exclusivo, su tranquilidad y su entorno verde. Este municipio ofrece una calidad de vida excepcional, con una amplia variedad de servicios, zonas verdes y actividades culturales. Su cercanía a Madrid lo convierte en una opción muy atractiva para quienes buscan un equilibrio entre vida urbana y tranquilidad.

Desde 1983, GILMAR se ha especializado en ayudar a sus clientes a encontrar la casa de sus sueños, ofreciendo un servicio personalizado y profesional. La experiencia y el compromiso de nuestro equipo garantizan que cada cliente reciba el mejor asesoramiento y atención en cada etapa del proceso.

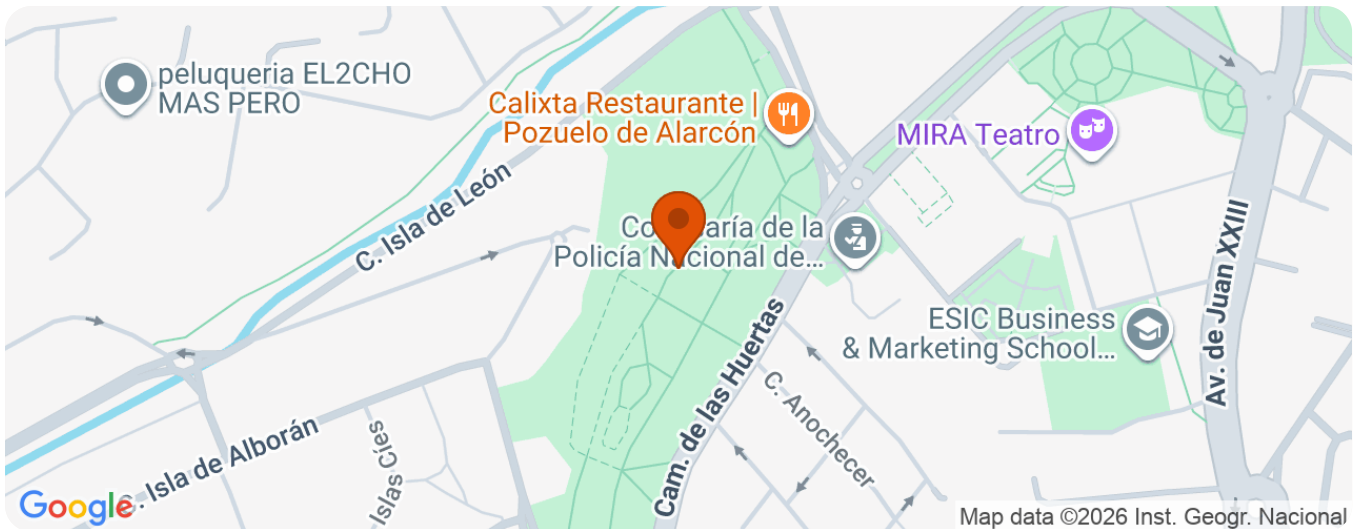
Para más información sobre este impresionante chalet, no dudes en contactar con nuestro equipo de Pozuelo-Aravaca en la oficina ubicada en la Avenida de Europa, 14. Puedes llamarnos al teléfono 91 771 09 99 o escribirnos al correo electrónico pozuelo@gilmar.es. Por favor, facilita la referencia 216353 para que podamos atenderte de manera más eficiente. ¡Estamos aquí para ayudarte a encontrar tu nuevo hogar!

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.