

Ático-Dúplex en venta en Málaga Este - Málaga

Málaga Este, Málaga

Referencia: 211343



880.000 €

7.644 €/m²



115 m²



2 (2+0)



2 (2+0)



No



Sí

Descripción

Gilmar consulting Inmobiliario vende este maravilloso Duplex-Atico en la prestigiosa zona de Monte Sancha, Malaga.

En la soleada región de Andalucía, en el sur de España, Málaga es una ciudad que atesora una rica historia y un legado cultural fascinante. Desde sus orígenes como un próspero puerto fenicio hasta su evolución como un vibrante centro económico y tecnológico, Málaga ha demostrado una notable capacidad de adaptación a lo largo de los siglos. Esta joya del Mediterráneo no solo seduce a los visitantes con su clima excepcional, caracterizado por 295 días de sol al año y una temperatura media de 20°C, sino que también cautiva con sus encantos culturales. Sus museos de renombre mundial,

como el Museo Picasso y el Centro Pompidou, reflejan su vibrante espíritu artístico. No obstante, su verdadera esencia reside en su cálido y acogedor espíritu, reflejado en su deliciosa gastronomía y en la hospitalidad de sus habitantes. La mezcla de sabores tradicionales andaluces y las influencias contemporáneas hacen de la experiencia culinaria malagueña un verdadero deleite para los sentidos.

Málaga se ha consolidado como una ciudad en constante expansión para las inversiones internacionales y la innovación tecnológica. Ofrece un entorno próspero para los negocios gracias a sus excelentes comunicaciones. Cuenta con el mayor aeropuerto del sur de España y tren de alta velocidad que la conecta con Madrid en 2,5 horas.

Descripción

Ha cultivado un entorno propicio para el desarrollo empresarial, estimulando la creatividad y el espíritu emprendedor. La ciudad ha captado la atención a nivel internacional debido a su vitalidad y su infraestructura moderna, convirtiéndose en un destino atractivo para empresas que buscan oportunidades de crecimiento.

Presentamos esta elegante vivienda situada en uno de los enclaves más privilegiados de Málaga: Monte Sancha, una zona que combina historia, tranquilidad y cercanía al centro de la ciudad. Este inmueble forma parte de una promoción única de solo tres viviendas, concebidas para ofrecer la máxima privacidad, confort y un estilo de vida sofisticado, con espectaculares vistas al mar.

Con una superficie construida de 115 metros cuadrados, esta vivienda dúplex destaca por su cuidada distribución y sus acabados de alta gama. En la planta baja, se encuentran dos acogedores dormitorios, uno de ellos con acceso a un luminoso patio interior que aporta calidez natural al espacio. Un elegante baño completo y un armario empotrado en el distribuidor completan esta planta.

La planta superior, con acceso directo desde la calle, ofrece un espacio abierto y contemporáneo compuesto por un salón-comedor de diseño, una cocina equipada con materiales y electrodomésticos de alta calidad, y un aseo de cortesía. Todo ello enmarcado en un ambiente donde se funden la modernidad y los detalles

tradicionales, generando una atmósfera acogedora y sofisticada.

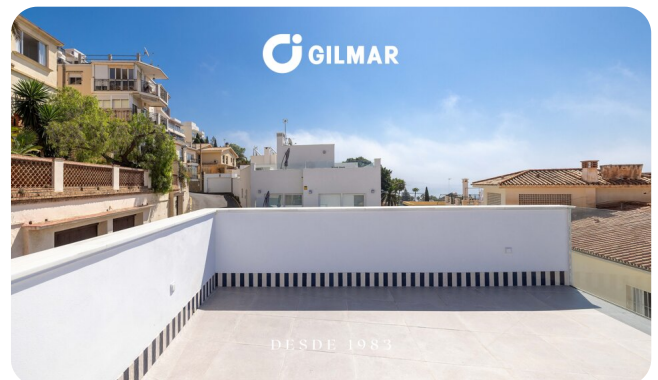
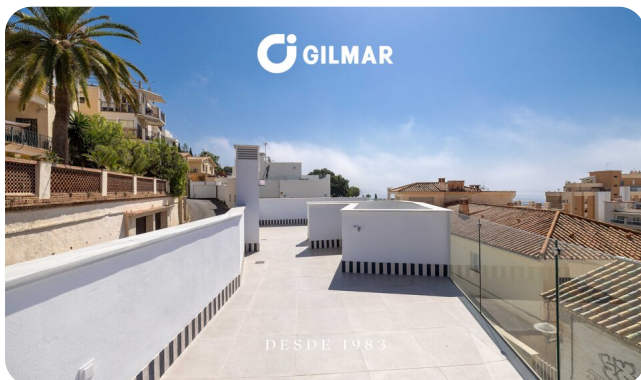
La joya de esta vivienda es su impresionante solárium privado de 40 metros cuadrados, situado en la cubierta, desde donde podrás disfrutar de una vista de 180° sobre el mar Mediterráneo. Un lugar perfecto para relajarte, tomar el sol o compartir cenas inolvidables al aire libre, con el mar como telón de fondo.

Cada detalle de esta vivienda ha sido pensado para ofrecer una experiencia de vida de alto nivel: domótica integrada, materiales nobles, diseño atemporal y un enclave histórico y exclusivo. Vivir en Monte Sancha es vivir rodeado de historia y belleza, sin renunciar a las comodidades de una ciudad moderna y bien conectada.

Esta propiedad no es solo un hogar, es una inversión en calidad de vida.

GILMAR es una reconocida empresa inmobiliaria que lleva desde 1983 ayudando a sus clientes a encontrar la casa de sus sueños. Con una amplia experiencia en el mercado inmobiliario, GILMAR se ha ganado la confianza de sus clientes gracias a su profesionalidad y excelencia en el servicio. Si está interesado en obtener más información sobre esta propiedad, no dude en ponerse en contacto con nuestro equipo en la oficina de Málaga, situada en Calle Cortina del Muelle 13, o llamando al 951 23 33 33. Estaremos encantados de atenderle.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.