

# Chalet Independiente en venta en Ciudalcampo - Madrid

Ciudalcampo, Madrid

Referencia: 210954



3.900.000 €

4.626 €/m²



843 m²



5 (4+1)



5 (4+1)



Sí

## Descripción

Descubre el lujo y la exclusividad en este impresionante chalet independiente de obra nueva, ubicado en la prestigiosa urbanización de Ciudalcampo, al norte de Madrid. Con una superficie construida de 650 m² sobre una parcela de 2.628 m², esta propiedad redefine el concepto de elegancia y confort. Distribuido en dos plantas, este hogar ofrece un diseño arquitectónico moderno y funcional, pensado para satisfacer las exigencias más altas.

En la planta baja, te recibe un espacioso hall de entrada que conduce a un salón de 70 m², un comedor de 25 m² y una cocina de 48 m²

completamente equipada. Además, cuenta con un despacho, aseo de cortesía, despensa y acceso a una espectacular terraza cubierta de 100 m² y otra descubierta de 160 m², perfectas para disfrutar de reuniones al aire libre. En la planta superior, encontrarás el dormitorio principal de 32 m² con baño en suite de 20 m², vestidor de 16 m² y una terraza privada de 20 m². Tres dormitorios adicionales, cada uno con baño en suite y vestidor, completan esta planta.

El sótano ofrece un amplio garaje con capacidad para tres vehículos, trastero y un distribuidor con acceso a un ascensor que conecta todas las

## Descripción

plantas. Las calidades de la vivienda son excepcionales: carpintería interior de madera lacada, ventanas con cristales Climalit, suelos porcelánicos, calefacción por aerotermia y aire acondicionado. Además, dispone de piscina privada, sistema de domótica, alarma y seguridad 24 horas para una mayor tranquilidad.

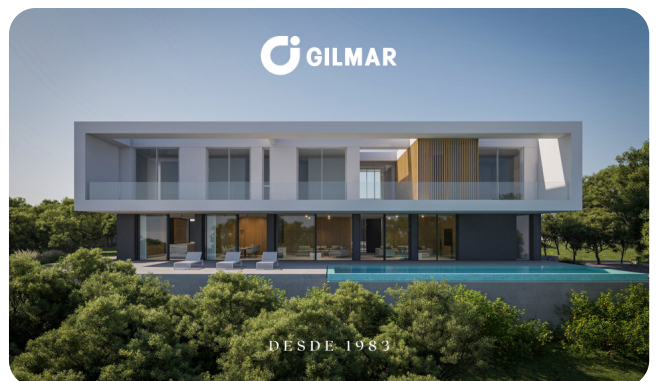
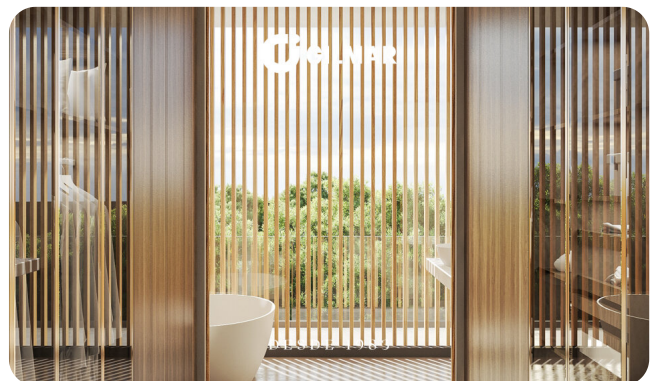
Ciudalcampo es una de las urbanizaciones más exclusivas de Madrid, conocida por su entorno natural, su privacidad y sus excelentes comunicaciones. A tan solo 20 minutos del centro de la capital, esta zona combina la tranquilidad de la vida residencial con la cercanía a servicios de primer nivel. En un radio de 10 kilómetros, encontrarás el prestigioso colegio SEK-Ciudalcampo, que ofrece educación bilingüe de alta calidad. Para tus compras, el centro comercial Plaza Norte 2 está a pocos minutos en coche, y la línea de autobús 171 conecta Ciudalcampo con Plaza de Castilla, facilitando el acceso al transporte público.

Desde 1983, GILMAR se ha especializado en hacer realidad los sueños de sus clientes, ayudándoles a encontrar la propiedad perfecta. Con un equipo de expertos y un servicio personalizado, nuestra misión es ofrecerte un hogar que supere tus expectativas.

Si deseas más información sobre este exclusivo chalet, no dudes en contactarnos. Indícanos la referencia 210954 al comunicarte con nuestro equipo de Santo Domingo. Estamos en el Centro Comercial Santo Domingo, Local 11, Avda. de Guadalix, 37, 28120, Santo Domingo (Madrid). Llámanos al 91 623 66 50 o escríbenos a [santodomingo@gilmar.es](mailto:santodomingo@gilmar.es). ¡Estamos aquí para ayudarte!

\* Conforme a la Ley 10/2025, se informa que el precio de venta no incluye los impuestos asociados a la compraventa. Así mismo, Gilmar zona norte - Santo Domingo, no cobra honorarios a la Parte compradora.

## Fotografías





## Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.