

Piso en venta en Centro (Málaga) - Málaga

Centro (Málaga), Málaga

Referencia: 213328



449.000 €

3.939 €/m²



114 m²



2 (2+0)



1 (1+0)



No



Sí

Descripción

Gilmar Consulting Inmobiliario vende esta exclusiva oportunidad en Calle Carretería, en pleno corazón del Centro Histórico de Málaga. Te presentamos este magnífico loft antiguo local comercial con cambio de uso a vivienda, situado en una de las calles más emblemáticas y representativas de Málaga: Calle Carretería. Este enclave, conocido por su protagonismo en la Semana Santa malagueña, es el escenario donde desfilan los tronos más destacados y admirados, atrayendo cada año a miles de visitantes y residentes que desean vivir el espíritu de esta tradición única.

Ubicación privilegiada y entorno vibrante. Calle Carretería no solo destaca por su importancia histórica y cultural, sino también por su ubicación

estratégica en pleno centro histórico. Este inmueble se encuentra rodeado de la mejor oferta cultural, gastronómica y de ocio que Málaga tiene para ofrecer, con acceso inmediato a museos, restaurantes, tiendas exclusivas y la animada vida del casco antiguo.

Una propiedad única en Málaga con un concepto único muy neoyorquino. Con una superficie de 114 metros cuadrados construidos, este inmueble ofrece un espacio versátil y lleno de posibilidades. Su estado actual, unido a los elementos arquitectónicos protegidos que conserva, lo convierten en un inmueble único en su categoría ideal para aquellos que buscan una propiedad diferente, exclusiva, con personalidad y encanto.

Descripción

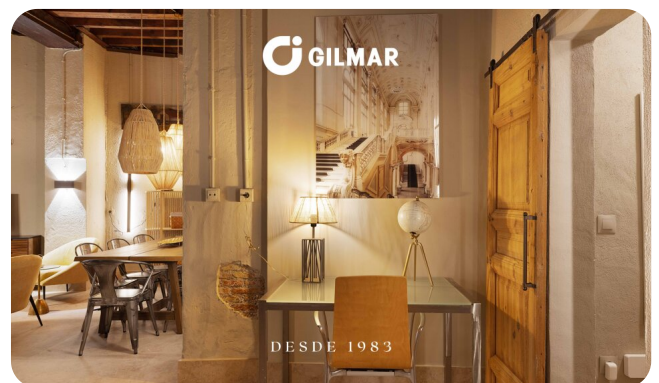
Integra en un mismo espacio la zona de estar con salón y comedor, unido a una cocina americana y espacio para 3 camas que de manera funcional se combinan junto con una zona de vestidor y baño completo. Además ofrece un espacio único para el disfrute tipo relax - chill out creando un espacio de relajación para compartir con familiares y amigos, además cuenta con elementos arquitectónicos únicos y protegidos, que aportan un valor añadido y hacen que el espacio no pase desapercibido.

Una oportunidad para vivir o invertir. Por su ubicación, dimensiones y posibilidades, esta propiedad es una inversión excepcional tanto para quienes desean crear su hogar en pleno centro histórico como para aquellos que buscan una alta

rentabilidad mediante alquiler de larga duración o alquiler convencional. La creciente demanda en esta zona, sumada a la historia y el carácter de la propiedad, aseguran su revalorización en el tiempo.

GILMAR es una reconocida empresa inmobiliaria que lleva desde 1983 ayudando a sus clientes a encontrar la casa de sus sueños. Con una amplia experiencia en el mercado inmobiliario, GILMAR se ha ganado la confianza de sus clientes gracias a su profesionalidad y excelencia en el servicio. Si está interesado en obtener más información sobre esta propiedad, no dude en ponerse en contacto con nuestro equipo en la oficina de Málaga, situada en Calle Cortina del Muelle 13, o llamando al 951 23 33 33. Estaremos encantados de atenderle.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.