

Piso en venta en Lista - Madrid

Lista, Madrid

Referencia: 215122



3.199.000 €

11.185 €/m²



286 m²



4 (4+0)



4 (4+0)



No

Descripción

En el corazón del prestigioso barrio de Salamanca, encontramos esta exclusiva vivienda de 286 m², situada en la sexta planta de un edificio señorial con ascensor. Con una ubicación privilegiada en la calle Mártires Concepcionistas, a escasos pasos de la icónica Plaza de Manuel Becerra, esta propiedad encarna el lujo, la elegancia y la funcionalidad en una de las zonas más codiciadas de Madrid.

El inmueble ha sido completamente reformado con un diseño contemporáneo que combina a la perfección estilo y confort. La vivienda dispone de un amplio salón-comedor de concepto abierto, bañado por luz natural gracias a sus grandes ventanales con vistas al exterior. La cocina americana, totalmente equipada con

electrodomésticos de alta gama, se integra de manera armónica con el espacio, ofreciendo un ambiente ideal para el entretenimiento y la vida diaria. La propiedad cuenta con cuatro dormitorios, todos ellos con baño en suite, y armarios empotrados que maximizan el almacenamiento. Además, dispone de un aseo adicional y un cuarto de lavado, añadiendo practicidad al diseño.

El edificio, construido en 1958, cuenta con portería y domótica, garantizando comodidad y seguridad para sus residentes. La vivienda también incluye un balcón y un patio, brindando espacios adicionales para el disfrute al aire libre.

Entorno y Servicios

Descripción

El barrio de Salamanca es sinónimo de exclusividad. Reconocido por sus elegantes fachadas, boutiques de lujo y una oferta gastronómica inigualable, la zona ofrece una calidad de vida excepcional. A menos de 10 kilómetros de la propiedad, destaca el Colegio Nuestra Señora del Pilar, una de las instituciones educativas más prestigiosas de la ciudad. Para quienes disfrutan de las compras, el Centro Comercial ABC Serrano se encuentra a pocos minutos en coche. En términos de transporte, la estación de metro más cercana es Manuel Becerra (líneas 2 y 6), mientras que las estaciones de cercanías de Nuevos Ministerios y Recoletos también están a corta distancia. Además, las líneas de autobuses 12, 21 y 53 ofrecen conexiones rápidas con otros puntos de la capital.

Sobre GILMAR

Desde 1983, GILMAR se ha dedicado a ayudar a sus clientes a encontrar la casa de sus sueños. Con un equipo de expertos en el sector inmobiliario y un firme compromiso con la excelencia, nuestra compañía se ha consolidado como un referente en el mercado de lujo, ofreciendo servicios personalizados que garantizan la máxima satisfacción.

Si deseas más información sobre esta propiedad o concertar una visita, no dudes en ponerte en contacto con nuestro equipo de la oficina de GILMAR en Madrid. Por favor, facilita la referencia **170** al realizar tu consulta. Estamos aquí para ayudarte en cada paso de tu búsqueda inmobiliaria.

Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.