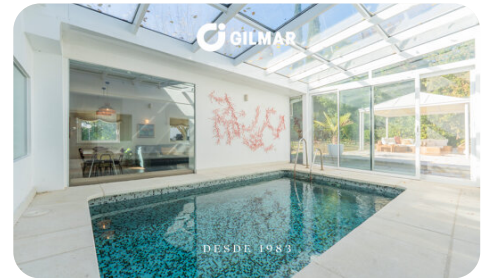


Chalet Independiente en venta en Fuente del Fresno - Madrid

Fuente del Fresno, Madrid

Referencia: 215040



2.060.000 €

3.194 €/m²



645 m²



6 (6+0)



6 (6+0)



Sí

Descripción

GILMAR Zona Norte presenta un extraordinario chalet de 650 m² con piscina exterior y piscina de interior climatizada que se caracteriza por sus espacios amplios, la luz que inunda todas sus estancias y su extraordinaria ubicación dentro de la urbanización. El jardín de más de 2.000 m² está totalmente consolidado y cuenta con una gran explanada de césped y magníficos árboles y se caracteriza por ofrecer la máxima privacidad. La vivienda, con una construcción tradicional robusta y sólida, está totalmente actualizada con muy buenas calidades y es sinónimo de buen gusto y excelente distribución. En la planta principal tenemos el hall de entrada, gran cocina con sala de estar y salida

directa al porche, un gran salón con chimenea y salida directa a una terraza, comedor, un magnífico cuarto de juegos/cine, la habitación de servicio en suite con baño y el aseo de cortesía. La primera planta cuenta con el dormitorio principal con vestidor y cuarto de baño en suite y terraza, cuatro habitaciones de gran tamaño que comparten dos cuartos de baño. En la buhardilla tenemos un espacio diáfano con aseo, en la actualidad utilizado como despacho. En la planta sótano, sobre rasante, tenemos un gimnasio, un amplio cuarto trastero, el cuarto de calderas y el garaje, con capacidad para dos vehículos. La propiedad dispone de placas solares que contribuyen a reducir el gasto y

Descripción

consumo energéticos

Fuente del Fresno es una urbanización de lujo, consolidada y tranquila, muy próxima a los campos de golf de la Real Sociedad Hípica Española, del RACE y del Circuito del Jarama, ubicada en la Zona Norte de Madrid a la cual se accede desde la N-I tomando la salida en el km 23. La urbanización cuenta con vigilancia las 24h del día, ofreciendo un alto nivel de seguridad y privacidad a todos sus vecinos y disponiendo de pistas de pádel, tenis, baloncesto y zona infantil; además, se encuentra muy próxima a la zona comercial de Fuente del Fresno y Club de Campo, equipadas con mini-market, clínicas, bares y restaurantes, farmacia, peluquería, papelería y escuela de música. Fuente del Fresno también cuenta con la parroquia de Nuestra Señora de Fuente del Fresno y con más de 22 km de zonas verdes. La oferta escolar en la zona es de muy alta calidad, destacando la proximidad al Colegio Internacional SEK (privado), el Trinity College (concertado), el CEIP Santo Domingo (público) y la Escuela privada El Ardal. La

urbanización se encuentra ubicada a solo 10 minutos del centro de Madrid y del aeropuerto Madrid-Barajas, IFEMA y de un parque empresarial formado por múltiples compañías multinacionales. Fuente del Fresno dispone de varias rutas de autobuses que llegan al centro de Madrid, además de encontrarse próxima a la estación de metro del Hospital Infanta Sofía (Línea 10), de los Centros Comerciales The Style Outlet, Decathlon y del Plaza Norte, en San Sebastián de los Reyes.

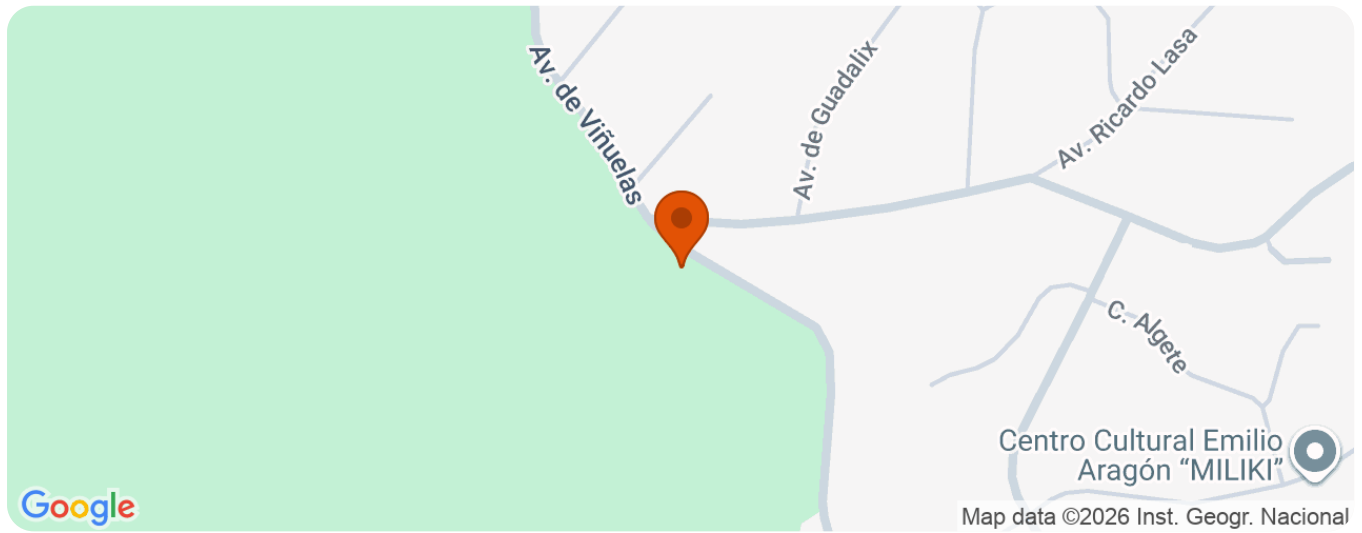
En Gilmar trabajamos para ofrecer a nuestros clientes las mejores propiedades, con equipos expertos en cada zona para satisfacer cubrir sus necesidades, con todas las excelencias y cuidando al máximo todos los detalles.

* Conforme a la Ley 10/2025, se informa que el precio de venta no incluye los impuestos asociados a la compraventa. Así mismo, Gilmar zona norte - Santo Domingo, no cobra honorarios a la Parte compradora.

Fotografías



Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.