

Piso en venta en Recoletos - Madrid

Recoletos, Madrid

Referencia: 215137



1.569.000 €

9.284 €/m²



169 m²



3 (3+0)



3 (2+1)



Sí

Descripción

Descubre este exclusivo piso en una ubicación privilegiada del barrio de Salamanca, en Madrid. Situado en la calle Ayala, este inmueble combina elegancia, confort y una conexión inmejorable con el corazón de la capital. Con un precio de 1.569.000 euros, esta propiedad es una oportunidad excepcional para quienes buscan vivir o invertir en uno de los barrios más emblemáticos y cotizados de la ciudad.

El piso cuenta con una superficie construida de 126 m² y 96 m² útiles, ofreciendo espacios diseñados para el máximo aprovechamiento y comodidad. Dispone de 2 amplias habitaciones y 2 baños completos, ideales para una pareja o una familia pequeña. Una de las características más

destacadas es su balcón exterior de 7 m², que aporta luminosidad y vistas a la elegante calle Ayala. La propiedad incluye todas las comodidades que podrías desear: ascensor, plaza de garaje, trastero, aire acondicionado, calefacción individual y una cocina completamente equipada. Además, el edificio, construido en 1972, cuenta con servicio de portería, lo que añade un extra de seguridad y confort.

El barrio de Salamanca es reconocido por su estilo clásico y sofisticado, con calles arboladas, edificios señoriales y una amplia oferta de boutiques de lujo, restaurantes y cafés de renombre. A pocos minutos caminando, se encuentra el Mercado de la Paz, un lugar emblemático para los amantes de la

Descripción

gastronomía. En cuanto a educación, destaca el Colegio Nuestra Señora del Pilar, ubicado a menos de 2 kilómetros. Para tus compras diarias o de ocio, el Centro Comercial ABC Serrano está a solo 10 minutos en coche.

La conexión con el transporte público es excelente. Las estaciones de metro más cercanas son Velázquez (Línea 4) y Serrano (Línea 4), ambas a menos de 10 minutos a pie. Si necesitas moverte en tren de cercanías, la estación de Recoletos (C1, C2, C7, C8 y C10) está a menos de 1,5 kilómetros. Además, varias líneas de autobuses, como la 1, 9, 19 y 51, tienen paradas muy próximas al inmueble,

conectándote con diferentes puntos de la ciudad.

Desde 1983, GILMAR se ha consolidado como una de las empresas líderes en el sector inmobiliario, ayudando a sus clientes a encontrar la casa de sus sueños. Nuestro equipo de expertos está preparado para ofrecerte un servicio personalizado y acompañarte en cada paso del proceso.

Para más información sobre este inmueble, no dudes en contactar con nuestro equipo de la oficina de Salamanca. Por favor, facilita la referencia 191 para que podamos atenderte de manera más eficiente. ¡Estaremos encantados de ayudarte!

Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.