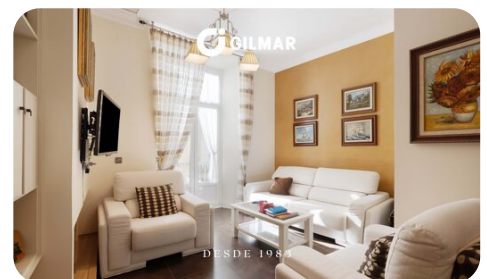
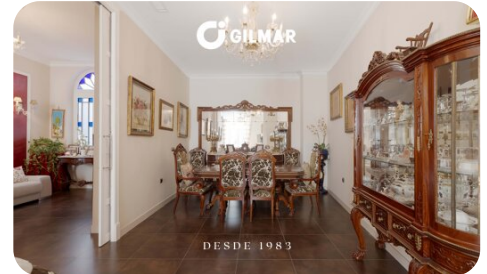


Piso en venta en Centro (Málaga) - Málaga

Centro (Málaga), Málaga

Referencia: 208191



1.490.000 €

5.246 €/m²



284 m²



4 (4+0)



2 (2+0)



No

Descripción

Gilmar Consulting Inmobiliario le invita a visitar una oportunidad única de vivir en una joya arquitectónica en el corazón del Centro Histórico de Málaga. Este espectacular piso de 284 m², diseñado por el renombrado arquitecto Guerrero Strachan, le ofrece una experiencia de vida inigualable en un edificio señorial que es un referente histórico de Málaga.

El inmueble cuenta con 4 amplios dormitorios, 2 baños completos, una cocina bien equipada y un salón independiente. La orientación este asegura una luminosidad constante, creando un ambiente cálido y acogedor. El piso está equipado con calefacción central, aire acondicionado, ascensor, tendedero y portero automático, y se encuentra en

un excelente estado de conservación, listo para entrar a vivir. Sus techos altos por encima de los 3 metros garantizan un microclima y ventilación cruzada excepcionales.

El edificio, una pieza representativa de la burguesía malagueña, fue adquirido en su totalidad por el abuelo de los actuales propietarios. Esta vivienda única ha sido mejorada y preparada para disfrutarla al máximo, beneficiándose de su estratégica ubicación. Los pocos vecinos del edificio han sabido adaptarse a los tiempos, compaginando la convivencia entre el turismo y la residencia habitual en el vibrante centro histórico de la Capital de la Costa del Sol.

Descripción

La zona ofrece una calidad de vida excepcional. El Centro Histórico de Málaga ofrece todos los servicios necesarios. Colegios privados, compras y entretenimiento, como el Larios Centro está a pocos minutos, ofreciendo una amplia variedad de tiendas, restaurantes y cines. En cuanto al transporte, las líneas de autobuses 1, 3, 4, 11 y 19 te conectan fácilmente con el resto de la ciudad, mientras que la estación de metro más cercana, El Perchel, facilita tus desplazamientos urbanos.

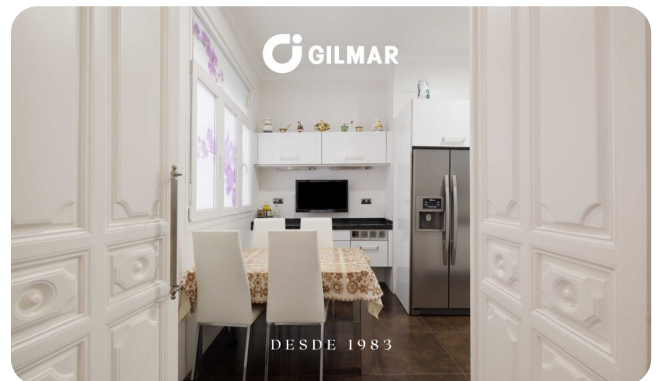
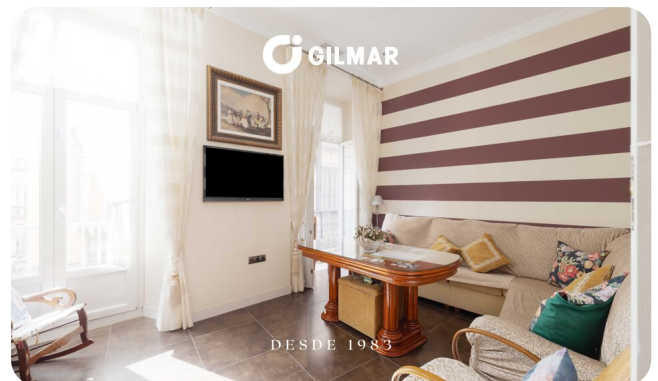
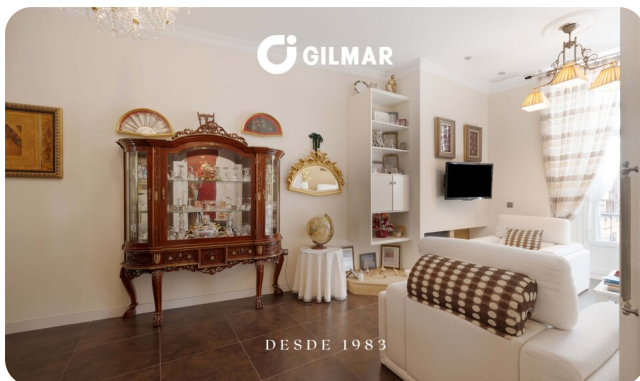
El barrio del Centro Histórico de Málaga es un lugar lleno de vida y cultura, con una rica oferta gastronómica, museos, teatros y una vibrante vida nocturna. Pasear por sus calles es disfrutar de la historia y modernidad que se entrelazan en cada rincón. El compromiso de Guerrero Strachan con la

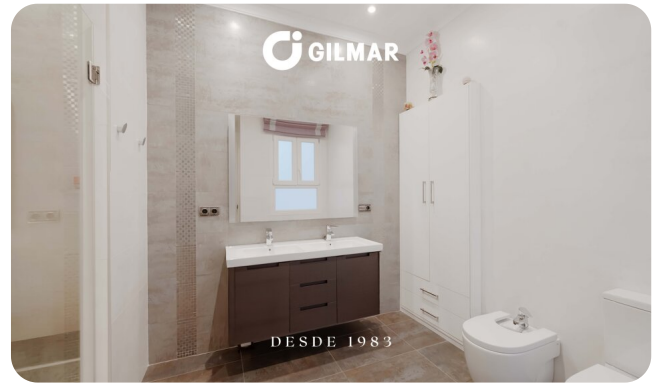
cultura y la ciudad se refleja en cada detalle arquitectónico, haciendo de esta vivienda una auténtica obra de arte habitable.

Desde 1983, GILMAR ha estado dedicándose a ayudar a sus clientes a encontrar la casa de sus sueños. Con una trayectoria de más de cuatro décadas, nuestra compañía se ha consolidado como líder en el sector inmobiliario, ofreciendo un servicio integral y personalizado.

Para más información sobre este exclusivo inmueble, por favor, contacta con nuestro equipo de Málaga en la Calle Cortina del Muelle 13, llamando al 951 23 33 33 o enviando un correo electrónico a malaga@gilmar.es. No olvides facilitar la referencia 208191 al solicitar información.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.