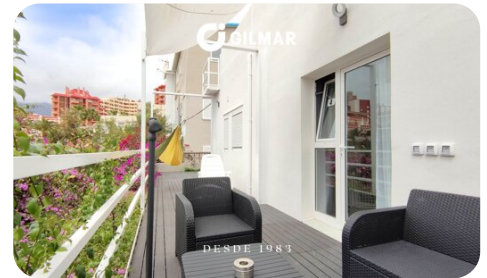


Chalet Independiente en venta en Puerto de la Cruz - Santa Cruz de Tenerife

Puerto de la Cruz, Santa Cruz de Tenerife

Referencia: 213831



1.100.000 €

4.911 €/m²



224 m²



4 (4+0)



4 (4+0)



Sí

Descripción

Gilmar pone a su disposición esta magnífica propiedad vacacional, se encuentra en Distrito Playa Jardín, una oportunidad única para los inversores que buscan alta rentabilidad en una de las zonas más emblemáticas de Tenerife. Este chalet independiente, construido en 1965, destaca por su ubicación privilegiada, a solo 350 metros de la playa y con vistas que incluyen el majestuoso Teide desde su terraza en la azotea de 143 m².

El inmueble cuenta con 416 m² de parcela y 224 m² construidos, distribuidos en cuatro apartamentos vacacionales independientes. Cada una de estas unidades ofrece espacios luminosos y funcionales,

con una ocupación de 75% anual. Además, la propiedad dispone de un jardín privado y garaje de 60m², características que aumentan su atractivo y potencial de rentabilidad. Aunque la vivienda se encuentra bien conservada, ofrece múltiples posibilidades de reforma que permitirán revalorizar aún más el inmueble, existe la posibilidad de construir una segunda planta con otro 4 apartamentos individuales.

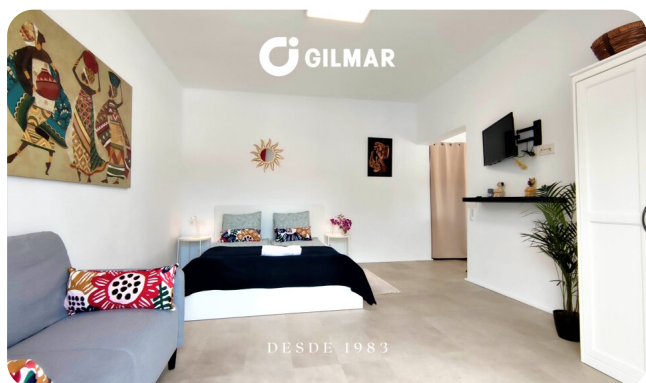
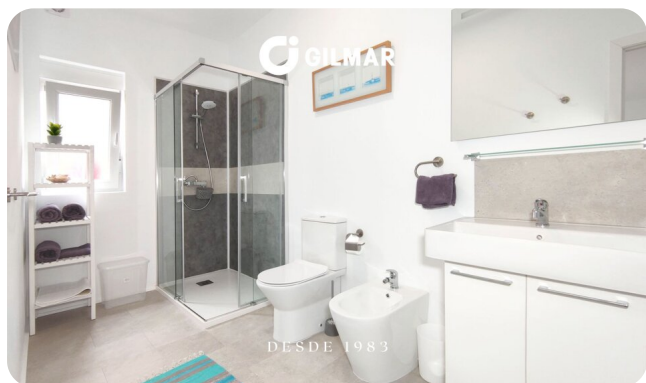
La zona de Playa Jardín en Puerto de la Cruz es perfecta tanto para residentes como para turistas. Con una gran variedad de servicios y atractivos, este barrio combina el encanto tradicional canario

Descripción

con todas las comodidades modernas. En sus alrededores, se encuentran el Colegio Internacional La Casona de Puerto, a menos de 10 kilómetros, y el Centro Comercial La Villa, ideal para quienes buscan una oferta variada de tiendas, restaurantes y ocio.

Desde 1983, en GILMAR nos hemos dedicado a ayudar a nuestros clientes a encontrar la casa de sus sueños, siempre con un enfoque personalizado y profesional. Si deseas más información sobre este inmueble, no dudes en contactar con nuestro equipo de Costa Adeje.

Fotografías



Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.