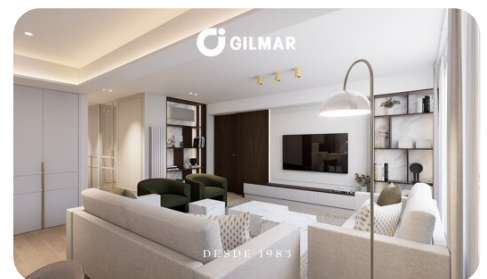


Piso en venta en Goya - Madrid

Goya, Madrid

Referencia: 215104



3.059.000 €

13.073 €/m²



234 m²



3 (3+0)



3 (3+0)



No



Sí

Descripción

EXCLUSIVO PISO EN EL CORAZÓN DEL BARRIO SALAMANCA, MADRID

Te presentamos una propiedad única en la prestigiosa calle Ayala, ubicada en la cuarta planta de un edificio construido en 1954. Este piso, con una superficie construida de 189 m² y 150 m² útiles, es un auténtico ejemplo de elegancia y confort. Sus tres amplias habitaciones, complementadas con tres baños completos, ofrecen un espacio ideal para el descanso y la intimidad. Además, cuenta con dos encantadores balcones que llenan la vivienda de luz natural y permiten disfrutar de vistas al entorno urbano de una de las zonas más exclusivas de Madrid.

La distribución del inmueble ha sido pensada para maximizar la funcionalidad y el confort. Está equipado con aire acondicionado, calefacción central y un avanzado sistema de domótica, que asegura una experiencia de vida moderna y cómoda. El edificio dispone de ascensor y servicio de portería, garantizando la comodidad y seguridad de sus residentes. Los gastos de comunidad son de 156,69 € mensuales, reflejo de la excelente gestión del edificio.

El barrio Salamanca es sinónimo de sofisticación y calidad de vida. Este enclave privilegiado alberga boutiques de lujo, restaurantes de alta cocina y una arquitectura señorial que lo convierten en uno de los barrios más deseados de la capital. A menos de

Descripción

10 kilómetros, encontrarás el Colegio Nuestra Señora del Pilar, reconocido por su excelencia educativa. Si buscas opciones de ocio, El Corte Inglés de Serrano está a escasos minutos, ofreciendo una completa experiencia de compras y servicios.

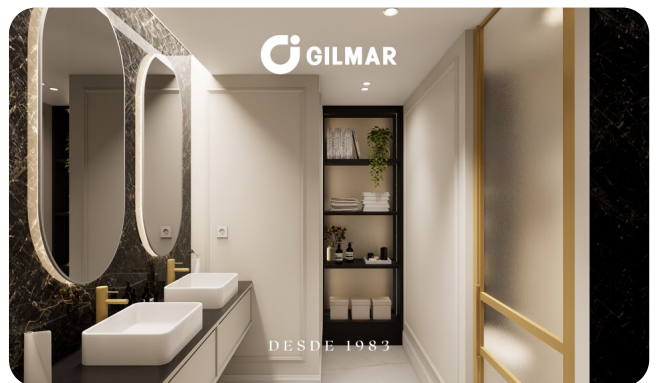
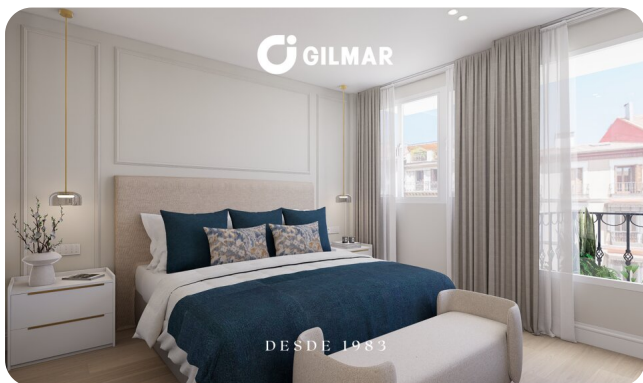
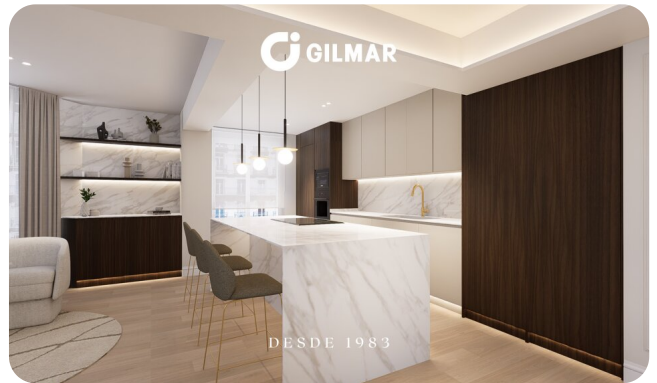
En cuanto a conexiones de transporte, el piso se encuentra estratégicamente ubicado. La estación de metro más cercana es Velázquez (Línea 4), mientras que las estaciones de Cercanías de Nuevos Ministerios (C1, C2, C3, C4, C7, C8 y C10) se encuentran a pocos minutos en coche. Además, varias líneas de autobús, como la 1, 9 y 19, facilitan el acceso a diferentes puntos de la ciudad,

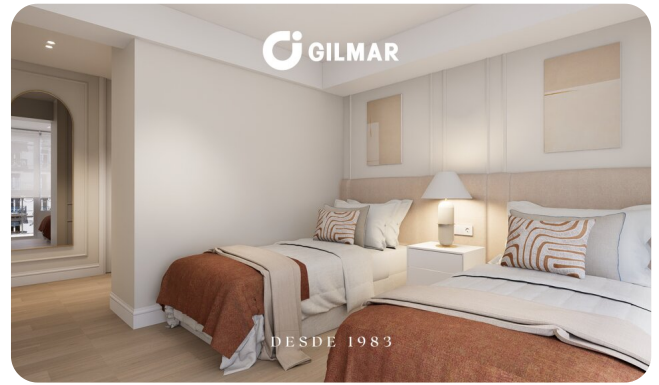
consolidando la excelente comunicación de la zona.

Desde 1983, **GILMAR** ha sido una referencia en el sector inmobiliario, ayudando a miles de clientes a encontrar la casa de sus sueños. Nuestro equipo de profesionales está comprometido con ofrecer un servicio de excelencia, personalizado y adaptado a las necesidades de cada cliente.

Si deseas más información sobre esta propiedad, por favor, contacta con nuestro equipo en la oficina de Madrid-Salamanca y facilita la referencia 150. Estaremos encantados de ayudarte a descubrir tu próximo hogar.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.