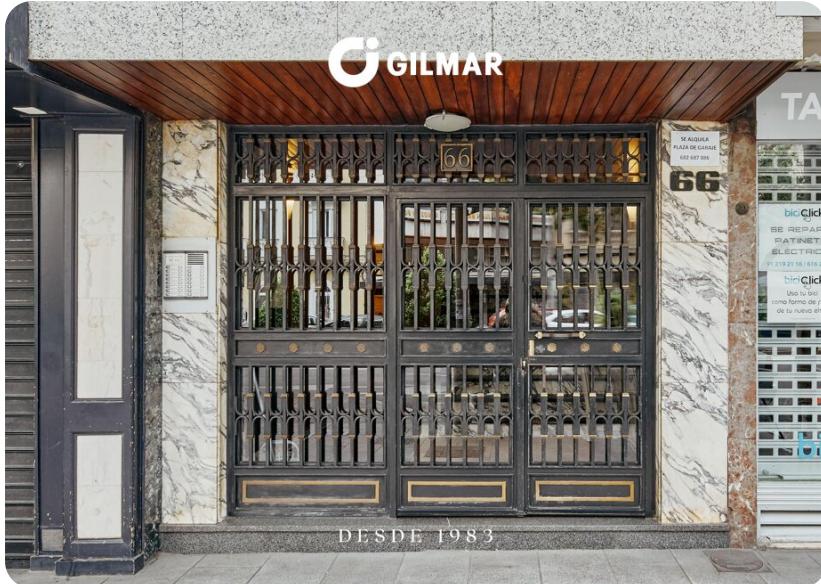


Piso en venta en Lista - Madrid

Lista, Madrid

Referencia: 215064



1.809.000 €

14.023 €/m²



129 m²



3 (3+0)



3 (3+0)



Sí



Sí

Descripción

Ubicado en una de las zonas más exclusivas de Madrid, este elegante piso en la calle Juan Bravo, en el barrio de Salamanca, representa una oportunidad única para quienes buscan calidad, confort y una ubicación privilegiada. Con una superficie construida de 129 m² y una superficie útil de 108 m², esta vivienda ofrece un diseño funcional y sofisticado. Dispone de tres amplias habitaciones, tres baños completos, y una cocina equipada con electrodomésticos de alta gama. El inmueble está completamente amueblado y cuenta con detalles como aire acondicionado, calefacción y un cuarto de lavado, asegurando así la máxima comodidad para sus residentes. Además, incluye plaza de garaje y ascensor, aspectos esenciales en una propiedad de esta categoría.

Construido en 1970, y situado en la primera planta, este piso combina el encanto de la arquitectura clásica con las comodidades modernas. El edificio cuenta con portería, garantizando seguridad y servicio personalizado. La comunidad tiene un coste mensual de 235 euros, una cifra razonable considerando la ubicación y las prestaciones del inmueble.

El entorno es otro de los grandes atractivos de esta propiedad. El barrio de Salamanca es conocido por sus calles elegantes, sus boutiques de lujo y su oferta gastronómica de primer nivel. A menos de 10 kilómetros del inmueble, encontramos el prestigioso colegio internacional Hastings School,

Descripción

ideal para familias con niños. Para las compras y el ocio, el Centro Comercial ABC Serrano se encuentra a escasos minutos, ofreciendo una amplia variedad de tiendas y restaurantes.

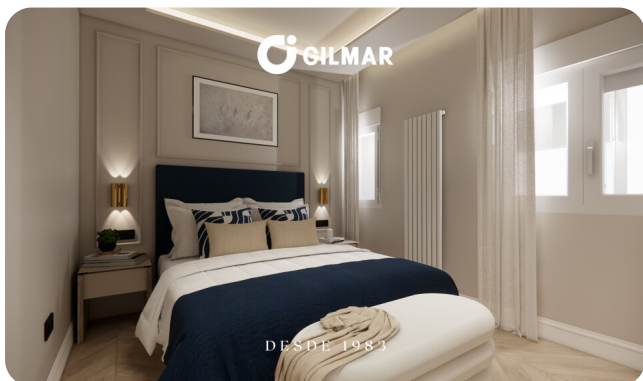
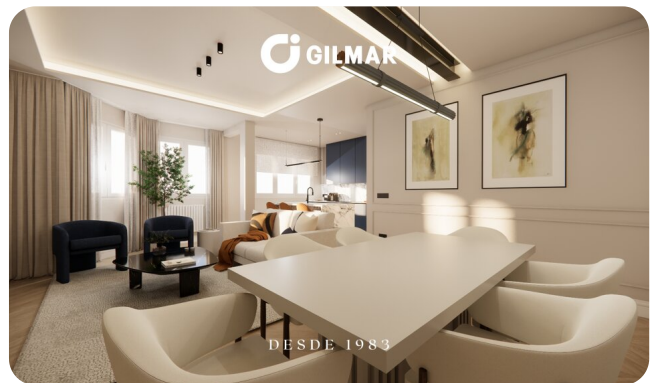
En cuanto a transporte público, la localización del piso es inmejorable. La estación de metro más cercana es Núñez de Balboa (líneas 5 y 9), que conecta rápidamente con otras áreas de la ciudad. Además, la estación de cercanías de Recoletos (líneas C1, C2, C7 y C10) está a poca distancia, facilitando el acceso a la periferia y otras ciudades cercanas. Para los desplazamientos en autobús, las líneas 9, 19 y 51 tienen paradas en las inmediaciones, brindando una excelente conexión

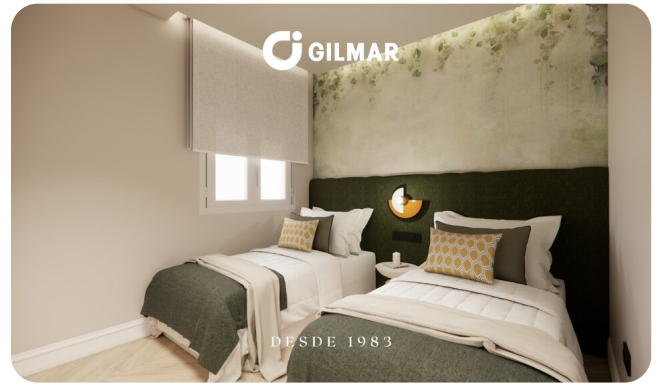
con el resto de Madrid.

Desde 1983, **GILMAR** ha sido líder en el mercado inmobiliario, ayudando a miles de clientes a encontrar la casa de sus sueños. Con una trayectoria de más de 40 años, nuestra compañía se distingue por su profesionalidad, trato cercano y compromiso con la excelencia.

Si deseas más información sobre esta exclusiva propiedad, no dudes en contactar con nuestro equipo en la oficina de Madrid. Facilitanos la referencia para que podamos atenderte de manera personalizada.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.