

Oficina en alquiler en Pozuelo de Alarcón - Madrid

Pozuelo de Alarcón, Madrid

Referencia: 215762



6.000 €

23 €/m²



260 m²



No

Descripción

GILMAR presenta una moderna oficina en alquiler ubicada en la planta baja de un edificio exclusivo para uso empresarial en Pozuelo de Alarcón, una de las zonas más prestigiosas y demandadas del noroeste de Madrid. Con una superficie útil de 210 m², este espacio destaca por su diseño funcional y su luminosidad gracias a los grandes ventanales que ofrecen vistas a las zonas ajardinadas que rodean el edificio, proporcionando un entorno de trabajo agradable y con abundante luz natural.

La oficina está equipada con suelo técnico y techo técnico, lo que facilita la instalación de cableado y sistemas necesarios para cualquier actividad profesional. Dispone de tres aseos privados en su interior, además de contar con baños en las áreas

comunes del edificio, donde también se encuentran zonas de vending para mayor comodidad. La seguridad está garantizada con servicio de portero las 24 horas, y el acceso al edificio es sencillo y eficiente gracias a un ascensor. El espacio está climatizado con aire acondicionado frío-calor para garantizar el confort durante todo el año. Su estado de conservación es óptimo, preparado para adaptarse a las necesidades de cualquier empresa.

La ubicación de esta oficina es inmejorable. Situada en Pozuelo de Alarcón, un municipio reconocido por su calidad de vida y su excelente conectividad, el edificio tiene salida directa a la M-40, lo que permite un acceso rápido a las principales vías de comunicación. En cuanto al transporte público, esta

Descripción

zona está bien conectada por autobuses como las líneas 656 y 657. Además, la estación de Cercanías Pozuelo, perteneciente a las líneas C-7 y C-10, se encuentra a pocos minutos, facilitando el acceso desde el centro de Madrid y otras áreas metropolitanas.

Pozuelo de Alarcón es una zona residencial y empresarial de alto nivel, con una amplia oferta de servicios que incluye colegios destacados como el Colegio Americano de Madrid, a menos de 10 kilómetros. Para las compras y el ocio, el centro comercial Zielo Shopping Pozuelo está a poca distancia, ofreciendo una gran variedad de tiendas,

restaurantes y servicios que complementan la vida profesional en esta área.

Desde 1983, GILMAR ha ayudado a sus clientes a encontrar la propiedad perfecta para sus necesidades, destacándose por su profesionalidad y compromiso. Si deseas más información sobre esta oficina con referencia 215762, no dudes en contactar con nuestro equipo de Alquileres Madrid Exterior. Visítanos en nuestra oficina en la Avenida Osa Mayor 32, llámanos al 91 131 05 50 o escríbenos a alquileres.madrid.exterior@gilmar.es. ¡Estaremos encantados de ayudarte a encontrar el espacio perfecto para tu negocio!

Fotografías



