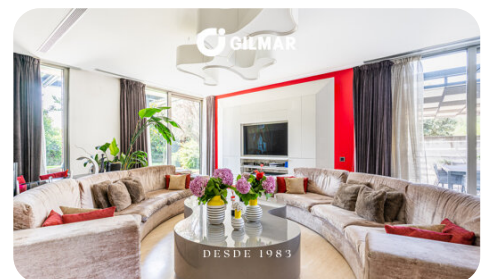
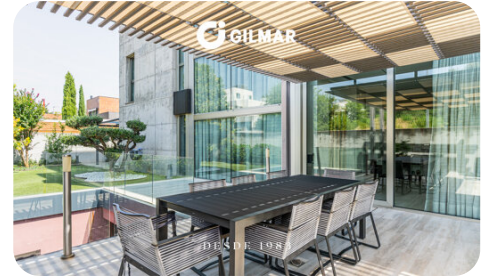


Chalet Pareado en venta en Valdemarín - Madrid

Valdemarín, Madrid

Referencia: 212755



2.590.000 €

4.485 €/m²



577 m²



4 (4+0)



4 (3+1)



Sí

Descripción

En el exclusivo barrio de Valdemarín, dentro del distrito de Moncloa-Aravaca en Madrid, se encuentra este espectacular chalet pareado de 577 metros cuadrados en una parcela de 567,93 metros cuadrados. Con un diseño elegante y funcional, esta vivienda se distribuye en cuatro plantas conectadas por un ascensor, ofreciendo espacios amplios y luminosos que destacan por su cuidado en cada detalle.

Al acceder a la vivienda, un acogedor recibidor nos da la bienvenida. A la derecha, se encuentra una moderna cocina totalmente equipada, que combina diseño contemporáneo con funcionalidad, y que además tiene salida directa al jardín. La planta baja incluye un aseo de cortesía. Frente al recibidor, se

abre una amplia sala de estar con un comedor adyacente, perfecto para reuniones familiares o cenas con amigos. Sus grandes ventanales no solo inundan de luz natural los espacios, sino que también ofrecen vistas al jardín privado.

La primera planta alberga la zona de noche, dos dormitorios en suite. El principal destaca por su amplitud al ser dos dormitorios de origen convertidos en una espectacular suite. El segundo dormitorio, igualmente cómodo, cuenta con vestidor y baño privado, siendo ideal para niños o invitados. En la planta ático, se encuentra un despacho con vistas despejadas al entorno, una terraza que incluye una piscina privada con sistema de cloración salina y un maravilloso solarium con

Descripción

privacidad absoluta que dispone de un cuarto de depuradora que sirve de trastero para el mobiliario de verano.

La planta semisótano está diseñada para el ocio y la comodidad, con una sala de cine, gimnasio, dos dormitorios iluminados por un ventanal y un baño completo. Todo ello complementado por un cuidado jardín que rodea la propiedad, ideal para disfrutar de momentos al aire libre.

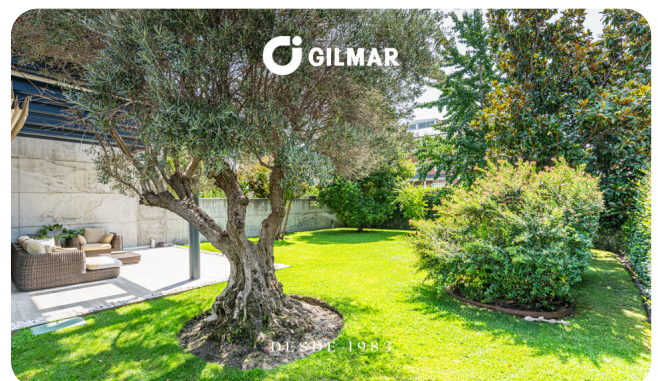
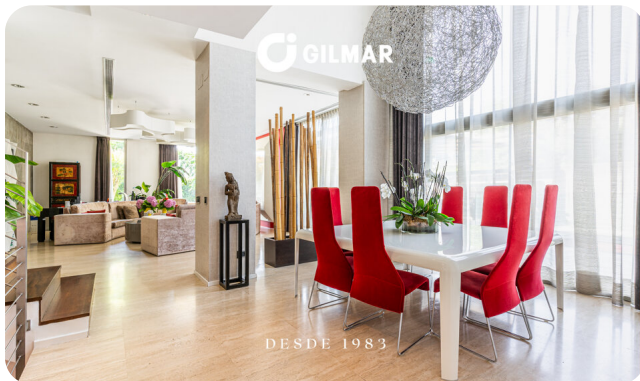
Valdemarín es uno de los barrios más exclusivos de Madrid, conocido por su tranquilidad, excelente comunicación y proximidad al centro de la capital. Su ubicación permite disfrutar de servicios de calidad como colegios de renombre, entre los que destaca el Colegio Mater Salvatoris, a menos de 10 kilómetros. Para las compras y el ocio, el centro comercial Zielo Shopping Pozuelo se encuentra a pocos minutos en coche. En términos de transporte público, las líneas de autobús como la 161 y la línea

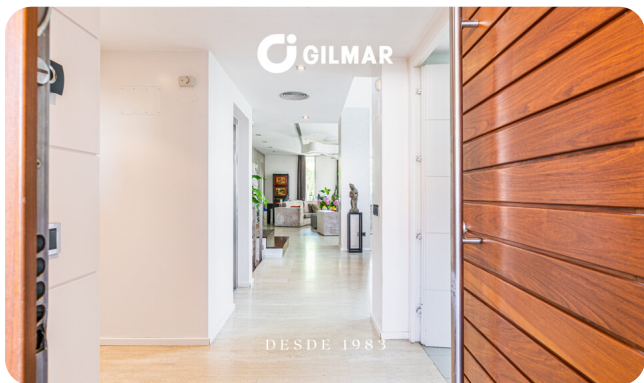
interurbana 656 conectan la zona con el centro de Madrid y alrededores. En cuanto a la línea de Cercanías más cercana, la estación de Aravaca (C7 y C10) está a poca distancia y ofrece una conexión rápida y cómoda con la ciudad.

Desde 1983, GILMAR se ha destacado como líder en el sector inmobiliario, ayudando a miles de clientes a encontrar la casa de sus sueños. Con un equipo de expertos y un compromiso con la excelencia, GILMAR garantiza un servicio personalizado y profesional en cada operación inmobiliaria.

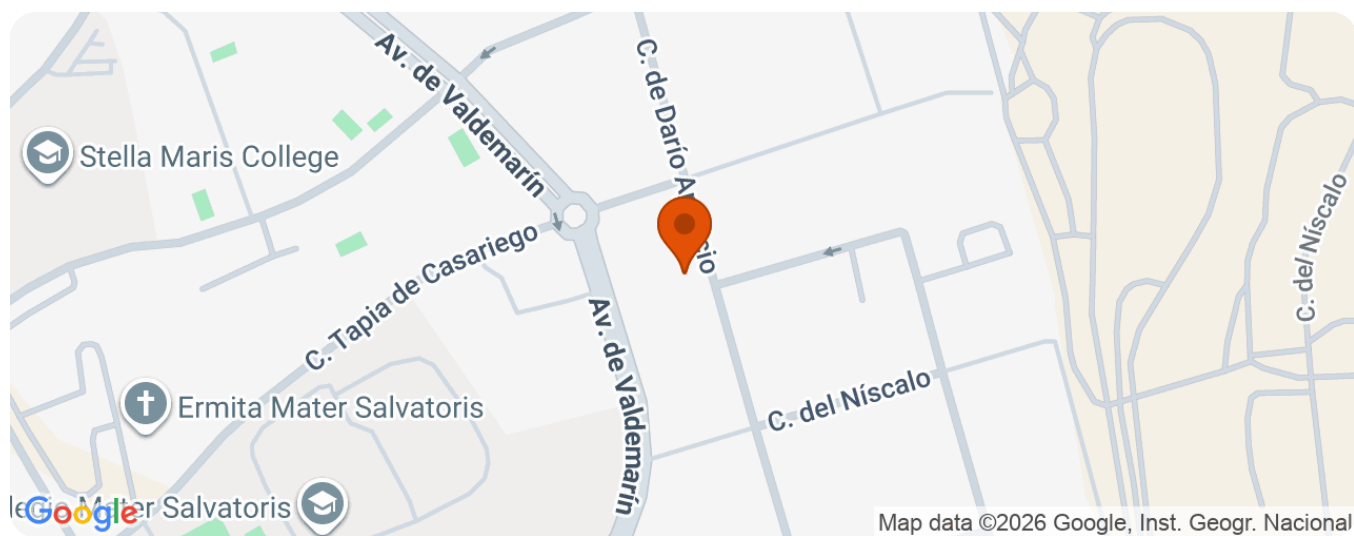
Si deseas más información sobre este exclusivo chalet independiente, no dudes en contactar con nuestro equipo de la oficina de Pozuelo-Aravaca en la Avenida de Europa 14. Llámanos al 91 771 09 99 o escríbenos a pozuelo@gilmar.es, indicando la referencia 212755. Estamos aquí para ayudarte a encontrar tu hogar ideal.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.