

Ático en venta en Málaga Este - Málaga

Málaga Este, Málaga

Referencia: 209326



585.000 €

4.875 €/m²



120 m²



2 (2+0)



1 (1+0)



Sí



Sí

Descripción

Gilmar Consulting Inmobiliario vende este exclusivo Ático en el barrio de El Limonar – Elegancia, Luz y Estilo Mediterráneo.

En el corazón de uno de los barrios más emblemáticos y prestigiosos del distrito Este, El Limonar, se alza esta propiedad inmobiliaria que combina a la perfección el confort, el estilo y una ubicación privilegiada. Situada en su parte baja, muy cerca de las codiciadas playas mediterráneas y rodeada de la mejor oferta comercial, educativa y de ocio de la zona, esta propiedad representa una oportunidad única de vivir en uno de los enclaves más deseados de la ciudad.

Este elegante ático, con una superficie construida

de 120 metros cuadrados construidos, ofrece una distribución pensada para disfrutar cada espacio al máximo. Al entrar, nos recibe un vestíbulo que conduce a un amplio salón con dos ambientes bien diferenciados –estar y comedor– que se integran de forma armoniosa con una cocina semiabierta, moderna y funcional.

El alma de la vivienda es, sin duda, su espectacular terraza de aproximadamente 40 metros cuadrados a la que accedemos desde el salón: un auténtico oasis urbano con zona de barbacoa y trastero, ideal para veladas inolvidables bajo el cielo mediterráneo, momentos de relax al sol o reuniones familiares con vistas despejadas.

Descripción

La vivienda dispone de dos dormitorios dobles, ambos con armarios empotrados, y un cuarto de baño completo. La luminosidad, el sol y las vistas que se disfrutan desde cada rincón de este ático dotan al hogar de una energía positiva y una sensación de bienestar constante.

Incluye además una cómoda plaza de garaje en el mismo edificio, aportando un valor añadido incuestionable a esta propuesta inmobiliaria.

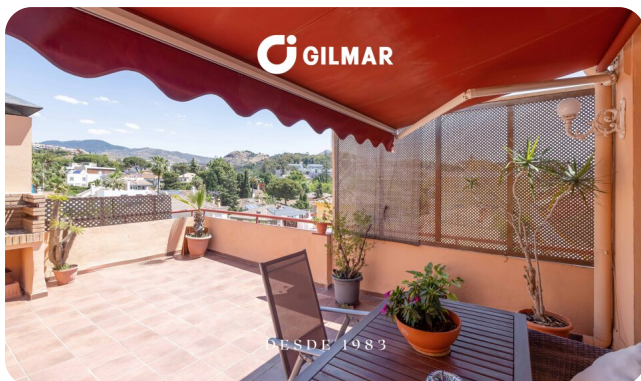
Construida en 1989 y en perfecto estado de conservación, esta propiedad no requiere de grandes reformas para comenzar a disfrutarla desde el primer día. Ideal como residencia habitual o como inversión con carácter exclusivo, esta vivienda ofrece un estilo de vida distinguido y

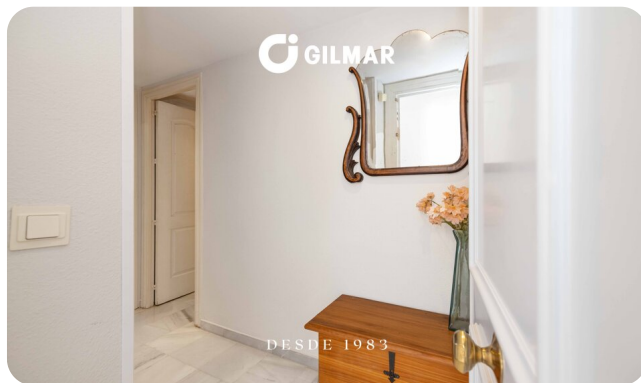
plenamente mediterráneo.

Descubra el privilegio de vivir en El Limonar. Una vida con esencia, luz y mar.

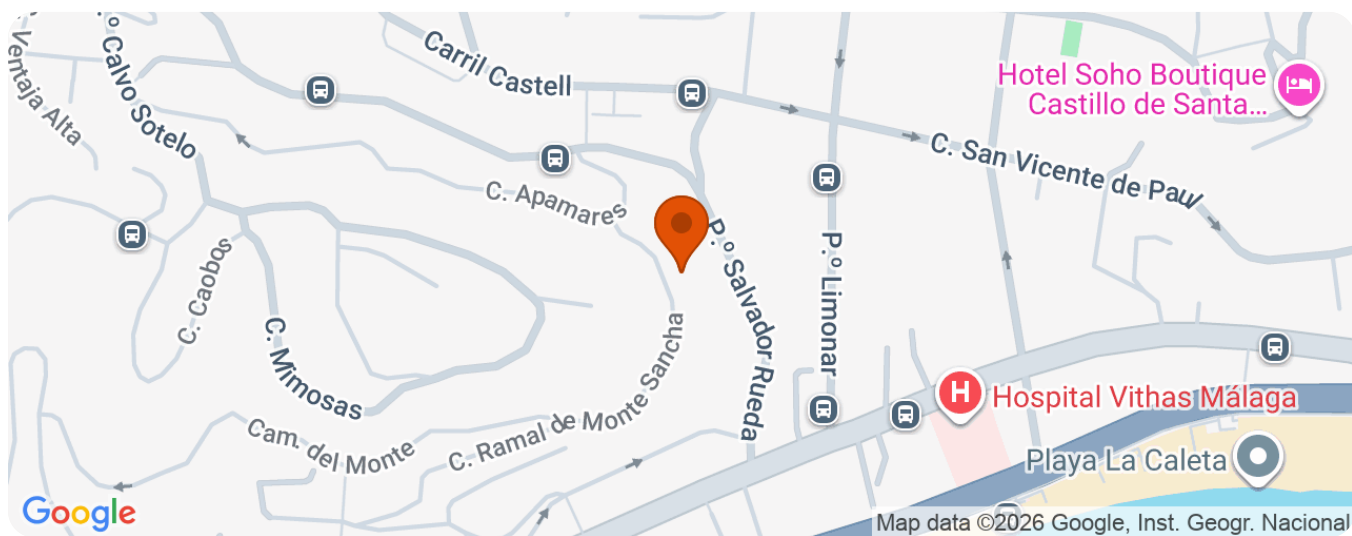
GILMAR es una reconocida empresa inmobiliaria que lleva desde 1983 ayudando a sus clientes a encontrar la casa de sus sueños. Con una amplia experiencia en el mercado inmobiliario, GILMAR se ha ganado la confianza de sus clientes gracias a su profesionalidad y excelencia en el servicio. Si está interesado en obtener más información sobre esta propiedad, no dude en ponerse en contacto con nuestro equipo en la oficina de Málaga, situada en Calle Cortina del Muelle 13, o llamando al 951 23 33 33. Estaremos encantados de atenderle.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.