

Piso en venta en Goya - Madrid

Goya, Madrid

Referencia: 215142



2.189.000 €

13.681 €/m²



160 m²



3 (3+0)



3 (3+0)



No

Descripción

En el prestigioso barrio de Salamanca, en Madrid, se encuentra este exclusivo piso situado en la calle Ayala. Con una ubicación inmejorable, esta vivienda representa la combinación perfecta entre elegancia, funcionalidad y confort. El inmueble, situado en la segunda planta de un edificio construido en 1960, cuenta con una superficie construida de 160 m², distribuidos en tres amplios dormitorios y tres baños completos. Su diseño interior, completamente amueblado y con una cocina equipada, está pensado para satisfacer las necesidades de los más exigentes, ofreciendo espacios acogedores y bien aprovechados.

Entre las características destacadas del piso se encuentran el sistema de aire acondicionado y

calefacción, que garantizan un confort térmico óptimo durante todo el año. Además, el inmueble dispone de un balcón privado con vistas a la calle, ideal para disfrutar de momentos de relajación al aire libre. El edificio cuenta con ascensor y servicio de portería, ofreciendo un nivel de comodidad y seguridad sobresaliente.

Ubicado en pleno corazón del barrio de Salamanca, esta propiedad disfruta de una localización privilegiada. Este barrio es conocido por su arquitectura clásica, sus calles arboladas y su vibrante vida comercial y cultural. A pocos pasos, encontramos el prestigioso Colegio Nuestra Señora del Pilar, uno de los centros educativos más reconocidos de Madrid. Para los amantes de las

Descripción

compras, el Centro Comercial ABC Serrano se encuentra a escasos minutos, ofreciendo una amplia variedad de tiendas y restaurantes de alta gama.

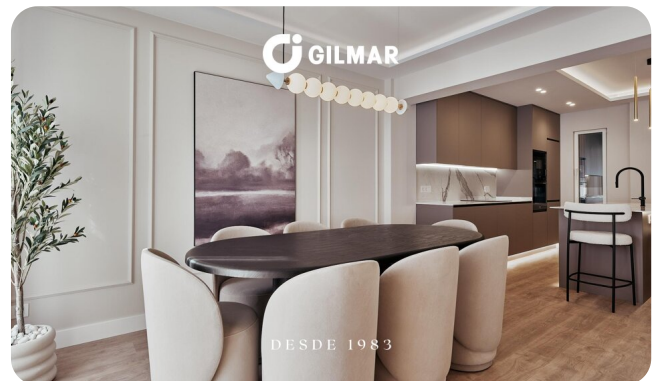
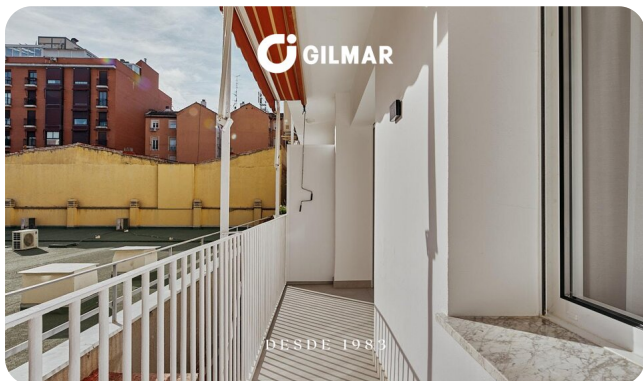
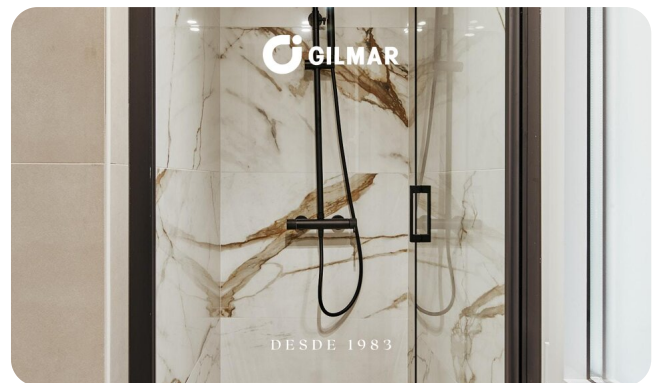
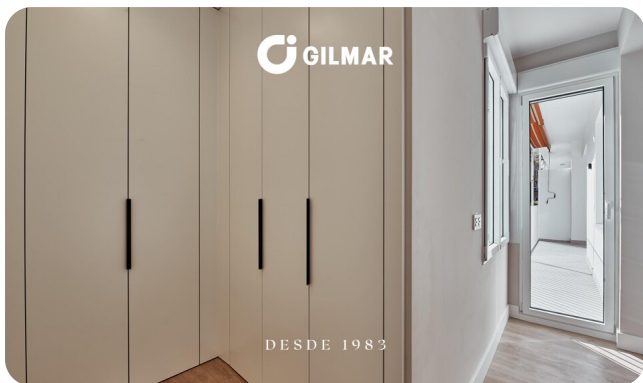
En cuanto al transporte público, el inmueble está perfectamente conectado. Las estaciones de metro de Núñez de Balboa (líneas 5 y 9) y Velázquez (línea 4) están a poca distancia, proporcionando acceso rápido a toda la ciudad. Asimismo, las líneas de cercanías C1 y C10 tienen parada en la estación de Nuevos Ministerios, ubicada a menos de 10 minutos en coche. Para quienes prefieren el autobús, las líneas 1, 9, 19 y 51 tienen paradas cercanas a la propiedad, garantizando una movilidad óptima.

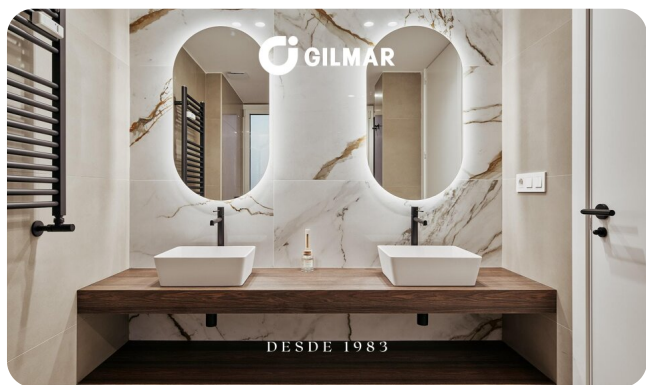
El barrio de Salamanca es sinónimo de exclusividad

y sofisticación. Sus calles están llenas de boutiques de lujo, galerías de arte y restaurantes de renombre, lo que lo convierte en uno de los lugares más codiciados para vivir en Madrid. Además, cuenta con una oferta cultural y de ocio excepcional, con lugares emblemáticos como el Museo Lázaro Galdiano y el Parque de El Retiro a pocos minutos.

Desde 1983, **GILMAR** ha sido el referente en el mercado inmobiliario, ayudando a sus clientes a encontrar la casa de sus sueños con profesionalismo y dedicación. Si deseas más información sobre esta magnífica propiedad, no dudes en contactar con nuestro equipo en la oficina de Madrid. Por favor, facilita la referencia 197 para que podamos atenderte de forma más eficiente.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.