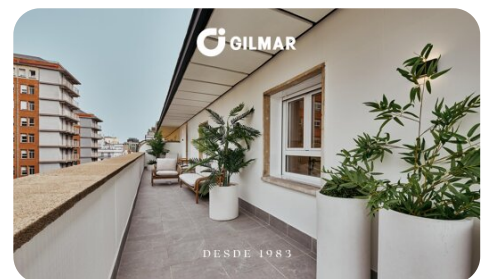


Piso en venta en Lista - Madrid

Lista, Madrid

Referencia: 215139



2.639.000 €

17.362 €/m²



152 m²



3 (3+0)



3 (3+0)



No



Sí

Descripción

Exclusiva Vivienda de Lujo con Terraza DE 55m2 en el Barrio de Salamanca

Ubicada en la prestigiosa calle Maldonado, en pleno corazón del Barrio de Salamanca, esta vivienda representa el epítome de la elegancia urbana. En una finca representativa construida en 1964, con portero físico y servicios de primera calidad, este piso en la séptima planta completamente exterior destaca por su diseño sofisticado y su privilegiada ubicación.

Con una superficie de 158 m², la propiedad está diseñada para ofrecer el máximo confort. El amplio salón-comedor, con cocina integrada de diseño moderno, se abre al exterior a través de sus grandes

ventanales, inundando el espacio de luz natural y conectándolo con una espectacular terraza en esquina. Este espacio exterior, único en la zona, rodea el salón y el dormitorio principal, ofreciendo un oasis urbano donde disfrutar del aire libre con total privacidad.

La vivienda cuenta con tres dormitorios en suite, cada uno con baño privado, garantizando independencia y comodidad para toda la familia o para invitados. Los acabados son de alta gama, con una cuidadosa selección de materiales que aportan calidez y sofisticación a cada rincón del inmueble. Además, incluye comodidades como aire acondicionado, calefacción y ascensor, para una experiencia de vida sin igual.

Descripción

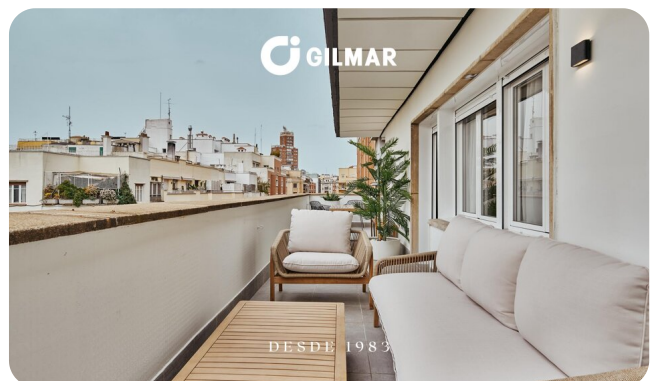
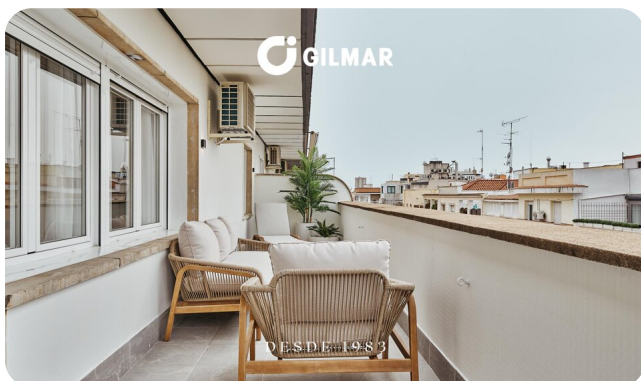
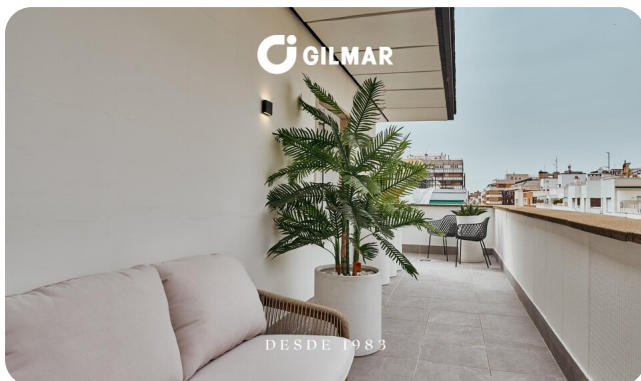
El Barrio de Salamanca es sinónimo de exclusividad y calidad de vida en Madrid. Reconocido por sus calles arboladas, boutiques de lujo y restaurantes de renombre, esta zona ofrece un estilo de vida inigualable. La vivienda está rodeada de servicios premium y comercios exclusivos, siendo perfecta tanto para una residencia habitual como para una inversión segura.

En cuanto a educación, el colegio **NUESTRA SEÑORA DEL PILAR**, uno de los más reconocidos de Madrid, se encuentra a menos de 10 kilómetros. Para las compras, el centro comercial **ABC SERRANO** está a pocos minutos en coche, ofreciendo una amplia variedad de tiendas y servicios. Las opciones de transporte son

excelentes: las estaciones de metro más cercanas son **LISTA (LÍNEA 4)** y **DIEGO DE LEÓN (LÍNEAS 4, 5 Y 6)**, mientras que las líneas de cercanías más próximas son **RECOLETOS (C1, C2 Y C10)**, ideales para conectar con otros puntos de la ciudad. Además, varias líneas de autobuses como el **29, 52 Y C1** tienen paradas en las inmediaciones, facilitando los desplazamientos.

Desde 1983, en GILMAR hemos ayudado a nuestros clientes a encontrar la casa de sus sueños. Con décadas de experiencia en el sector inmobiliario, ofrecemos un servicio integral basado en la confianza, la profesionalidad y la excelencia. Cada propiedad que gestionamos es tratada como única, asegurando que tanto compradores como vendedores reciban el mejor asesoramiento.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.