

Chalet Pareado en venta en Pozuelo de Alarcón - Madrid

Pozuelo de Alarcón, Madrid

Referencia: 215690



1.690.000 €

7.143 €/m²



237 m²



4 (3+1)



4 (3+0)



Sí

Descripción

Pareado con vistas a la Sierra en Avenida de Europa

Ponemos a su disposición un chalet pareado de 4 plantas y unos 320 m² construidos, situado en una tranquila urbanización de Avenida de Europa, con piscina comunitaria, zonas ajardinadas y garaje para dos coches. La vivienda se levanta sobre una parcela de aproximadamente 300 m² y combina amplitud interior con un agradable jardín privado y vistas despejadas a la Sierra de Madrid.

Distribución

Planta baja (aprox. 84 m²) Hall de entrada que da

paso a un amplio salón-comedor con chimenea y grandes ventanales, desde los que se accede directamente al jardín privado y se disfrutan unas agradables vistas a la sierra. La cocina de estilo abierto, totalmente equipada, se integra en la zona de día creando un espacio muy cómodo y luminoso. En esta planta encontramos también un baño de cortesía de buen tamaño.

Primera planta En esta planta se ubican dos dormitorios en suite, cada uno con su baño completo. El dormitorio principal destaca por su vestidor, una bañera exenta integrada en la estancia y amplios ventanales con salida a una

Descripción

terraza de unos 24 m², orientada hacia la sierra y con vistas despejadas.

Planta sótano Nivel muy aprovechado que incluye un dormitorio con ventana al jardín, un baño completo, zona actualmente utilizada como gimnasio, una gran despensa y un taller de arte con lavabo y luz natural, perfecto como estudio, espacio de trabajo o área creativa.

Buhardilla Planta diáfana, muy luminosa, con preinstalación de baño en suite, lo que permite habilitar fácilmente un nuevo dormitorio, despacho independiente o sala de ocio. En este nivel se ha dispuesto también una amplia zona de lavandería.

Exterior

La parcela, de unos 300 m², cuenta con riego automático y césped artificial, además de vegetación de altura (en torno a 3 m) que proporciona privacidad y una agradable sensación de recogimiento. El jardín privado, de tamaño cómodo, dispone de zona de barbacoa de obra con lavabo, ideal para comidas al aire libre y reuniones familiares.

La propiedad dispone de instalación de agua, desagüe y electricidad preparada para quien desee construir una piscina privada en el futuro.

La urbanización ofrece piscina comunitaria, zonas verdes y un entorno muy tranquilo, con un marcado carácter residencial y en contacto con la naturaleza, sin renunciar a los servicios de Avenida de Europa.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.