

Chalet Adosado en venta en Getafe - Madrid

Getafe, Madrid

Referencia: 211146



730.000 €

2.714 €/m²



269 m²



4 (3+1)



3 (2+1)



Sí

Descripción

Descubre este magnífico chalet adosado situado en el barrio de Getafe Norte, una de las zonas más demandadas de Getafe, dentro del área metropolitana de Madrid. Este inmueble, construido en 1998, combina comodidad, funcionalidad y un diseño atemporal en sus 269 m² construidos sobre una parcela de 138 m². Con una orientación noroeste, el chalet se distribuye en tres plantas, ofreciendo espacios amplios y luminosos que se adaptan perfectamente a las necesidades de la vida moderna.

En la planta baja, encontramos un acogedor salón de 27 m², una cocina independiente perfectamente equipada y un aseo de cortesía. Desde esta planta se accede a un precioso jardín de 60 m², ideal para

disfrutar del tiempo al aire libre, ya sea en reuniones familiares, momentos de relax o actividades de ocio. La primera planta alberga tres dormitorios principales y dos baños completos, mientras que el sótano ofrece espacio adicional con una habitación y un garaje con capacidad para dos vehículos. Entre sus características destacan la carpintería interior de roble, ventanas con aislamiento térmico Climait, calefacción individual de gas natural y suelos de tarima, que aportan calidez y calidad al conjunto.

La ubicación del chalet es inmejorable. Getafe Norte es un barrio tranquilo y bien comunicado, que combina zonas residenciales con una amplia oferta de servicios. A menos de 10 kilómetros se encuentra el colegio público "Ciudad de Madrid", reconocido

Descripción

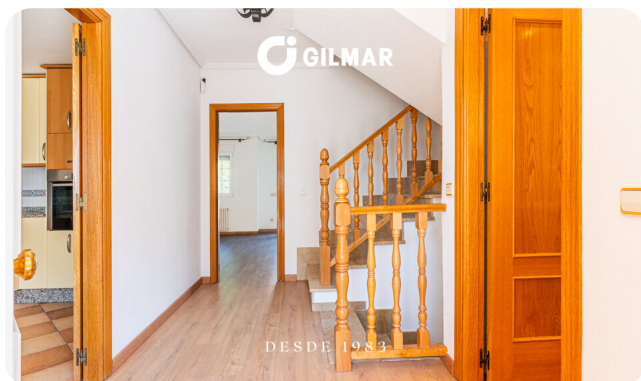
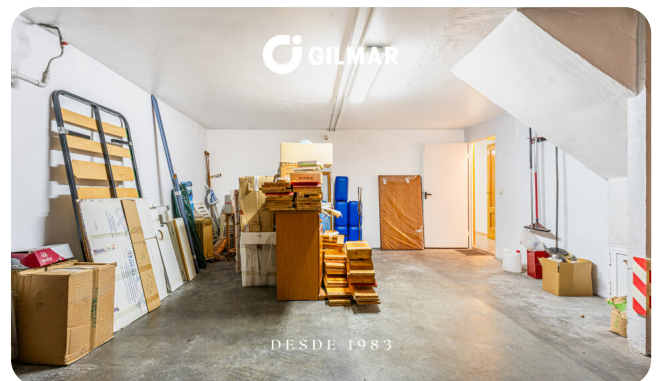
por su calidad educativa. En cuanto a las opciones de ocio y compras, el centro comercial "Nassica" está a pocos minutos en coche, ofreciendo una gran variedad de tiendas, restaurantes y entretenimiento. En términos de transporte público, la línea 12 de Metro (MetroSur) tiene parada en "El Casar" y conecta fácilmente con otras zonas de Madrid. Además, la estación de cercanías de Renfe "Getafe Industrial" (líneas C3 y C4) está cerca, facilitando el acceso al centro de la capital. Las líneas de autobuses urbanos 1 y 2 también circulan por la zona, complementando la excelente conectividad del barrio.

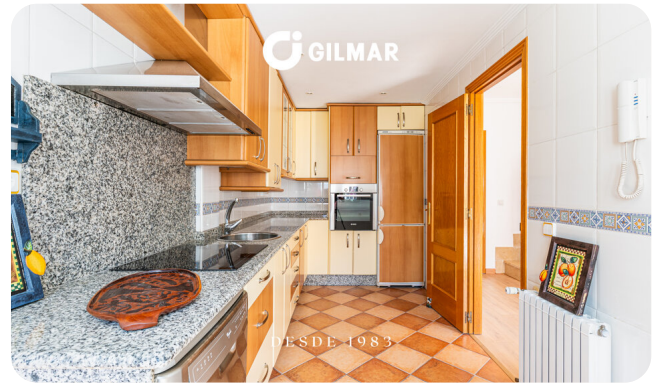
Getafe Norte es un enclave perfecto para quienes buscan calidad de vida en un entorno urbano. El barrio cuenta con parques, zonas verdes y una gran

variedad de comercios, además de una comunidad vecinal activa y acogedora. Su proximidad a centros educativos, sanitarios y de ocio lo convierten en una opción ideal para familias.

Desde 1983, **GILMAR** ha sido líder en el sector inmobiliario, ayudando a sus clientes a encontrar la casa de sus sueños con un servicio basado en la experiencia, la profesionalidad y el compromiso. Si deseas más información sobre este espectacular chalet, no dudes en ponerte en contacto con nuestro equipo de la oficina de Madrid Río. Llámanos al **91 364 38 00** o escríbenos a **MADRID.RIO@GILMAR.ES** indicando la referencia **211146**. ¡Estamos aquí para ayudarte a dar el próximo paso hacia tu nuevo hogar!

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.