

# Garaje en venta en Acacias - Madrid

Acacias, Madrid

Referencia: 210036



57.260 €

1.909 €/m<sup>2</sup>



30 m<sup>2</sup>

## Descripción

VENTA DE DOS PLAZAS DE GARAJE CONTIGUAS EN PASEO DE LAS ACACIAS – SEGURIDAD 24H Y VIDEOVIGILANCIA

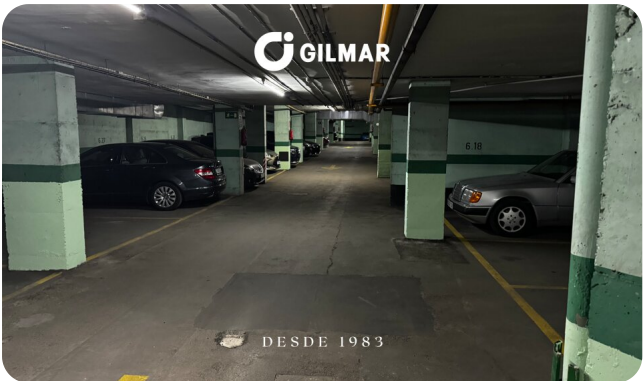
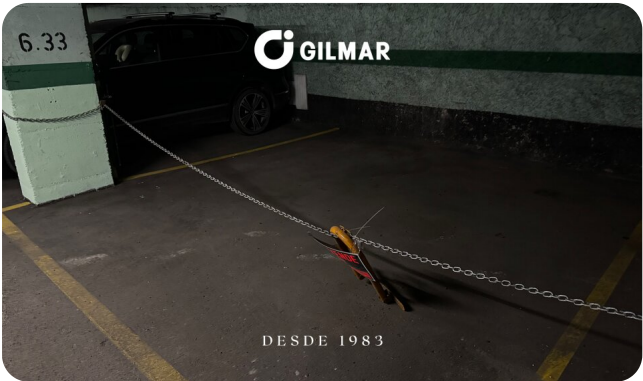
Se ofrece en venta conjunta un lote compuesto por dos plazas de garaje contiguas, ubicadas en edificio con acceso mediante rampa directa desde la vía pública, en el consolidado y demandado entorno del Paseo de las Acacias (Madrid). Características del activo: Plaza principal: superficie aproximada de 20 m<sup>2</sup>, apta para vehículo de grandes dimensiones o turismo + motocicleta. Plaza secundaria: superficie aproximada de 10 m<sup>2</sup>, idónea para turismo compacto, motocicleta o uso como trastero/almacenaje complementario.

Accesibilidad: acceso rodado mediante rampa amplia; excelente maniobrabilidad. Seguridad: el aparcamiento dispone de servicio de vigilancia 24 horas y circuito cerrado de cámaras de videovigilancia, garantizando la protección continua de los vehículos. Precio total de venta del lote: 57.260 €

Excelente oportunidad tanto para usuario final como para inversores interesados en un producto con alta demanda de alquiler en una zona urbana con escasez de aparcamiento.

Para más información o concertar visita, contacte con nosotros.

Fotografías



## Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.