

Piso en venta en Lista - Madrid

Lista, Madrid

Referencia: 215120



2.359.000 €

14.211 €/m²



166 m²



3 (3+0)



3 (3+0)



Sí

Descripción

En el corazón del exclusivo Barrio de Salamanca, en Madrid, se encuentra esta magnífica vivienda exterior de 188 m² construidos. Situada en la cuarta planta de un edificio de 1953 en la prestigiosa calle Mártires Concepcionistas, esta propiedad combina el encanto clásico del entorno con las comodidades de una reforma contemporánea. Con 3 amplios dormitorios y 3 baños completos, este piso ofrece una distribución funcional y elegante, ideal para quienes buscan un hogar sofisticado y listo para entrar a vivir.

El salón, amplio y luminoso, cuenta con un balcón que aporta un toque especial, permitiendo disfrutar de vistas despejadas y una excelente entrada de luz natural. La cocina, completamente equipada con

electrodomésticos modernos, refleja un diseño impecable que une funcionalidad y estética. Además, la vivienda dispone de aire acondicionado, calefacción centralizada y servicio de portería, garantizando el máximo confort y seguridad. El edificio cuenta con ascensor y, para mayor comodidad, la propiedad incluye plaza de garaje, un lujo en esta codiciada zona de Madrid.

Ubicada en el Barrio de Salamanca, esta vivienda se encuentra en una de las áreas más exclusivas y mejor comunicadas de la capital. A menos de 10 kilómetros, destacan instituciones educativas de renombre como el Colegio Nuestra Señora del Pilar. Para las compras y el ocio, el Centro Comercial ABC Serrano se encuentra a pocos minutos en coche o a

Descripción

un agradable paseo. En cuanto al transporte público, las estaciones de metro más cercanas son Lista (Línea 4) y Diego de León (Líneas 4, 5 y 6), mientras que las líneas de cercanías de Nuevos Ministerios conectan rápidamente con otros puntos de la ciudad. Además, varias líneas de autobuses urbanos, como la 1, 12 y 72, tienen paradas en las inmediaciones, facilitando la movilidad.

El Barrio de Salamanca es sinónimo de exclusividad y estilo de vida. Conocido por sus elegantes fachadas, boutiques de lujo y una amplia oferta gastronómica, este barrio es un lugar privilegiado para vivir. Sus calles arboladas y su cercanía a espacios verdes como el Parque de El Retiro lo convierten en una combinación perfecta entre

dinamismo urbano y tranquilidad.

En GILMAR llevamos desde 1983 ayudando a nuestros clientes a encontrar la casa de sus sueños. Con una amplia experiencia en el sector inmobiliario, nuestro equipo ofrece un servicio personalizado y profesional para garantizar que cada cliente encuentre su hogar ideal.

Si deseas más información sobre esta propiedad, no dudes en ponerte en contacto con nuestro equipo. Por favor, facilítanos la referencia 169 para poder atenderte de manera más ágil. Estamos a tu disposición en nuestra oficina de Madrid para ayudarte en todo lo que necesites.

Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.