

Piso en venta en Montecarmelo - Madrid

Montecarmelo, Madrid

Referencia: 216135



1.590.000 €

6.490 €/m²



245 m²



5 (5+0)



3 (3+0)



Sí



Sí

Descripción

En el exclusivo barrio de Montecarmelo, se encuentra esta magnífica vivienda ubicada en una urbanización de la reconocida promotora COGESA. Se trata de una de las pocas propiedades de reciente construcción en la zona que ofrece 5 dormitorios, aunque actualmente se ha adaptado a 4 para mayor comodidad, pudiendo recuperarse fácilmente el quinto dormitorio si se desea. Su ubicación estratégica, próxima al colegio Alemán y la estación de metro Montecarmelo, la convierte en una opción ideal para familias que buscan comodidad, estilo y una vivienda lista para entrar a vivir.

La vivienda destaca por su diseño moderno, con una terraza de 14 metros cuadrados orientada al oeste,

perfecta para disfrutar los días de buen tiempo. Por su situación como esquinas sur y oeste, la luz natural inunda cada rincón, aportando luminosidad y calidez a todos los espacios. Además, cuenta con un amplio salón independiente, calefacción por suelo radiante y aire acondicionado por conductos, que garantizan el máximo confort durante todo el año.

La urbanización ofrece servicios de primera categoría, como piscina, gimnasio, zonas de eventos y seguridad 24 horas con portero físico. Es un entorno familiar, ideal para aquellos que buscan una comunidad tranquila y segura, con amplias zonas comunes donde los niños pueden jugar y socializar. La propiedad incluye también dos plazas

Descripción

de garaje y un trastero, proporcionando la máxima comodidad.

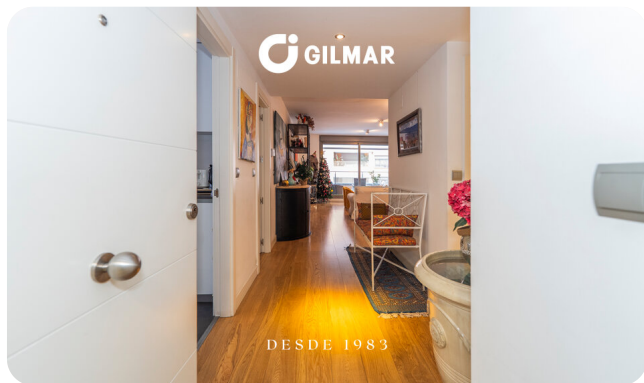
El barrio de Montecarmelo es uno de los más cotizados de Madrid gracias a su excelente calidad de vida. Aquí encontrarás colegios de renombre como el Colegio Alemán, a menos de 1 kilómetro de la vivienda. Para las compras y el ocio, el Centro Comercial Montecarmelo está a pocos minutos, ofreciendo una amplia variedad de tiendas, restaurantes y servicios. En cuanto a transporte público, la estación de metro Montecarmelo (Línea 10) y varias líneas de autobús como la 178 y la 134, conectan fácilmente con el resto de la ciudad.

Esta vivienda es una oportunidad única para quienes buscan una propiedad moderna y exclusiva en un entorno privilegiado.

Desde 1983, GILMAR ha sido líder en el sector inmobiliario, ayudando a miles de familias a encontrar la casa de sus sueños. Para más información sobre esta propiedad, no dudes en contactar con nuestro equipo en la oficina de Mirasierra, ubicada en la Calle Nuria 59 (C.C. Mirasierra). Puedes llamarnos al 91 771 77 77 o escribirnos a mirasierra@gilmar.es. Por favor, indícanos la referencia 216135 para poder atenderte con mayor rapidez.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.