

Piso en venta en Sol - Madrid

Sol, Madrid

Referencia: 210841



545.000 €

11.180 €/m²



49 m²



2 (2+0)



1 (1+0)



No

Descripción

Descubre esta excelente oportunidad en el corazón de Madrid, ubicada en el emblemático barrio de Sol, dentro del distrito Centro. Este piso de 49 m², orientado al este, destaca por su luminosidad natural durante todo el día y su encanto único. La vivienda cuenta con dos dormitorios, un baño completo, cocina y un salón. Es exterior, lo que garantiza una gran entrada de luz natural, y está equipada con aire acondicionado frío-calor, suelo porcelánico y ascensor, además de un portero automático y físico. Aunque el estado actual permite entrar a vivir, este inmueble es ideal para una reforma que maximice su potencial y rentabilidad.

El barrio de Sol, una de las zonas más emblemáticas

y codiciadas de Madrid. Rodeado de historia, cultura y vida urbana, está a pocos pasos del kilómetro cero, la Puerta del Sol, y perfectamente conectado con el resto de la ciudad gracias a la estación de metro y cercanías. Ideal tanto para vivir como para invertir, ofrece la oportunidad de disfrutar de la auténtica experiencia madrileña: comercio, gastronomía, teatros y todo tipo de servicios a tu alcance, en una zona completamente peatonal y en constante revalorización.

La ubicación de este piso es inmejorable en términos de transporte y servicios. A menos de 10 kilómetros, encontrarás el prestigioso Colegio Nuestra Señora del Pilar, reconocido por su excelencia educativa. En cuanto a compras y

Descripción

entretenimiento, el Centro Comercial Príncipe Pío está a solo unos minutos en transporte público, ofreciendo una amplia variedad de tiendas, restaurantes y un cine.

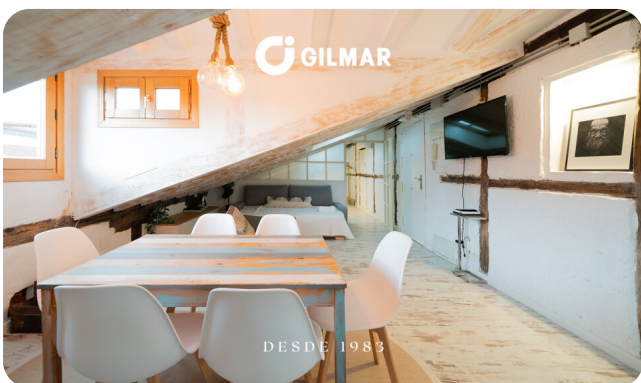
Las opciones de transporte público son abundantes. La estación de metro más cercana es Sol, que conecta con las líneas 1, 2 y 3, facilitando el acceso rápido a cualquier rincón de la ciudad. Además, Sol también cuenta con estación de cercanías (líneas C3 y C4), ideal para desplazamientos interurbanos. Las líneas de autobuses 3, 6, 26 y 50 tienen paradas cercanas, garantizando una excelente movilidad.

Desde 1983, GILMAR se ha dedicado a ayudar a sus

clientes a encontrar la casa de sus sueños. Con más de 40 años de experiencia, nuestro equipo combina un profundo conocimiento del mercado inmobiliario con un enfoque personalizado y profesional. Estamos comprometidos con ofrecerte las mejores oportunidades y acompañarte en cada paso del proceso de compra.

Si deseas más información sobre este inmueble, no dudes en contactar con nuestro equipo en la oficina de Centro, ubicada en Plaza de Herradores, 4. Llámanos al **91 119 99 99** o envíanos un correo a **CENTRO@GILMAR.ES**. Por favor, recuerda facilitarnos la referencia **210841** para que podamos atenderte de manera más eficiente.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.