

Piso en venta en Lista - Madrid

Lista, Madrid

Referencia: 215125



1.099.000 €

13.568 €/m²



81 m²



2 (2+0)



2 (2+0)



No

Descripción

Descubre este exclusivo piso situado en el corazón del barrio de Salamanca, una de las zonas más prestigiosas y demandadas de Madrid. Ubicado en la emblemática calle Conde de Peñalver, este inmueble combina elegancia, funcionalidad y una localización privilegiada. Construido en 1930 y completamente amueblado, este piso es ideal para quienes buscan un hogar sofisticado en el centro de la capital.

Con una superficie construida de 81 metros cuadrados el piso cuenta con dos habitaciones y dos baños, lo que lo convierte en una opción perfecta tanto para parejas como para pequeñas familias. La cocina está completamente equipada y el inmueble dispone de aire acondicionado,

garantizando confort en todas las estaciones del año. La finca, que incluye portería y ascensor, refleja el carácter señorial y cuidado propio del barrio de Salamanca. Aunque no cuenta con garaje ni trastero, su ubicación estratégica permite un acceso rápido a múltiples opciones de transporte y servicios.

El barrio de Salamanca es conocido por su ambiente exclusivo y su amplia oferta comercial, gastronómica y cultural. A pocos pasos del inmueble se encuentra el Centro Comercial ABC Serrano, donde podrás disfrutar de tiendas de alta gama y excelentes restaurantes. En cuanto a educación, el Colegio Nuestra Señora del Pilar, uno de los más prestigiosos de Madrid, se encuentra a

Descripción

menos de 10 kilómetros, ofreciendo una opción académica de calidad cercana al hogar.

La conectividad es otro de los grandes atractivos de este piso. Las estaciones de metro más cercanas son Lista (Línea 4) y Goya (Líneas 2 y 4), mientras que las líneas de cercanías disponibles en Nuevos Ministerios están a pocos minutos en coche o transporte público. Además, la zona está bien servida por varias líneas de autobuses, como la 26 y la 29, que conectan rápidamente con otros puntos clave de la ciudad.

El barrio de Salamanca, famoso por su arquitectura clásica y sus calles arboladas, ofrece una calidad de vida inigualable. Aquí encontrarás boutiques de lujo, restaurantes galardonados, y una vida cultural vibrante. Pasear por calles como Serrano y

Velázquez es un auténtico placer para los sentidos, y el Parque del Retiro, a pocos minutos, brinda un espacio verde ideal para desconectar del ritmo urbano.

Este inmueble, con referencia 174, es una oportunidad única para vivir en una de las mejores zonas de Madrid. Si deseas más información o concertar una visita, no dudes en contactar con el equipo de GILMAR en nuestra oficina de Madrid. Con más de 40 años de experiencia, desde 1983 hemos ayudado a nuestros clientes a encontrar la casa de sus sueños, siempre con un servicio profesional y personalizado.

Para más detalles sobre este piso, recuerda facilitarnos la referencia al contactarnos. ¡Estamos aquí para ayudarte!

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.