

Piso en venta en Carretera de Cádiz - Málaga

Carretera de Cádiz, Málaga

Referencia: 212090



618.000 €

4.414 €/m²



140 m²



2 (2+0)



2 (2+0)



No



Sí

Descripción

Gilmar Consulting Inmobiliario vende este increíble Atico ubicado en el consolidado distrito de Carretera de Cádiz de Málaga, concretamente en la demandada zona de Los Guindos - Parque Mediterraneo, junto al reconocido Parque del Oeste, uno de los grandes espacios verdes de la ciudad y punto de conexión natural hacia una de las playas más emblemáticas de Málaga, la Playa de la Misericordia.

Nos encontramos en una de las áreas con mayor crecimiento y transformación urbanística de la ciudad, donde actualmente se desarrollan algunos de los proyectos más ambiciosos de Málaga, consolidando esta ubicación como una de las más atractivas y con mayor proyección de toda la

capital. A ello se suma una oferta de servicios absolutamente completa, con colegios, comercios, centros de salud, hospitales, zonas deportivas y todo lo necesario para el día a día.

Otro de los grandes valores de esta ubicación es su magnífica conexión mediante transporte público, tanto con líneas de autobús como con la red de metro, además de su excelente accesibilidad a las principales vías y carreteras que conectan con toda la Costa del Sol. Sin duda, un enclave privilegiado que ya de por sí convierte esta propiedad en una oportunidad excepcional.

En cuanto a la vivienda, hablamos de un auténtico ático con unas características difícilmente

Descripción

comparables dentro de la zona. Situado en la última planta de uno de los edificios que dominan el entorno, las sensaciones que transmite esta propiedad son de auténtico bienestar, privacidad y privilegio. Poder contemplar la ciudad abierta al horizonte junto con el mar Mediterráneo crea una experiencia única y exclusiva, convirtiendo las vistas en uno de los grandes protagonistas de esta vivienda.

Además, la propiedad ha sido completamente reformada y rehabilitada al 100 %, renovando absolutamente todos sus elementos e incluso modificando parte de su configuración original para potenciar la conexión entre el exterior, las vistas y el interior de la vivienda, logrando espacios mucho más abiertos, luminosos y funcionales.

La vivienda dispone de 70 metros cuadrados construidos de vivienda perfectamente aprovechados, ofreciendo un espectacular espacio principal donde salón, comedor y cocina integrada conviven en un ambiente moderno, elegante y muy disfrutable. Completan la distribución dos extraordinarios dormitorios y dos cuartos de baño completos, uno de ellos en suite. Además cuenta con una terraza a esta altura, la de vivienda que nos da paso a la terraza-solarium de superficie similar a

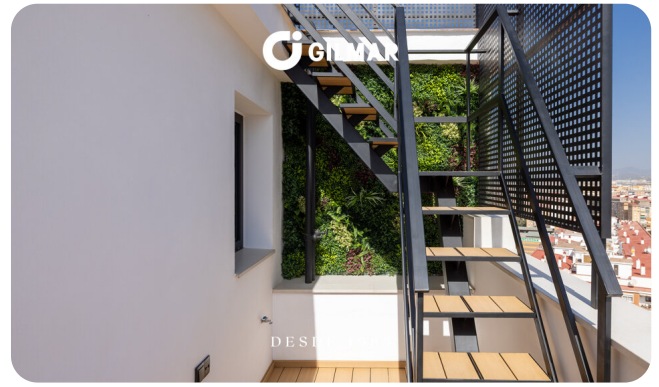
la vivienda.

Es imprescindible destacar el altísimo nivel de calidades y diseño presentes en toda la propiedad. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para posicionar esta vivienda dentro de un segmento residencial de alto nivel: alicatados y solados de primerísima calidad, carpinterías exteriores, persianas, puertas interiores, mobiliario de cocina, climatización y absolutamente todos los acabados han sido elegidos bajo un criterio de excelencia y sofisticación. En definitiva, una vivienda única para quienes buscan diseño, vistas, calidad y ubicación en una de las zonas con mayor presente y futuro de Málaga.

GILMAR es una reconocida empresa inmobiliaria que lleva desde 1983 ayudando a sus clientes a encontrar la casa de sus sueños. Con una amplia experiencia en el mercado inmobiliario, GILMAR se ha ganado la confianza de sus clientes gracias a su profesionalidad y excelencia en el servicio. Si está interesado en obtener más información sobre esta propiedad, no dude en ponerse en contacto con nuestro equipo en la oficina de Málaga, situada en Calle Cortina del Muelle 13, o llamando al 951 23 33 33. Estaremos encantados de atenderle.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.