

Bajo en venta en Malasaña - Madrid

Malasaña, Madrid

Referencia: 216295



270.000 €

7.500 €/m²



36 m²



2 (2+0)



1 (1+0)



No

Descripción

En el corazón del icónico barrio de Malasaña, uno de los más vibrantes y codiciados de Madrid, se encuentra esta acogedora vivienda en planta baja con una superficie construida de 40 m². Este inmueble cuenta con dos dormitorios y un baño, ofreciendo un espacio lleno de posibilidades gracias a su excelente distribución. Aunque requiere reforma, esta propiedad destaca por sus techos altos, que aportan amplitud y carácter, y por su ubicación estratégica en un entorno lleno de vida y servicios.

Malasaña es conocido por su ambiente bohemio, su oferta cultural y su animada vida nocturna. Pasear por sus calles es descubrir una mezcla única de historia y modernidad, con edificios históricos,

pequeñas boutiques, cafeterías de autor y una amplia variedad de restaurantes. Además, estarás rodeado de una comunidad vibrante, ideal tanto para jóvenes como para familias.

En cuanto a conexiones, esta vivienda está perfectamente comunicada. A pocos minutos a pie encontrarás las estaciones de metro de Tribunal (líneas 1 y 10) y Noviciado (línea 2), que te conectarán con el resto de Madrid en cuestión de minutos. A nivel de transporte público terrestre, las líneas de autobús más cercanas incluyen las líneas 1, 44 y 46, entre otras, que facilitan el acceso a diferentes puntos de la ciudad. En cuanto a cercanías, la estación de Sol (C3 y C4) está a menos de 2 kilómetros, ofreciendo conexiones rápidas a

Descripción

toda la Comunidad de Madrid.

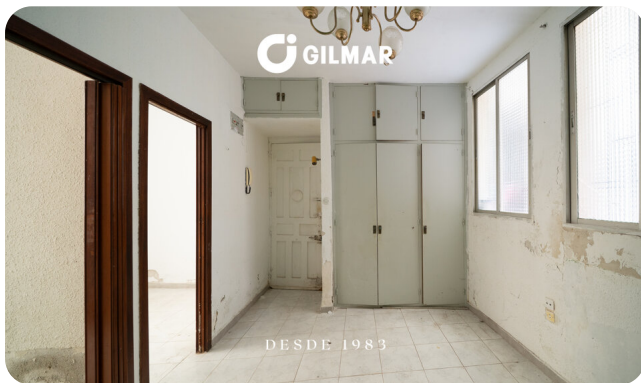
Para familias, la zona cuenta con colegios cercanos, como el Colegio Sagrado Corazón, ubicado a menos de 10 kilómetros. También tendrás a tu disposición centros comerciales como el Mercado de San Ildefonso, un espacio gastronómico y cultural que refleja el espíritu del barrio.

Gilmar, con más de 40 años de experiencia desde su fundación en 1983, se ha consolidado como líder en el sector inmobiliario, ayudando a miles de clientes

a encontrar la casa de sus sueños. Nuestro compromiso con la excelencia y el trato personalizado nos distingue en cada operación.

Si deseas más información sobre esta vivienda, no dudes en contactar con nuestro equipo especializado en Chamberí-Argüelles. Puedes visitarnos en nuestra oficina en C/ Carranza, 20, llamarnos al 91 591 91 90 o escribirnos a chamberi@gilmar.es. Por favor, indicanos la referencia 216295 para poder atenderte de manera más ágil y personalizada.

Fotografías



Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.