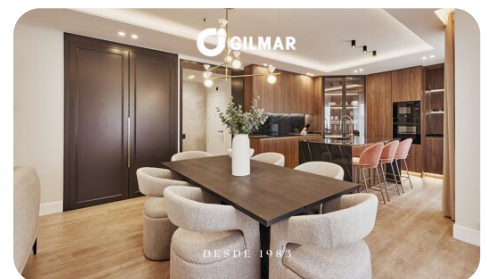


Piso en venta en Lista - Madrid

Lista, Madrid

Referencia: 215088



2.409.000 €

12.482 €/m²



193 m²



3 (3+0)



3 (3+0)



No



Sí

Descripción

En el corazón del prestigioso barrio de Salamanca, concretamente en Lista, se encuentra esta magnífica propiedad situada en la calle General Díaz Porlier, en la cuarta planta de un edificio emblemático construido en 1959. Este piso de 193 metros catastrales ha sido recientemente reformado para ofrecer un diseño contemporáneo con acabados de máxima calidad, combinando elegancia y funcionalidad en cada detalle. La vivienda dispone de tres amplias habitaciones y tres baños, lo que asegura comodidad y privacidad para toda la familia. Su orientación exterior y grandes ventanales garantizan una excelente luminosidad durante todo el día, creando un ambiente cálido y acogedor.

El diseño interior ha sido optimizado para aprovechar al máximo cada espacio. La zona de estar es amplia y sofisticada, ideal para recibir invitados o disfrutar de momentos de tranquilidad. La cocina, completamente equipada, ha sido concebida para satisfacer las necesidades más exigentes, combinando eficiencia y estilo. Además, la propiedad cuenta con aire acondicionado, calefacción por climatización, ascensor, servicio de portería y un balcón que añade un toque especial al conjunto.

El barrio de Lista es sinónimo de exclusividad y comodidad. Rodeado de boutiques de lujo, restaurantes de alta gama y servicios premium, es un lugar donde la vida urbana se mezcla con la

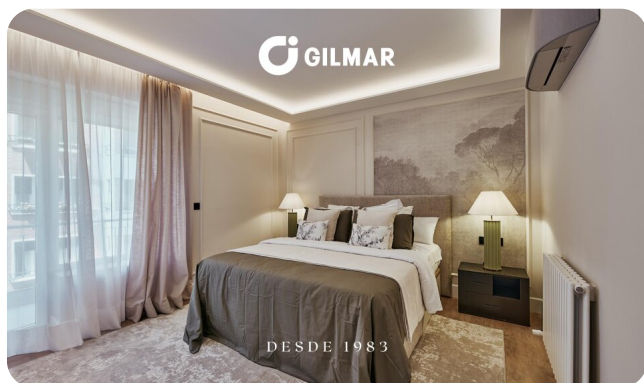
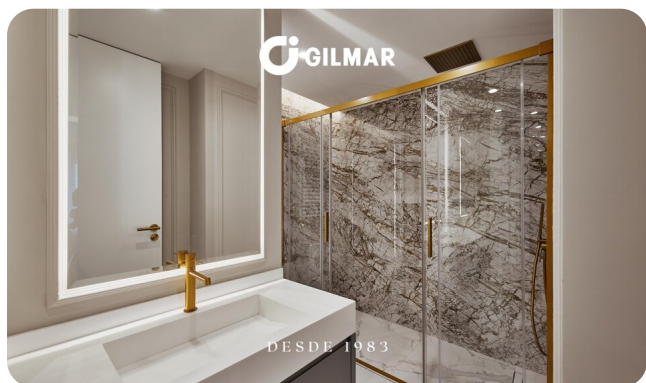
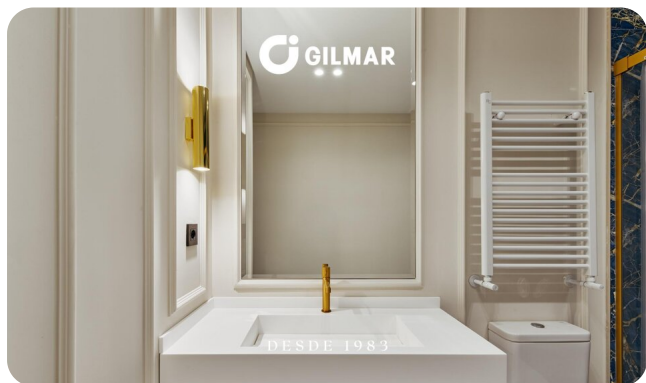
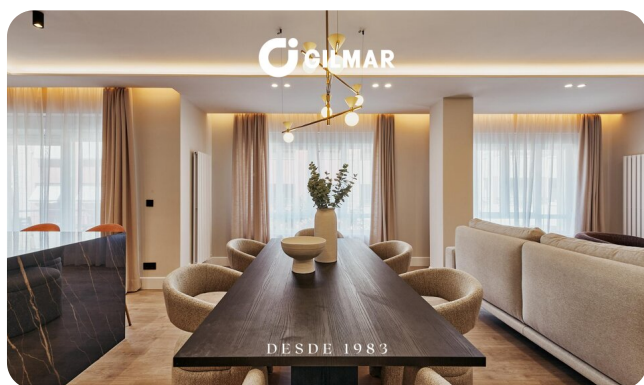
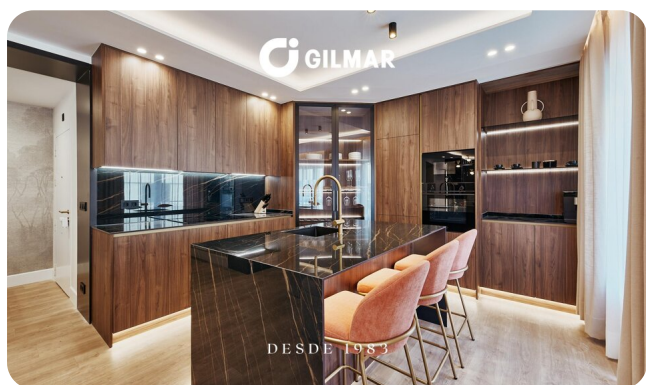
Descripción

tranquilidad de las zonas residenciales. A poca distancia, se encuentra el Centro Comercial ABC Serrano, que ofrece una amplia variedad de tiendas y restaurantes. En cuanto a la educación, el Colegio Nuestra Señora del Pilar está a menos de 10 kilómetros, siendo una referencia en calidad educativa. Las conexiones de transporte son excelentes: la estación de metro más cercana es Núñez de Balboa (líneas 5 y 9), mientras que las líneas de cercanías y autobuses aseguran una movilidad rápida y cómoda por toda la ciudad.

Esta propiedad representa una oportunidad única para quienes buscan un hogar sofisticado en una de las zonas más codiciadas de Madrid.

Desde 1983, **GILMAR** ha sido el referente en el sector inmobiliario, ayudando a miles de clientes a encontrar la casa de sus sueños y ofreciendo un servicio profesional y personalizado. Si deseas más información sobre esta vivienda, contacta con nuestro equipo en la oficina de Madrid, facilitándonos la referencia: 135. Estamos aquí para ayudarte a dar el próximo paso en tu vida.

Fotografías



Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.