

Solar Urbano en venta en Benahavís - Málaga

Benahavís, Málaga

Referencia: 212400



750.000 €

272 €/m²



2759 m²

Descripción

Parcela exclusiva con licencia y proyecto en El Madroñal, junto a La Zagaleta – Marbella

Te presentamos una oportunidad única para construir la villa de tus sueños o desarrollar un proyecto inmobiliario de lujo en una de las zonas más prestigiosas y demandadas de la Costa del Sol. Ubicada en la distinguida urbanización El Madroñal, en el término municipal de Benahavís, esta propiedad se encuentra a solo unos minutos en coche de Marbella, Puerto Banús y la reconocida comunidad de La Zagaleta.

El terreno está compuesto por dos parcelas independientes, ambas con licencia de obra y proyecto aprobado, lo que te permite iniciar la

construcción de inmediato y sin trámites adicionales. Cada parcela dispone de 2.759 m² de superficie y una edificabilidad máxima de 552 m² en dos plantas, ofreciendo la posibilidad de diseñar villas contemporáneas y exclusivas, adaptadas a los gustos y necesidades más exigentes.

Una de las grandes ventajas de esta propiedad son sus impresionantes vistas al mar, que, combinadas con el paisaje natural de la zona, crean un entorno inigualable de privacidad, lujo y tranquilidad. Todo ello, acompañado de la comodidad de contar con infraestructura urbana completa: acceso asfaltado, agua, electricidad, alcantarillado y alumbrado público.

Descripción

Este terreno es perfecto tanto para particulares que deseen crear una residencia única, como para promotores e inversores que busquen desarrollar y vender propiedades de alto nivel en un enclave con gran proyección y alta demanda.

No dejes pasar la oportunidad de invertir en una joya inmobiliaria en uno de los destinos más exclusivos de Marbella. Contáctanos hoy mismo y descubre el enorme potencial de esta parcela en El Madroñal, con vistas al mar y un proyecto listo para comenzar.

Fotografías



Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.