

Edificio Residencial en venta en Puerto de Santa María - Cádiz

Puerto de Santa María, Cádiz

Referencia: 209182



1.000.000 €

870 €/m²



1149 m²

Descripción

Descubre una joya arquitectónica en el corazón del histórico Puerto de Santa María: un emblemático edificio residencial de cargadores de Indias, que se alza majestuosamente sobre una parcela de 485 m². Este edificio, con 1.149 m² construidos, ofrece una oportunidad excepcional para quienes buscan una inversión con un toque de historia y elegancia. Aunque requiere rehabilitación, su potencial es innegable, pudiendo transformarse en una promoción de varios apartamentos de lujo.

Ubicado en el vibrante barrio de Puerto de Santa María, este inmueble goza de una localización privilegiada en la Bahía de Cádiz. La zona es

conocida por su encanto histórico, con calles llenas de vida, arquitectura tradicional y una rica oferta cultural y gastronómica. La cercanía al mar añade un atractivo adicional, ideal para aquellos que buscan disfrutar de la brisa marina y los paisajes costeros.

En cuanto a la educación, el Colegio El Centro Inglés se encuentra a menos de 3 kilómetros, ofreciendo una educación de calidad en un entorno bilingüe. Para tus compras y ocio, el Centro Comercial El Paseo está a pocos minutos en coche, donde encontrarás una amplia variedad de tiendas, restaurantes y servicios. En términos de transporte,

Descripción

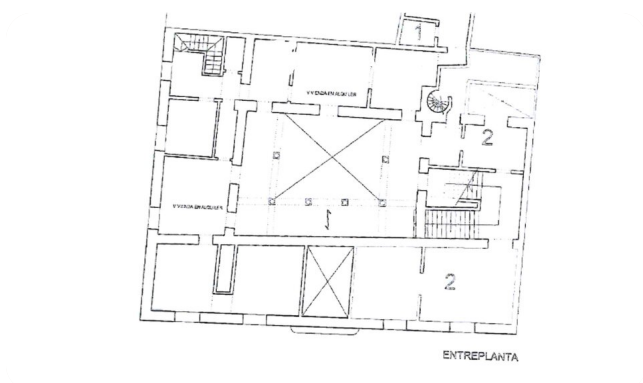
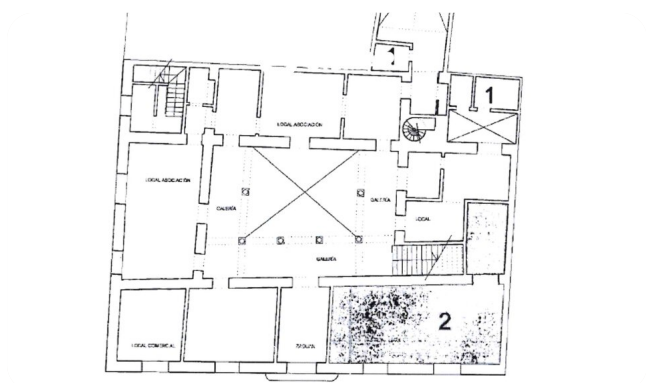
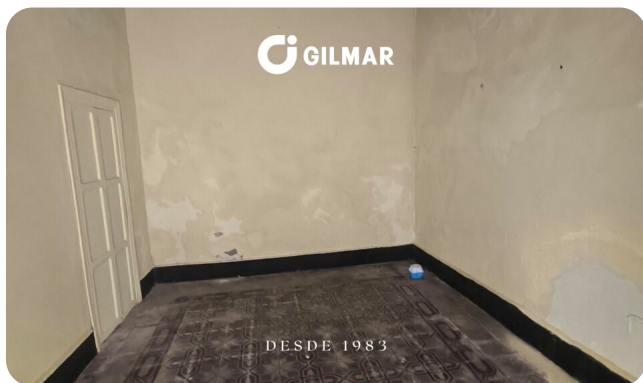
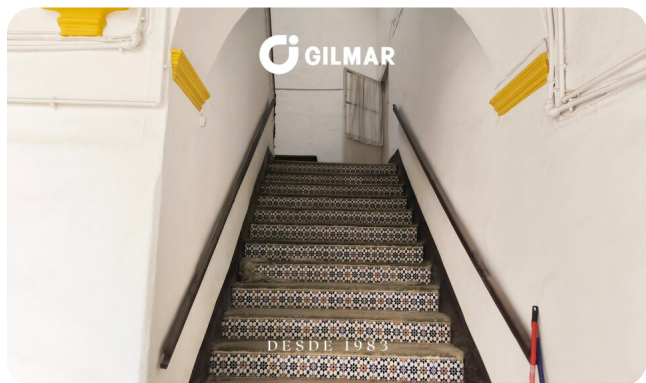
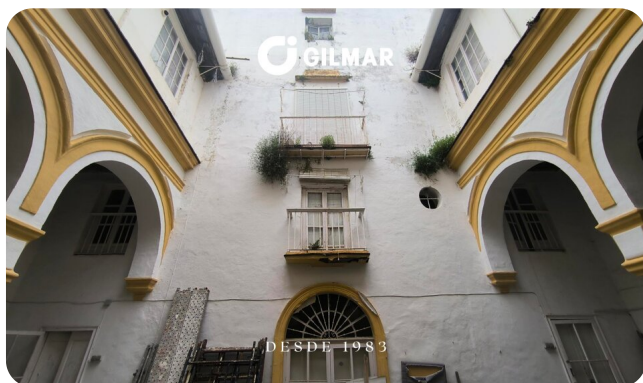
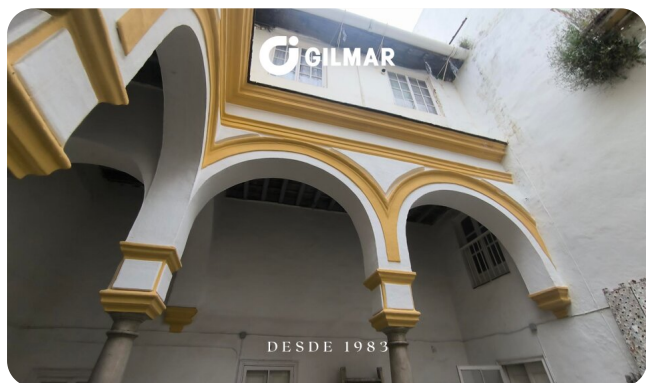
aunque no hay líneas de metro en la zona, las líneas de autobuses urbanos proporcionan una excelente conexión con otras áreas del municipio. Además, la estación de tren de El Puerto de Santa María, situada a escasos minutos en coche, facilita el acceso a las principales ciudades andaluzas.

GILMAR, con una trayectoria de excelencia desde 1983, se dedica a ayudar a sus clientes a encontrar la casa de sus sueños, ofreciendo un servicio personalizado y de alta calidad. Este inmueble, con la referencia 209182, es una muestra de nuestro

compromiso por ofrecer propiedades únicas y con gran potencial.

Si deseas más información sobre este exclusivo inmueble, no dudes en contactar con nuestro equipo en la oficina de Cádiz, situada en Calle Girasol 6 (Centro Comercial Vistahermosa). Puedes llamarnos al 956 92 89 89 o escribirnos a cadiz@gilmar.es. No olvides proporcionarnos la referencia mencionada para poder asistirte de manera más eficiente.

Fotografías



Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.