

Chalet Independiente en venta en Ciudalcampo - Madrid

Ciudalcampo, Madrid

Referencia: 213388



2.650.000 €

2.431 €/m²



1090 m²



5 (5+0)



4 (4+0)



Sí

Descripción

GILMAR Zona Norte presenta, EN EXCLUSIVA, una impresionante villa de más 1.000 m² que se asienta en un terreno de 3.800 m². La propiedad destaca por su innovación en la concepción arquitectónica integrando en la misma un precioso patio inglés con cuatro olivos y una fuente que invitan a disfrutar al máximo la vivienda. La villa goza de una privacidad total a la vez que permite disfrutar de unas vistas espectaculares a la sierra. Distribuida a lo largo de cuatro plantas, cuenta con espacios para satisfacer todas las necesidades tanto de vivienda, como de representación, junto con espacios destinados al ocio y al desempeño profesional. El chalé tiene una piscina calefactada de casi 50 metros diseñada

para disfrutar de la misma durante todo el año. El acceso a la villa se realiza desde un precioso hall de entrada que da paso al espectacular patio inglés y al salón con chimenea. También en esta planta se ubican el comedor, la impresionante master suite con vestidor, habitación, despacho y baño. Completan la planta una habitación en suite con vestidor y baño, un despacho, el aseo de cortesía, la cocina con office y salida a terraza, una habitación y la zona de lavado. La primera planta cuenta con un dormitorio con vestidor y baño y terraza privada. La planta inferior dispone de un gimnasio con baño, zona con armarios para cambio de temporada y dormitorio de servicio con baño en suite. El chalet

Descripción

cuenta con dos garajes independientes con capacidad para dos coches cada uno.

La urbanización de Ciudadcampo está considerada como una de las mejores zonas residenciales de Madrid, situada junto al Parque Regional de la Cuenca Alta del Manzanares, en los municipios de San Sebastián de los Reyes y Colmenar Viejo, en un entorno privilegiado, con impresionantes vistas a la sierra norte de Madrid. Dispone de excepcionales dotaciones y servicios dentro de la propia urbanización: Colegio internacional, Club deportivo RACE (Golf, Pádel, Tenis, Piscina, Gimnasio, Hípica, Fútbol), Servicio regular de autobuses a Madrid e interno dentro de la propia urbanización, Oficina de correos y Centro Comercial Santo Domingo. Sin olvidarnos de los 6,5 Km de circuito físico para la práctica de deporte al aire libre y 41km de viales con tráfico limitado a la propia urbanización, ideales para los amantes de paseos en plena naturaleza. Cuenta, además, con un sistema de cámaras y vallado perimetral con servicio de seguridad 24 horas, patrullas de vigilancia y control de barrera a la entrada. Además, la comunicación es inmejorable, en las proximidades de esta lujosa urbanización situada en la autovía A-1, en el kilómetro 28 sentido

Burgos, se encuentra el Aeropuerto de Madrid (Adolfo Suarez) y a tan sólo 15 minutos del centro. Cuenta con los mejores y más amplios servicios con un Centro Comercial que cuenta con consultorio médico (Público y privado), oficina de Correos, bancos, farmacia, diversa restauración, veterinario, gimnasio, etc... además de Club Social con campo de entrenamiento de golf, piscina, escuela de tenis, zona de ocio para niños y adultos, etc... Dispone también de colegios públicos (CEIPS) y privados e internacionales (SEK, Trinity College...), residencia para la tercera edad e iglesia, y a escasos minutos del Hospital Público Infanta Sofía.

En Gilmar trabajamos para ofrecer a nuestros clientes las mejores propiedades, con equipos especializados en cada zona para proporcionarles la mejor opción para cubrir sus necesidades de vivienda o inversión, con todas las excelencias y cuidando al máximo los detalles.

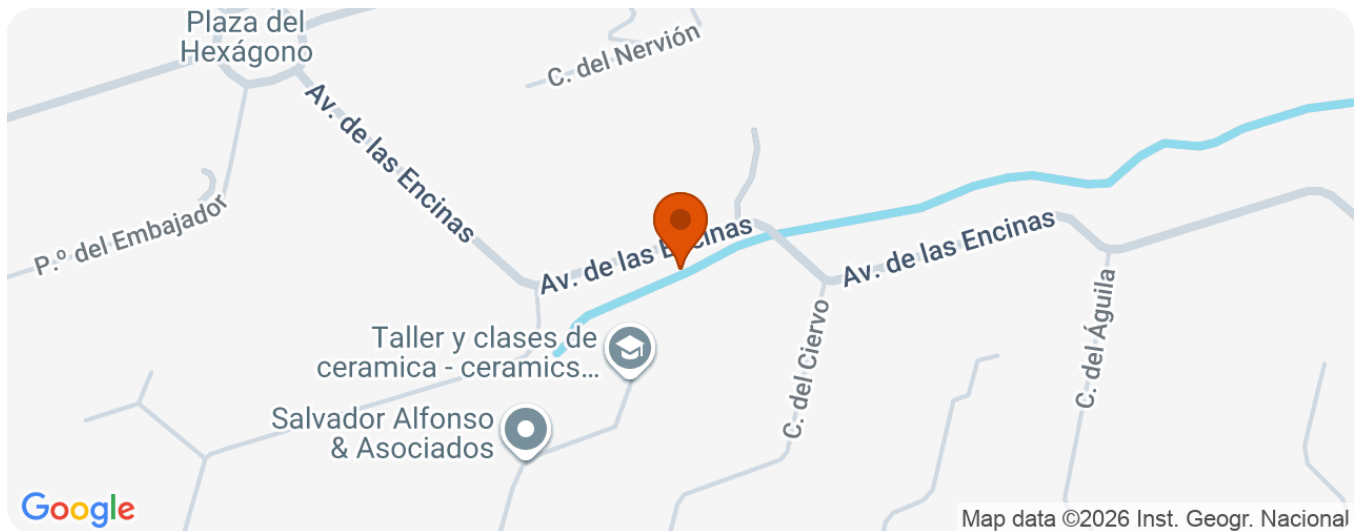
* Conforme a la Ley 10/2025, se informa que el precio de venta no incluye los impuestos asociados a la compraventa. Así mismo, Gilmar zona norte - Santo Domingo, no cobra honorarios a la Parte compradora.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.