

Apartamento en venta en Centro (Málaga) - Málaga

Centro (Málaga), Málaga

Referencia: 213267



189.000 €

5.559 €/m²



34 m²



1 (1+0)



1 (1+0)



No



Sí

Descripción

Gilmar Consulting Inmobiliario vende en una de las zonas céntricas más demandadas, cómodas y mejor conectadas de Málaga, esta fantástica vivienda en formato apartamento situada en el distrito de Perchel Norte, concretamente en el entorno de El Corte Inglés Málaga. Una localización privilegiada que permite acceder caminando en apenas unos minutos al propio centro histórico de la ciudad, cruzando el emblemático Puente de la Esperanza o el "Puente de los Alemanes" y disfrutando de todo el encanto que ofrece esta maravillosa parte de Málaga.

Nos encontramos en un entorno tranquilo y sereno, con un marcado arraigo a las tradiciones malagueñas y especialmente vinculado a la esencia

de la espectacular Semana Santa de la ciudad, junto a dos de las cofracias mas importantes de la ciudad la Congregación de Mena y la Archicofradia de La Esperanza, lo que aporta un carácter auténtico y muy especial a toda la zona. Además, la ubicación disfruta de todos los servicios necesarios para el día a día: comercios, supermercados, transporte público, centros de salud, restauración y excelentes conexiones con el resto de la ciudad.

La vivienda se ubica en un edificio de reciente construcción, concretamente del año 2007, una finca moderna que se encuentra en perfecto estado de conservación y que ofrece comodidad y funcionalidad en pleno centro urbano.

Descripción

El apartamento dispone de 34 metros cuadrados construidos muy bien aprovechados y distribuidos de manera práctica y eficiente. La zona principal cuenta con un agradable salón exterior con cocina americana integrada, creando un espacio abierto, cómodo y muy funcional. La vivienda dispone además de un cuarto de baño completo y, en la parte más reservada del inmueble, encontramos un dormitorio doble que aporta tranquilidad e independencia al conjunto de la distribución.

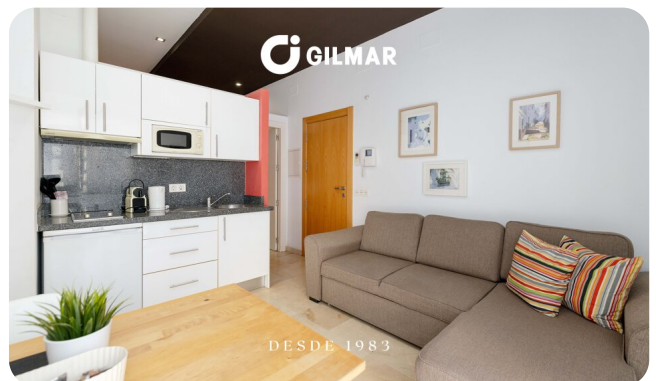
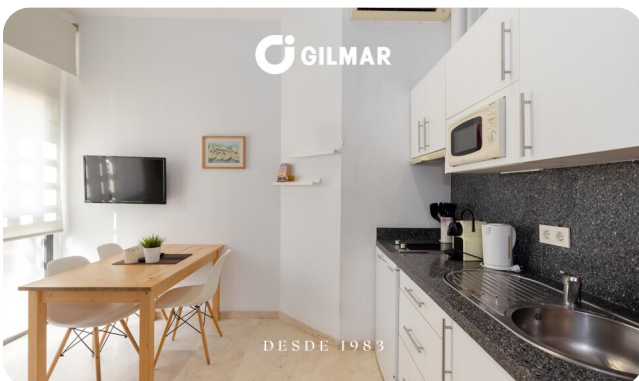
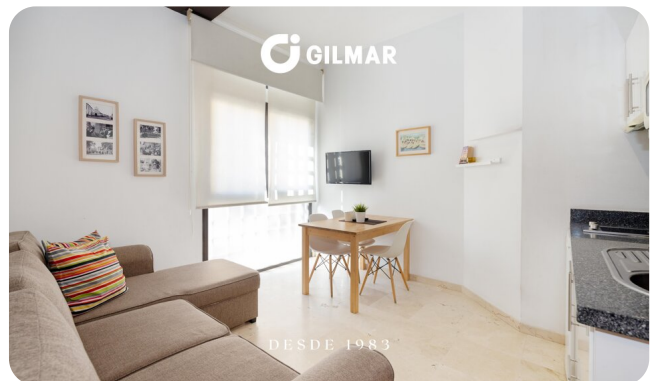
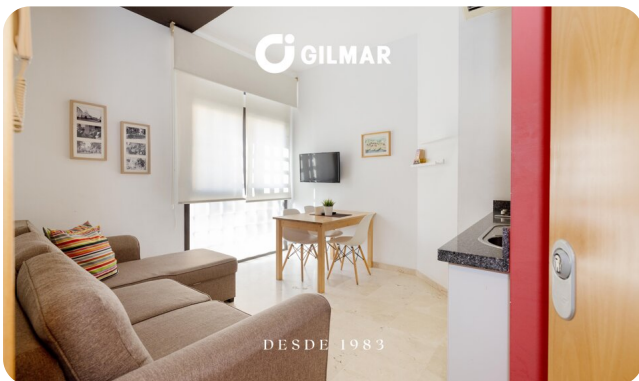
En cuanto a su estado de conservación, la propiedad se encuentra en fantásticas condiciones y no precisa de una gran inversión para comenzar a disfrutarla desde el primer momento.

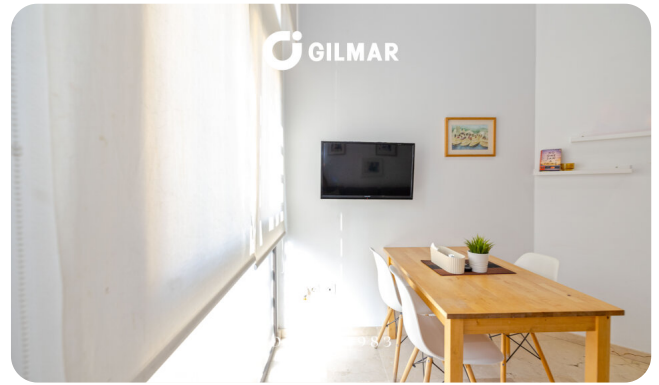
Sin duda, se trata de una vivienda ideal tanto para clientes que buscan residir cerca del centro

histórico de Málaga y disfrutar de todas las ventajas que ofrece la ciudad, como para inversores que deseen adquirir un producto con una magnífica rentabilidad gracias a su extraordinaria ubicación y alta demanda en la zona.

GILMAR es una reconocida empresa inmobiliaria que lleva desde 1983 ayudando a sus clientes a encontrar la casa de sus sueños. Con una amplia experiencia en el mercado inmobiliario, GILMAR se ha ganado la confianza de sus clientes gracias a su profesionalidad y excelencia en el servicio. Si está interesado en obtener más información sobre esta propiedad, no dude en ponerse en contacto con nuestro equipo en la oficina de Málaga, situada en Calle Cortina del Muelle 13, o llamando al 951 23 33 33. Estaremos encantados de atenderle.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.