

# Solar Urbano en venta en Valdetorres de Jarama - Madrid

Valdetorres de Jarama, Madrid

Referencia: 208117



129.000 €

540 €/m<sup>2</sup>



239 m<sup>2</sup>

## Descripción

Oportunidad de inversión en Valdetorres del Jarama.

Gilmar Norte presenta una excepcional oportunidad de inversión en el municipio de Valdetorres del Jarama. Se trata de una vivienda ubicada en el corazón de este encantador municipio, con unas posibilidades inigualables. La propiedad, que actualmente está para demoler, ofrece la oportunidad de construir cuatro viviendas de obra nueva. Esta es una inversión sumamente interesante para aquellos que buscan desarrollar un proyecto residencial en una ubicación privilegiada.

Valdetorres del Jarama, situado en la zona norte de Madrid, es un municipio que combina la tranquilidad de un entorno rural con la proximidad a la capital. Este enclave ofrece una calidad de vida inmejorable, rodeado de naturaleza y con todos los servicios necesarios para el día a día. El barrio de Santo Domingo, en particular, es conocido por su ambiente acogedor y familiar, con una comunidad activa y una amplia oferta de actividades y eventos locales.

En cuanto a la educación, destaca el Colegio San Sebastián de los Reyes, a menos de 10 kilómetros de distancia, que ofrece una educación de calidad

## Descripción

desde infantil hasta bachillerato. Además, la cercanía a la capital permite acceder fácilmente a otros centros educativos de prestigio.

Para las compras y el ocio, el Centro Comercial Plaza Norte 2 es una opción cercana y completa, donde se pueden encontrar una gran variedad de tiendas, restaurantes y opciones de entretenimiento. Este centro comercial se encuentra a aproximadamente 15 minutos en coche, lo que facilita las compras y el disfrute del tiempo libre.

En términos de transporte, Valdetorres del Jarama está bien conectado con Madrid mediante varias líneas de autobuses interurbanos. Las líneas 197 y 199 son las más cercanas y proporcionan un acceso rápido y cómodo a la capital y a otros municipios de la Comunidad de Madrid. Aunque no hay estaciones de metro ni cercanías directamente en Valdetorres del Jarama, la proximidad a San Sebastián de los Reyes ofrece acceso a la línea C4 de Cercanías y a la línea 10 del Metro de Madrid, que conectan con el centro de la ciudad y otras áreas metropolitanas.

Desde 1983, GILMAR ha estado ayudando a sus clientes a encontrar la casa de sus sueños. Con más

de 40 años de experiencia en el sector inmobiliario, nos enorgullece ofrecer un servicio personalizado y de alta calidad. Nuestro equipo de expertos está siempre dispuesto a asesorar y acompañar a nuestros clientes en cada paso del proceso de compra o venta de una propiedad.

Para más información sobre esta oportunidad de inversión en Valdetorres del Jarama, no dudes en ponerte en contacto con nuestro equipo de la oficina de Santo Domingo. Facilitanos la referencia 208057 para que podamos asistirte de la mejor manera posible. Equipo de Santo Domingo - Dirección: C.C. Santo Domingo, Local 11, Avda. de Guadalix, 37, 28120. Santo Domingo (Madrid) - Teléfono: 91 623 66 50 - Email: [santodomingo@gilmar.es](mailto:santodomingo@gilmar.es) No dejes pasar esta oportunidad única de inversión en una de las zonas más encantadoras y prometedoras del norte de Madrid.

\* Conforme a la Ley 10/2025, se informa que el precio de venta no incluye los impuestos asociados a la compraventa. Así mismo, Gilmar zona norte - Santo Domingo, no cobra honorarios a la Parte compradora.

## Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.