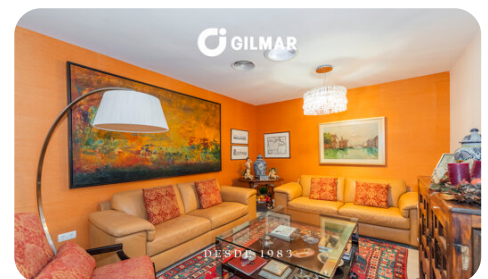


# Piso en venta en Lista - Madrid

Lista, Madrid

Referencia: 211038



1.795.000 €

9.809 €/m²



183 m²



3 (3+0)



3 (2+0)



No



No

## Descripción

Ubicado en el prestigioso barrio de Salamanca, más concretamente en la zona de Lista, este piso es una auténtica joya inmobiliaria. Se encuentra junto a la emblemática Plaza de Marqués de Salamanca y a la altura de la calle Juan Bravo, rodeado de un entorno clásico y lleno de historia. El edificio, construido en 1936, cuenta con un portal representativo y espacios amplios que evocan la elegancia de otra época, pero con las comodidades de hoy en día.

La vivienda tiene una superficie construida de 183 m² y destaca por su luminosidad. Dispone de un gran salón independiente de 25 m², un comedor de 20 m², una cocina equipada con electrodomésticos de alta gama y tres dormitorios, 2 baños completos y uno de visitas, ideales para garantizar la

privacidad y el confort de sus habitantes. Además, cuenta con un aseo adicional, armarios empotrados, aire acondicionado y suelos de mármol que refuerzan su carácter distinguido.

El barrio de Salamanca, conocido por ser una de las zonas más exclusivas de Madrid, ofrece una calidad de vida excepcional. Lista, en particular, se caracteriza por su ambiente tranquilo y residencial, combinado con una excelente oferta de servicios. A menos de 10 kilómetros, encontramos el reputado Colegio Nuestra Señora del Pilar, una institución educativa de larga tradición. Para los amantes de las compras, el centro comercial ABC Serrano se encuentra a pocos minutos, ofreciendo una amplia variedad de tiendas y restaurantes. En cuanto al

## Descripción

transporte, la estación de metro más cercana es Núñez de Balboa (líneas 5 y 9), y también están disponibles diversas líneas de autobuses como la 29, 52, 19 y Circular, que conectan este enclave privilegiado con el resto de la ciudad.

Desde 1983, GILMAR ha sido sinónimo de excelencia en el sector inmobiliario, ayudando a miles de clientes a encontrar la casa de sus sueños. Nuestro equipo experto está aquí para ti y esta exclusiva vivienda es un ejemplo más de nuestro compromiso

con la calidad y el lujo.

Para más información sobre esta magnífica propiedad, no dudes en ponerte en contacto con nuestra oficina de Salamanca. Nos puedes visitar en C/ Diego de León, 15, llamar al teléfono 91 423 00 50 o escribirnos a nuestro correo electrónico. Por favor, indícanos la referencia 211038 al realizar tu consulta. ¡Estamos aquí para ayudarte a encontrar tu nuevo hogar!

## Fotografías



## Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.