Chalet Pareado en venta en Aravaca - Madrid

Aravaca, Madrid

Referencia: 213500







1.695.000 €

8.433 €/m²

201 m²	4 (4+0)	3 (2+0)	Sí

Descripción

En el prestigioso barrio de Aravaca, dentro del distrito Moncloa-Aravaca de Madrid, se encuentra este magnífico chalet Pareado muy independiente que combina elegancia, amplitud y una ubicación privilegiada. Construido en 1980 y actualizado en 2026, este inmueble ofrece una oportunidad única para quienes buscan un hogar exclusivo en una de las zonas más demandadas de la capital.

El chalet cuenta con 201 metros cuadrados construidos distribuidos en dos plantas, sobre una amplia parcela de 496 metros cuadrados. La vivienda dispone de cuatro dormitorios principales, tres baños (dos completos y un aseo), y una cocina que invita a ser personalizada según los gustos del nuevo propietario. Entre sus características más destacadas se encuentran el jardín privado de 350 metros cuadrados, perfecto para disfrutar de momentos de tranquilidad, y un garaje con capacidad para un vehículo. Esta propiedad se encuentra parcialmente actualizada y permitirá una personalización por parte del futuro propietario.

La localización de este inmueble es excepcional. Aravaca es conocida por ser una zona residencial exclusiva, que combina tranquilidad y proximidad al centro de Madrid. Su entorno está rodeado de zonas verdes, como el Parque de la Casa de Campo, y cuenta con una excelente oferta de servicios. A pocos kilómetros dispone de una nutrida oferta de centros educativos de prestigio: el Colegio Americano de Madrid, Liceo Sorolla, Escolapios,

Descripción

Retamar, Cluny, British Council, etc. También destaca la cercanía a Centros Comerciales y de Ocio como Zielo Shopping, Zoco de Pozuelo, La Finca GRANDCAFE, eL Torreón, etc, ideales para realizar compras y disfrutar de su variada oferta gastronómica y de ocio.

En cuanto a transporte, la vivienda cuenta con una excelente conexión. Las líneas de metro más cercanas son la línea 10 y la línea 3, accesibles desde la estación de Moncloa. En cercanías, la línea C7 y C10 brindan acceso rápido a diferentes puntos de la ciudad desde la estación de Aravaca. Asimismo, las líneas de autobuses 161 y 162 conectan el barrio con el centro de Madrid y otras zonas de interés.

El barrio de Aravaca destaca por su ambiente tranquilo y familiar, con calles arboladas y una comunidad consolidada. Además, su proximidad al casco urbano y su excelente conexión con las principales vías de acceso convierten este enclave en un lugar perfecto para vivir. Aquí, la vida transcurre en un equilibrio perfecto entre la comodidad de la ciudad y la serenidad de una zona residencial.

Gilmar lleva desde 1983 ayudando a sus clientes a encontrar la casa de sus sueños, ofreciendo un servicio profesional y personalizado. Si deseas más información sobre este espectacular chalet, no dudes en contactar con nuestro equipo en la oficina de Pozuelo-Aravaca, ubicada en Avda. de Europa 14. Llámanos al teléfono 91 771 09 99 o escríbenos a nuestro correo electrónico: pozuelo@gilmar.es. Por favor, facilita la referencia 213500 para atenderte de manera más eficiente.

Fotografías





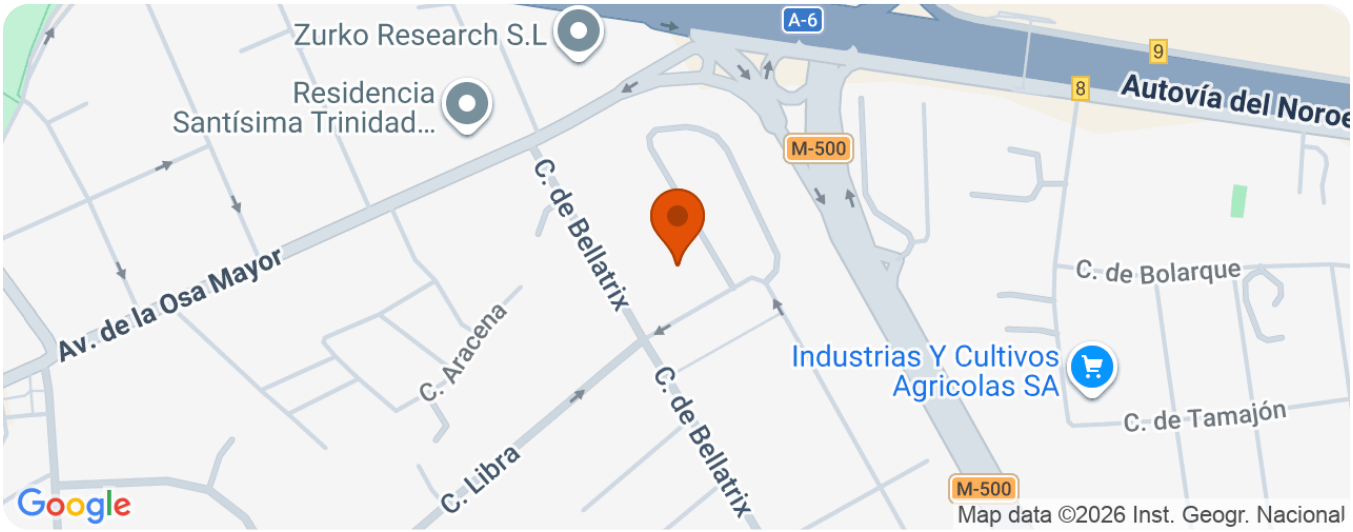








Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.