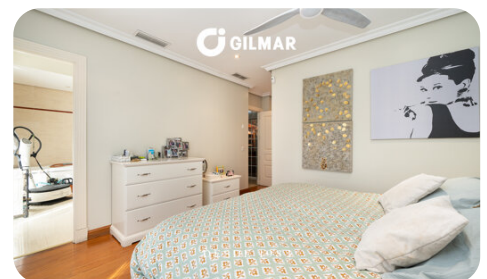


Chalet Adosado en venta en Conde Orgaz - Madrid

Conde Orgaz, Madrid

Referencia: 214319



2.700.000 €

5.544 €/m²



487 m²



7 (6+1)



6 (4+1)



Sí

Descripción

En el exclusivo y codiciado barrio de Conde Orgaz, situado en el distrito de Hortaleza, emerge un impresionante chalet adosado que combina elegancia, diseño y funcionalidad en cada rincón. Con una superficie construida de 487 m² sobre una parcela de 324 m², esta propiedad es un auténtico refugio de lujo y confort. Distribuido en tres plantas, este inmueble ofrece un espacio ideal para quienes valoran la privacidad, la amplitud y el diseño sofisticado, con un total de 7 dormitorios y 6 baños, además de una orientación suroeste que garantiza una iluminación natural excepcional.

DISTRIBUCIÓN Y CARACTERÍSTICAS ÚNICAS: En la planta baja, encontramos un dormitorio en suite destinado al servicio, una amplia zona de lavandería

y plancha, cuarto de calderas y un garaje con capacidad para 3 o 4 vehículos, que incorpora trastero y despensa. La primera planta se convierte en el corazón social del hogar, con un espectacular salón comedor de 75 m² perfecto para reuniones y eventos, acompañado de una moderna cocina con office, un dormitorio o despacho y un baño de cortesía. La segunda planta es un oasis de descanso, con cuatro dormitorios, dos de ellos en suite, y una acogedora sala de televisión. En la tercera planta, se encuentra la joya de la vivienda: una gran suite principal con dos vestidores, armarios, un baño con bañera de hidromasaje y ducha independiente, y una terraza que invita al relax y la desconexión. Además, la vivienda cuenta con ascensor en todas sus plantas, asegurando

Descripción

comodidad y accesibilidad.

Entre las características más destacadas, este chalet ofrece techos altos que aportan amplitud y sofisticación, una piscina de agua salada, un jardín privado, calefacción por suelo radiante, aire acondicionado por conductos regulable por estancias y placas solares para una eficiencia energética inigualable. Todo ello pensado para ofrecer una experiencia de vida exclusiva.

UBICACIÓN PRIVILEGIADA: Conde Orgaz es sinónimo de calidad de vida en Madrid. Este barrio residencial combina tranquilidad, seguridad y servicios de primer nivel. A menos de 10 kilómetros, se encuentra el prestigioso Colegio Brains, reconocido por su enfoque internacional y excelencia académica. Para el ocio y las compras, el centro comercial Arturo Soria Plaza está a pocos minutos, con una amplia oferta de tiendas y restaurantes. En términos de transporte, la zona cuenta con excelentes conexiones: las líneas de

metro L4 (Arturo Soria) y L8 (Campo de las Naciones) están al alcance, así como las líneas de autobús 120, 122 y 112, que garantizan una movilidad eficiente hacia cualquier punto de Madrid.

SOBRE GILMAR: Desde 1983, GILMAR ha sido un referente en el mercado inmobiliario, dedicándose a encontrar la casa ideal para cada cliente. Con un equipo experto y un compromiso absoluto con la calidad y el servicio personalizado, GILMAR garantiza que cada operación sea una experiencia satisfactoria y ajustada a los sueños de sus clientes.

Si deseas más información sobre este espectacular chalet adosado en Conde Orgaz, no dudes en contactar con nuestro equipo de la oficina Orgaz-Naciones. Nos encontrarás en la Avenida Machupichu, 35, disponibles en el teléfono 91 771 77 11 o vía email en orgaznaciones@gilmar.es. Por favor, facilita la referencia 214319 al realizar tu consulta.

Fotografías

