

Chalet Independiente en venta en Fuente del Fresno - Madrid

Fuente del Fresno, Madrid

Referencia: 215083



1.390.000 €

2.939 €/m²



473 m²



5 (5+0)



3 (3+0)



Sí

Descripción

GILMAR Zona Norte presenta, EN EXCLUSIVA, una villa de autor diseñada por el prestigioso arquitecto Emilio Fernández Velasco que es sinónimo de privacidad y calidad de vida. Su precioso jardín con árboles consolidados y numerosos rincones confieren a la propiedad un belleza natural y un mood mágico. La propiedad disfruta de una piscina con iluminación y cascada incluyendo un jacuzzi preclimatizado. El sonido del agua crea una atmósfera única. La villa se asienta en un terreno de más de 2000 m2 donde se ubican, además del chalet, una construcción de panera asturiana y una casita ideal para el disfrute de los más pequeños. La entrada a la propiedad se realiza a través de un

portón obra del escultor Joaquín Rubio Camín. El chalet nos recibe con un hall que nos da paso al salón con chimenea y doble altura y al comedor con salida al porche. Completa esta planta la cocina, un dormitorio para invitados o para el servicio y un cuarto de baño. La planta superior se destina a la zona privada de la casa con el dormitorio principal en suite con baño y vestidor, dos habitaciones que comparten un cuarto de baño y cuenta con una terraza solarium desde la que se disfrutan de vistas espectaculares. La última planta ofrece un espacio diáfano muy amplio. Esta zona es perfecta para destinarla a cuarto de juegos o como espacio más independiente dentro de la casa. El sótano se

Descripción

destina a garaje con capacidad para dos vehículos, gimnasio y cuarto de instalaciones.

Fuente del Fresno es una urbanización de lujo, consolidada y tranquila, muy próxima a los campos de golf de la Real Sociedad Hípica Española, del RACE y del Circuito del Jarama, ubicada en la Zona Norte de Madrid a la cual se accede desde la N-1 tomando la salida en el km 23. La urbanización cuenta con vigilancia las 24h del día, ofreciendo un alto nivel de seguridad y privacidad a todos sus vecinos y disponiendo de pistas de pádel, tenis, baloncesto y zona infantil; además, se encuentra muy próxima a la zona comercial de Fuente del Fresno y Club de Campo, equipadas con mini-market, clínicas, bares y restaurantes, farmacia, peluquería, papelería y escuela de música. Fuente del Fresno también cuenta con la parroquia de Nuestra Señora de Fuente del Fresno y con más de 22 km de zonas verdes. La oferta escolar en la zona es de muy alta calidad, destacando la proximidad al Colegio Internacional SEK (privado), el Trinity College (concertado), el CEIP Santo Domingo (público) y la Escuela privada El Ardal. La urbanización se encuentra ubicada a solo 10

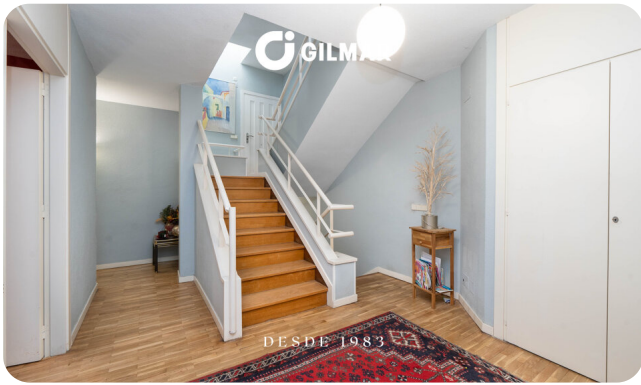
minutos del centro de Madrid y del aeropuerto Madrid-Barajas, IFEMA y de un parque empresarial formado por múltiples compañías multinacionales. Fuente del Fresno dispone de varias rutas de autobuses que llegan al centro de Madrid, además de encontrarse próxima a la estación de metro del Hospital Infanta Sofía (Línea 10), de los Centros Comerciales The Style Outlet, Decathlon y del Plaza Norte, en San Sebastián de los Reyes.

En GILMAR trabajamos para ofrecer a nuestros clientes las mejores propiedades, con equipos especializados en cada zona para proporcionarles la mejor opción para cubrir sus necesidades de vivienda o inversión, con todas las excelencias y cuidando al máximo los detalles. En GILMAR nos ocupamos de todo para que nuestros clientes no tengan de preocuparse de nada.

* Conforme a la Ley 10/2025, se informa que el precio de venta no incluye los impuestos asociados a la compraventa. Así mismo, Gilmar zona norte - Santo Domingo, no cobra honorarios a la Parte compradora.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.