

Chalet Independiente en venta en Estepona Este - Málaga

Estepona Este, Málaga

Referencia: 212199



4.750.000 €

4.524 €/m²



1050 m²



7 (7+0)



9 (7+0)



Sí

Descripción

Villa de lujo a estrenar junto a la playa en Casasola – Privacidad, diseño y vistas al mar.

Exclusiva villa de nueva construcción ubicada a tan solo unos metros de la playa, en la prestigiosa urbanización Casasola, una de las zonas residenciales más cotizadas de la Costa del Sol. Esta propiedad representa el equilibrio perfecto entre diseño contemporáneo, materiales de alta calidad y una ubicación privilegiada.

Características principales • Parcela: 2.043 m² • Superficie construida: 761 m² • Dormitorios: 7 • Baños: 7 + 2 aseos • Terrazas: 284 m² • Piscina y

jardín privados • Solárium con vistas panorámicas al mar y al golf

Distribución funcional y elegante La villa se distribuye en tres plantas, con espacios amplios, luminosos y funcionales: • En la planta principal, un impresionante hall de entrada con techos de doble altura da paso al salón-comedor con grandes ventanales que conectan con el porche cubierto, la terraza y el jardín. La cocina independiente, completamente equipada con electrodomésticos de última generación, ha sido diseñada para combinar funcionalidad y estilo. • En esta planta se encuentran también una zona de lavandería,

Descripción

trastero, dos dormitorios en suite (uno usado actualmente como despacho) y un apartamento con entrada independiente, ideal para el personal o invitados. • La primera planta alberga cuatro dormitorios en suite, incluyendo una espectacular suite principal con vestidor, baño privado y acceso a una terraza con vistas al mar y al campo de golf de Guadalmina. Todas las habitaciones cuentan con terrazas privadas orientadas al sur. • En la planta superior, el solárium es un espacio ideal para eventos sociales o momentos de relax. Con baño de cortesía, posibilidad de instalar cocina exterior y jacuzzi, ofrece unas vistas incomparables al Mediterráneo, al golf y a la montaña de La Concha.

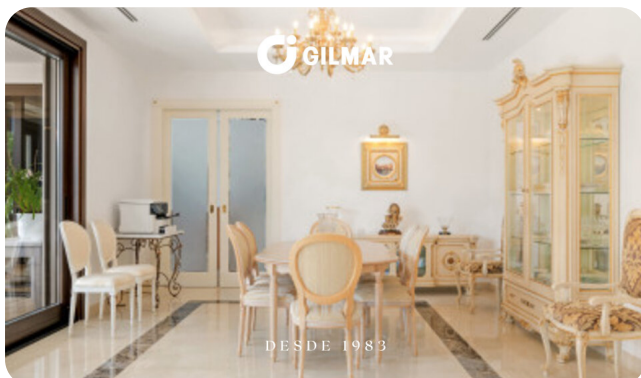
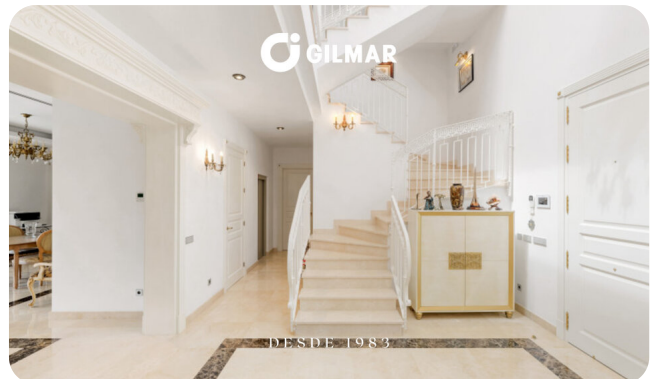
Calidades y equipamiento de lujo • Suelo radiante • Aire acondicionado independiente por zonas • Domótica avanzada • Suelos de mármol • Doble acristalamiento con aislamiento térmico y acústico • Ascensor • Armarios empotrados en toda la

vivienda • Sistema de videovigilancia perimetral y seguridad 24h

Ubicación privilegiada Situada en Casasola, una zona tranquila y exclusiva con vigilancia privada, rodeada de villas de alto standing y amplias zonas verdes. A pocos minutos de prestigiosos colegios internacionales, campos de golf, supermercados, restaurantes y todos los servicios. La playa está a escasos metros, y en menos de 10 minutos en coche se accede a Puerto Banús, Marbella o Estepona.

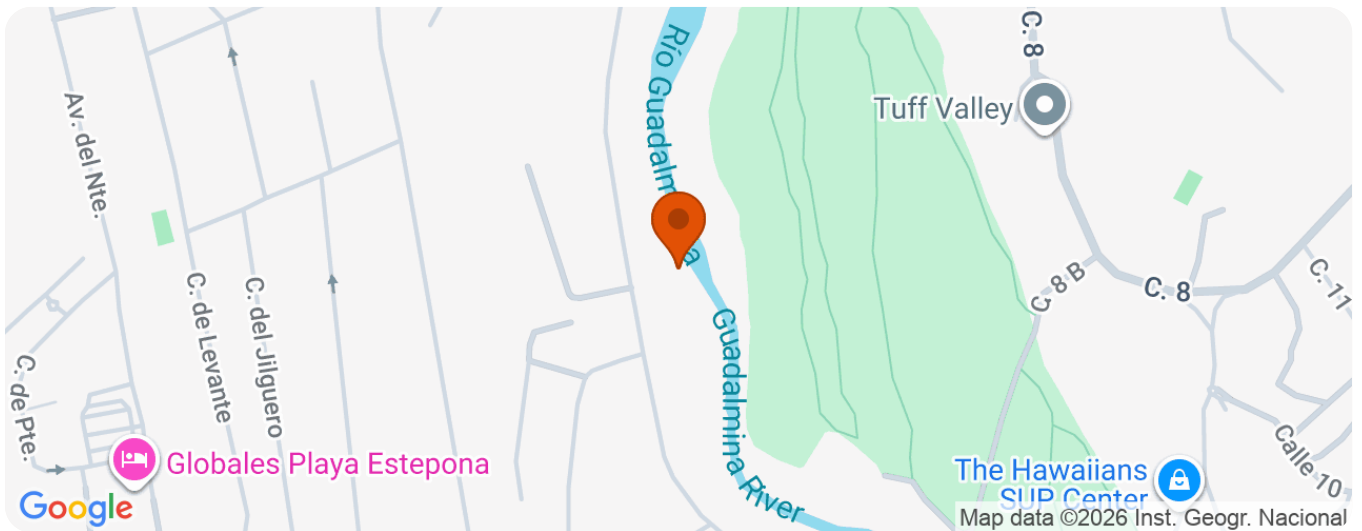
____ Una oportunidad única Esta villa es ideal para familias que buscan una residencia de lujo en una zona segura, bien comunicada y a un paso del mar. También representa una excelente inversión en una de las zonas con mayor demanda de propiedades exclusivas de la Costa del Sol.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.