

Chalet Independiente en venta en Villafanca del Castillo - Madrid

Villafanca del Castillo, Madrid

Referencia: 209872



1.500.000 €

1.772 €/m²



846 m²



5 (4+1)



7 (6+1)



Sí

Descripción

GILMAR VENDE ### Elegancia y exclusividad en Villafanca del Castillo: Chalet Independiente con piscina y jardín privado

Descubre este impresionante chalet independiente situado en el prestigioso enclave de **VILLAFANCA DEL CASTILLO**, en el noroeste de Madrid. Una propiedad que combina lujo, diseño y comodidad en sus 846 m² construidos sobre una generosa parcela de 1.513 m². Rodeado de un jardín impecable de 1.279 m² y con una piscina privada, este hogar es un oasis de tranquilidad y sofisticación. Su orientación sur garantiza luminosidad y calidez en cada rincón de la vivienda.

La distribución de esta joya arquitectónica está pensada para satisfacer las necesidades más exigentes:

- **SÓTANO**: Un espacio funcional con hall distribuidor, salón con chimenea, gimnasio con ducha propia, dormitorio de servicio con baño en suite, aseo, trastero y un garaje con capacidad para dos coches grandes y una moto. - **PLANTA BAJA**: La entrada principal impresiona con un hall circular con una jardinera central, iluminado por una claraboya. El salón, de unos 70 m² a doble altura y con chimenea, se conecta con un comedor y una cocina

Descripción

de 30 m² aproximadamente, que a su vez da acceso a un porche techado. Un office de 18 m² y un aseo de cortesía completan esta planta. - **PRIMERA PLANTA:** Aquí se encuentran cuatro dormitorios en suite, cada uno con terraza, y el principal cuenta con dos armarios-vestidor y un baño con bañera y ducha hidromasaje. Además, hay un espacio abierto actualmente usado como zona de estar/despacho, que podría convertirse en un dormitorio adicional si se necesitara.

Entre las características destacadas están la carpintería interior de madera lacada, carpintería exterior de PVC, suelo radiante como sistema de calefacción, y una puerta blindada que refuerza la seguridad del hogar.

El entorno: Villafranca del Castillo y sus comodidades

Villafranca del Castillo es una de las zonas residenciales más exclusivas de Madrid, conocida por su tranquilidad, amplias parcelas y su ambiente familiar. Aquí se encuentra el prestigioso **COLEGIO INTERNACIONAL SEK-EL CASTILLO**, a menos de 10 kilómetros del inmueble, una institución reconocida por su excelencia educativa. Además, el área ofrece acceso rápido al **CENTRO COMERCIAL GRAN PLAZA 2**, ideal para compras, ocio y gastronomía.

En cuanto a transporte, la ubicación cuenta con buenas conexiones: las líneas de autobús **623 y 626** te conectan con Las Rozas y Majadahonda, y la estación de cercanías más cercana, **LAS ROZAS (C7 Y C10)**, está a pocos minutos en coche. Este equilibrio entre serenidad y accesibilidad hace de Villafranca del Castillo un lugar ideal para vivir.

La compañía GILMAR

Desde 1983, **GILMAR** ha sido líder en el sector inmobiliario, ayudando a miles de clientes a encontrar la casa de sus sueños. Con un equipo altamente profesional y una filosofía basada en la excelencia y el trato personalizado, GILMAR garantiza un servicio impecable en cada etapa del proceso de compra o venta de un inmueble.

Contacto

Si deseas más información sobre esta espectacular propiedad, no dudes en contactar con nuestro equipo en la oficina de **LAS ROZAS**. Estamos ubicados en la **AVDA. ATENAS 75 (CENTRO COMERCIAL ZOCO DE MONTE ROZAS)**. Llámanos al teléfono **91 631 96 50** o envíanos un correo electrónico a **MONTERROZAS@GILMAR.ES**. Por favor, facilita la referencia **209872** para que podamos atenderte de manera más eficiente.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.